

Netherlands-Utrecht: Construction project management services

OJ S 203/2023 20/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Utrecht

National registration number: 30280353

Postal address: Stadsplateau 1

Town: Utrecht

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 3521AZ

Country: Netherlands

Contact person: Erik van Lohuizen

E-mail: erik.van.lohuizen@utrecht.nl

Telephone: +31 641010897

Internet address(es):Main address: www.utrecht.nlAddress of the buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/1805>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://s2c.mercell.com/today/55017>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://s2c.mercell.com/today/55017>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Raamovereenkomst Projectmanagement, Directievoering & Toezicht houden

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De gemeente Utrecht wil raamovereenkomsten afsluiten voor perceel 1 Projectmanagement, perceel 2 Directievoering en perceel 3 Toezicht. Voor perceel 1 geldt dat er een raamovereenkomst wordt afgesloten met maximaal twee partijen. Voor perceel 2 en 3 geldt dat er raamovereenkomsten wordt afgesloten met maximaal drie partijen per perceel. Inschrijven op meerdere percelen is toegestaan. De gemeente zal nadere overeenkomsten sluiten op basis van een resultaatverplichting te weten voor Projectmanagement, Directievoering en Toezicht op bouwprojecten. De opdracht betreft dus geen detachering of inhuur van personeel.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 15 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Projectmanagement
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71520000 Construction supervision services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De gemeente Utrecht wil raamovereenkomsten afsluiten voor perceel 1 Projectmanagement, perceel 2 Directievoering en perceel 3 Toezicht. Voor perceel 1 geldt dat er een raamovereenkomst wordt afgesloten met maximaal twee partijen. Voor perceel 2 en 3 geldt dat er raamovereenkomsten wordt afgesloten met maximaal drie partijen per perceel. Inschrijven op meerdere percelen is toegestaan. De gemeente zal nadere overeenkomsten sluiten op basis van een resultaatverplichting te weten voor Projectmanagement, Directievoering en Toezicht op bouwprojecten. De opdracht betreft dus geen detachering of inhuur van personeel.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 600 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/01/2024 End: 15/01/2026
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlengingsoptie: 2 keer één jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Directievoering

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71540000 Construction management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De gemeente Utrecht wil raamovereenkomsten afsluiten voor perceel 1 Projectmanagement, perceel 2 Directievoering en perceel 3 Toezicht. Voor perceel 1 geldt dat er een raamovereenkomst wordt afgesloten met maximaal twee partijen. Voor perceel 2 en 3 geldt dat er raamovereenkomsten wordt afgesloten met maximaal drie partijen per perceel. Inschrijven op meerdere percelen is toegestaan. De gemeente zal nadere overeenkomsten sluiten op basis van een resultaatverplichting te weten voor Projectmanagement, Directievoering en Toezicht op bouwprojecten. De opdracht betreft dus geen detachering of inhuur van personeel.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/01/2024 End: 15/01/2026

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlengingsoptie: 2 keer één jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Toezicht

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71520000 Construction supervision services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De gemeente Utrecht wil raamovereenkomsten afsluiten voor perceel 1 Projectmanagement, perceel 2 Directievoering en perceel 3 Toezicht. Voor perceel 1 geldt dat er een raamovereenkomst wordt afgesloten met maximaal twee partijen. Voor perceel 2 en 3 geldt dat er raamovereenkomsten wordt afgesloten met maximaal drie partijen per perceel.

Inschrijven op meerdere percelen is toegestaan. De gemeente zal nadere overeenkomsten sluiten op basis van een resultaatverplichting te weten voor Projectmanagement, Directievoering en Toezicht op bouwprojecten. De opdracht betreft dus geen detachering of inhuur van personeel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan van Aanpak / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/01/2024 End: 15/01/2026

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlengingsopties: twee keer één jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/11/2023 Local time: 9:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/11/2023 Local time: 9:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Midden-Nederland

Town: Utrecht

Country: Netherlands

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

20 dagen

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2023