

Finland-Lahti: Miscellaneous repair and maintenance services**OJ S 203/2023 20/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lahden kaupunki

National registration number: 0149669-3

Postal address: Aleksanterinkatu 24 A, PL 13

Town: Lahti

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Postal code: 15140

Country: Finland

E-mail: tilakeskus@lahti.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.lahti.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ammattikeittölaitteiden vikakorjaukset, vuositarkastukset ja määräaikaishuollot - Lahti

Reference number: D/431/2023

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Lahden Tilakeskus hakee palveluntuottajaa ammattikeittölaitteiden vikakorjauksiin, vuositarkastuksiin ja määräaikaishuoltoihin Tilakeskuksen ammattikeittölaitteita sisältävissä kohteissa (n. 70 kpl)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Lowest offer: 500 000,00 EUR / Highest offer: 600 000,00 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Main site or place of performance: Pääosa kohteista sijaitsee Lahden kaupungin alueella.

II.2.4. Description of the procurement

Huoltosopimuksen piiriin tulevat sisältymään kaikki Tilakeskuksen omistamat keittiölaitteet pois lukien kaikki kylmälaitteet sekä kylmä- ja pakastehuoneet, jotka sisältävät eri huoltosopimukseen. Kylmälaitteiksi lasketaan kaikki laitteet, jotka sisältävät kylmäkoneikon sekä kylmäaineita. Huoltosopimuksen piiriin eivät kuulu myöskään ammattikeittiötiloissa olevat kodinkoneet, pienkoneet ja ruoankuljetusvaunut.

Tilakeskuksen omistamat laitteet ovat enimmäkseen Electrolux Professional-, Dieta- tai Metos -merkkisiä.

Tarjouskilpailun lähtötietoina toimii BEM-järjestelmästä koostettu kohdejalaitekohtainen järjestelmäkorttilista (tarjouspyynnön liite 6).

Ammattikeittiölaitteille on laadittu oma laitetunnusjärjestelmä, jonka mukaisesti laitteet on nimetty ja nimetään järjestelmäkortteihin (tarjouspyynnön liite 7).

Palvelu sisältää laitteiden vikakorjaukset, vuositarkastukset sekä määräaikaishuollot tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Palveluun voi sisältyä myös laitteiden asennuksia, siirtoja ja purkuja.

Lisäksi palvelu sisältää vuositarkastusten aikatauluttamisen ja tarjouspyynnön sisältöä vastaavien järjestelmien sekä laitteiden tietojen keräämisen ja dokumentoinnin tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Palvelusopimukseen kuuluvat työssä käytettävät aineet, huoltovälineet ja -koneet sekä henkilöstö-, matka- ja työnjohtokustannukset kaikkinekuiluineen.

Tilaajalla tulee olla mahdollisuus hankkia kodinkonetasoisia keittiölaitteita kohteeseen toimitettuna syntyvän sopimuksen palveluntuottajan kautta.

Hankintaan sisältyy päivystys ma - su klo 05 - 23. Päivystystöissä palveluntuottajan vasteaika on yksi tunti.

Tarjouksen tekeminen edellyttää tarjouspyynnön ja sen liitteiden ehtojen huomioon ottamista ja hyväksymistä.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tilaaja tekee optioiden käyttöönotosta erilliset päätökset viimeistään neljä kuukautta ennen määräaikaisen sopimuskauden tai optiokauden päättymistä. Tilaaja ei ole velvollinen käyttämään optiomahdollisuutta.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 125-397081](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-138623-001-001

Title:

Ammattikeittilaitteiden vikakorjaukset, vuositarkastukset ja määräaikaishuollot 2023-2025

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AK-Sähkö Oy

Town: Lahti

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 500 000,00 EUR / Highest offer: 600 000,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/10/2023