

Germany-Münster: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 203/2023 20/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Münster

Postal address: Hohenzollernring 80

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48145

Country: Germany

Contact person: Einkauf und Vertragsmanagement

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de**Internet address(es):**Main address: <http://www.blb.nrw.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes NRW

I.5. Main activity

Other activity: Immobilien

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

BLB NRW MS / Münster / Lützow-Kaserne / NB Wirtschafts- und Betreuungsgebäude /

Technische Gebäudeausrüstung

Reference number: 060-22-00223

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die gegenständliche Ausschreibung bezieht sich auf den Neubau des Wirtschafts- und Betreuungsgebäude auf der Liegenschaft Lützow Kaserne in Münster Handorf für den Maßnahmenträger Bundesministerium für Verteidigung (BMVg) mit ca. 3.774 qm BGF. Das Gebäude dient der Truppenverpflegung am Standort Münster für 600 Verpflegungsteilnehmer, sowie der Versorgung anderer Verpflegungsausgabestellen.

Hierfür sind eine Großküche mit Spülküche, Lagern, Kühlzellen, etc., sowie ein Gastraum mit Ausgabeeinrichtung und Verkaufsbereich und die notwendigen Sanitär- und Sozialräume

vorzusehen. Als weitere Nutzung wird die Betreuung, die Pflege der Kameradschaft, die Erholung und Unterhaltung der Soldat*Innen in dem Neubau angesiedelt. Hierfür ist ein separater Gastraum mit Thekenbetrieb, sowie ein Clubraum mit Terrassenbereich, ein Unterhaltungsraum und ein Tagungs- und Konferenzraum vorzusehen.

Nach Fertigstellung des Neubaus ist der eingeschossige, unterkellerte Altbau mit Flachdach abzureißen und die Grünfläche wieder herzurichten.

Als Baumaßnahme des Bundes sind für die Planung die Grundsätze der RBBau umzusetzen, unter Berücksichtigung unterschiedlicher, bundeswehrspezifischer Richtlinien. Weiterhin sind die Erlasse für Klimaneutrale Neubauten des Bundes, Leitfaden Barrierefreies Bauen und Recycling umzusetzen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 169 674,77 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Lützow-Kaserne 48157 Münster

II.2.4. Description of the procurement

Technische Gebäudeausrüstung gemäß HOAI; ALG 1-5, 7, 8

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personal / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Prozessqualität / Weighting: 55

Price - Weighting: 15.00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung: Die Leistungsstufen 1a+b der Technischen Gebäudeausrüstung werden unmittelbar mit Vertragsschluss beauftragt.

Der Auftragnehmer hat keinen Anspruch auf den Abruf der vorgenannten Leistungen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 214-614702](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 060-22-00223

Title:

Auftragsvergabe emutec GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: emutec GmbH

Postal address: Oststraße 1

Town: Norderstedt

NUTS code: DEF0D Segeberg

Postal code: 22844

Country: Germany

E-mail: vertrieb@emutec.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 283 181,21 EUR

Total value of the contract/lot: 1 169 674,77 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXY1C80GV80

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemomblerstr. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 2289499-163

Internet address: https://www.bundeskartellamt.de/DE/Vergaberecht/vergaberecht_node.html

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Münster

Postal address: Hohenzollernring 80

Town: Münster

Postal code: 48145

Country: Germany

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2023