637837-2026 - Competition

Germany – Construction work for buildings relating to health – Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude BT C + D-107_3-4301 Lüftung BT C+D
OJ S 179/2026 16/09/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: kbo-Inn-Salzach Klinikum gGmbH
Email: vergabe@hsp-projekt.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude BT C + D-107_3-4301 Lüftung BT C+D
Description: Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude BT C + D
Procedure identifier: 7fea2908-d437-46f2-88ee-13abe2e053a8
Internal identifier: 107_3-4201-01 Heizungs- und Kälteinstallationen BT C+D
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health
Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu beantworten und Anfragen daher rechtzeitig an die Vergabestelle zu richten.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Corruption:
Participation in a criminal organisation:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude BT C + D-107_3-4301 Lüftung BT C+D
Description: Bauteil C 3 St. Lüftungsgerät als Teilklimaanlage bis 23.600 m3/h zur Innenaufstellung 2 St. Rohrventilator bis 160 m3/h zur Innenaufstellung 2 St. Rohrventilator bis 600 m3/h zur Außenaufstellung 4.700 m2 Luftkanäle mit Formstücken 3.200 m Luftleitungen 5.400 St. Formteile für Luftleitungen 630 St. Luftauslässe 205 St. Brandschutzklappen 650 St. Schalldämpfer 560 St. Konstante Volumenstromregler 170 St. Kaltrauchsperren 2 St. Lamellentürme Bauteil D 2 St. Lüftungsgerät als Teilklimaanlage bis 23.600 m3/h zur Innenaufstellung 2 St. Rohrventilator bis 160 m3/h zur Innenaufstellung 2 St. Rohrventilator bis 600 m3/h zur Außenaufstellung 3.500 m2 Luftkanäle mit Formstücken 2.600 m Luftleitungen 4.100 St. Formteile für Luftleitungen 510 St. Luftauslässe 180 St. Brandschutzklappen 500 St. Schalldämpfer 420 St. Konstante Volumenstromregler 170 St. Kaltrauchsperren 2 St. Lamellentürme
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health
Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/03/2027
Duration end date: 29/12/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Information about previous notices:
Identifier of the previous notice: 17925-2026
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder durch das ausgefüllte Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung (in den Vergabeunterlagen aufgeführt oder unter https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/vhb/z5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf einsehbar) mit dem Angebot nachzuweisen. Nachfolgende Unterlagen sind auf Aufforderung ergänzend zur Vorlage der PQ-Nr. oder des Formblattes 124 einzureichen: 1. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen 3. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG 4. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständige Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Bescheinigung über die Eintragung in das Berufsregister

Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Handelsregister und der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Criterion: Professional risk indemnity insurance
Description of selection criterion: Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung in angemessener Höhe

Criterion: Average yearly turnover
Description of selection criterion: 1. Vorlage von Jahresabschlüssen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, falls deren Veröffentlichung in dem Land, in dem das Unternehmen ansässig ist, gesetzlich vorgeschrieben ist. 2. Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen

und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: 3 Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Criterion: Subcontracting proportion
Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt werden.

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Preiskriterium
Description: Preiskriterium
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7fea2908-d437-46f2-88ee-13abe2e053a8

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7fea2908-d437-46f2-88ee-13abe2e053a8
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 22/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 80 Days
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Unterlagen werden gem. § 16 VOB/A EU nachgefordert.
Information about public opening:
Additional information: Nur Vertreter des Auftraggebers.
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder das Formblatt 124 mit den darin erwähnten Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern
Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zu Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: kbo-Inn-Salzach Klinikum gGmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: kbo-Inn-Salzach Klinikum gGmbH
Registration number: 7836
Postal address: Gabersee
Town: Wasserburg
Postcode: 83512
Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)
Country: Germany
Email: vergabe@hsp-projekt.de
Telephone: +49 86311666320
Internet address: https://www.deutsche-evergabe.de
Buyer profile: https://www.deutsche-evergabe.de
Roles of this organisation:
Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern
Registration number: d5f7b474-4d9f-454b-bdc0-828376c57700
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
c2169543-0e23-45fe-8b8d-7e53d3a16126-01
Main reason for change
:
Information updated
Description
:
terminliche Gründe

Notice information

Notice identifier/version: 655042ea-1acb-49b4-af80-c050e20f7f66 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/09/2026 10:29:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 637837-2026

OJ S issue number: 179/2026
Publication date: 16/09/2026