

Germany-Schwarzheide: Architectural services for outdoor areas**OJ S 223/2022 18/11/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Schwarzheide

Postal address: Ruhlander Straße 102

Town: Schwarzheide

NUTS code: DE40B Oberspreewald-Lausitz

Postal code: 01987

Country: Germany

E-mail: F.Pradel@Schwarzheide.de

Telephone: +49 3575285500

Fax: +49 3575285519

Internet address(es):Main address: www.stadt-schwarzheide.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ausbildungspensionat - Los 5 Freianlagen und Ingenieurbauwerke

Reference number: 007_FUP_01-2022-0016

II.1.2. Main CPV code

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planung Freianlagen nach Teil 3 § 39 HOAI und Ingenieurbauwerke nach § 43 HOAI LPh. 3-9

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 147 631,35 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40B Oberspreewald-Lausitz

Main site or place of performance: Stadt Schwarzheide Ruhlander Straße 102 01987 Schwarzheide

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Schwarzheide hat die nachfolgenden Planungsleistungen vergeben: Objektplanung Freianlagen nach § 39 HOAI und Ingenieurbauwerke nach § 43 HOAI LPh. 3-9 für den Um- und Erweiterungsbau eines Schulgebäudes zum Ausbildungspensionat. Die Vertragslaufzeit ist dabei von September 2022 bis Juni 2025 vorgesehen. Die anrechenbaren Kosten betragen ca. 1.450.000,00 € (netto).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektanalyse / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Darstellung projektspezifischer Erfahrungen / Weighting: 25,00

Quality criterion - Name: Methodik zur Budgetverfolgung und Kostenkontrolle / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Projektorganisation und Methodik der Terminplanung und -verfolgung / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Nachweis der örtlichen Verfügbarkeit in der Bauphase / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Präsentation, Gesamteindruck des Projektteams / Weighting: 5,00

Price - Weighting: 20,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zunächst wurden nur die Leistungsphasen 3 und 4 beauftragt. Die Vertragslaufzeit für die LPh. 3 ist dabei von September bis Dezember 2022 und für die Leistungsphase 4 bis Februar 2023 vorgesehen. Nach der Genehmigung der finanziellen Mittel ist beabsichtigt, die weiteren Leistungsphasen stufenweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung der weiteren Leistungsphasen besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 094-259979](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Ausbildungspensionat - Los 5 Freianlagen und Ingenieurbauwerke

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lunze Architekten

Postal address: Hauptstr. 22

Town: Radeberg

NUTS code: DED2C Bautzen

Postal code: 01454

Country: Germany

E-mail: thomas.fischer@lunze-architekten.de

Telephone: +49 3528477400

Fax: +49 35284774048

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 147 631,35 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 3318661610

Fax: +49 3318661652

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 3318661610

Fax: +49 3318661652

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2022