

639160-2026 - Competition

France – Building-cleaning services – Nettoyage des locaux communaux

OJ S 179/2026 16/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Saint Gilles Croix de Vie (85)

Email: marchespublics@saintgillescroixdevie.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Nettoyage des locaux communaux

Description: Nettoyage des locaux administratifs, sportifs et du centre municipal de santé

Procedure identifier: 183c25fa-6971-4a37-9d72-e5f334e9cf46

Internal identifier: 26S003

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: SAINT GILLES CROIX DE VIE

Postcode: 85800

Country subdivision (NUTS): Vendée (FRG05)

Country: France

Additional information: 1- Le futur contrat sera un accord-cadre composite mono-attributaire avec une partie forfaitaire pour les prestations récurrentes et une partie à bons de commande pour des prestations ponctuelles avec un maximum annuel savoir: - Lot 1 : 30.000 EUR HT - Lot 2 : 10.000 EUR HT - Lot 3 : 10.000 EUR HT Le contrat est conclu pour une période ferme d'un an à compter de sa notification jusqu'au 31 décembre 2027. Il est reconductible tacitement 3 fois pour 1 an en année civile, avec une échéance au plus tard le 31 décembre 2030. Les prestations récurrentes débiteront à compter du 2 janvier 2027. 2- Le contrat prévoit la mise en place d'une clause sociale savoir : - Lot 1 : clause d'insertion sociale - Lot 2 : lot réservé aux Structures d'Insertion par l'Activité Economique. Voir les conditions dans le règlement de consultation et le cahier des clauses administratives particulières. 3- Les visites sont obligatoires ou facultatives : - Lot 1 : visite obligatoire pour 3 bâtiments et visite facultative pour les autres bâtiments - Lot 2 : visite facultative - Lot 3 : visite obligatoire Voir le RC pour le détail des visites (contacts, jour et heures prévus...) 4- Aucune variante et variante alternative n'est prévue. Aucune variante à l'initiative du candidat n'est autorisée. Le lot n°1 comporte

trois PSE pour le centre socioculturel selon les conditions énoncées à l'article 3 du règlement de consultation. 5- L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au présent dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par les candidats au plus tard le 8 octobre 2026. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats font parvenir leurs questions par voie électronique sur le profil acheteur au plus tard le 12 octobre 2026. Une réponse sera alors adressée à toutes les entreprises le 14 octobre 2026.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Nettoyage des bâtiments administratifs

Description: Nettoyage des bâtiments administratifs

Internal identifier: 26S003L1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: L'acheteur peut passer avec le titulaire des marchés sans mise en concurrence pour des prestations similaires, dans un délai de 3 ans à compter de la notification du présent contrat, conformément aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique. Le marché comporte trois prestations supplémentaires éventuelles obligatoires pour le lot n°1 uniquement comme suit : PSE 1 Nettoyage (à l'exception des sols) du centre socioculturel « La P'tite Gare » PSE 2 Nettoyage manuel de la totalité des sols du centre socioculturel « La P'tite Gare » PSE 3 Nettoyage mixte (manuel et mécanique) des sols du centre socioculturel « La P'tite Gare ». Le candidat à l'obligation de répondre à minima à la PSE 1 et soit à la PSE 2 soit à la PSE 3, sous peine de voir son offre rejetée pour irrégularité. Il peut également répondre aux trois PSE dans le cas où il en a les capacités. Aucune prestation supplémentaire éventuelle obligatoire ou facultative n'est prévue pour les autres lots. En cas de présentation d'une prestation supplémentaire éventuelle à l'initiative des candidats, leur offre pourra être rejetée pour irrégularité.

5.1.2. Place of performance

Town: SAINT GILLES CROIX DE VIE

Postcode: 85800

Country subdivision (NUTS): Vendée (FRG05)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 120 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: Le lot n°1 fait l'objet d'une clause d'insertion sociale, selon les conditions énoncées dans le règlement de consultation et le cahier des clauses administratives particulières. Visite obligatoire pour trois bâtiments et facultative pour les autres bâtiments (voir conditions dans le RC)

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique : 50% - Méthodologie et organisation : 20 pts - Moyens humains affectés et modalités d'organisation : 20 pts - Moyens techniques et produits mis en oeuvre : 10 pts

Criterion:

Type: Price

Description: Prix: 40% Partie forfaitaire : 30 pts Partie à bons de commande : 10 pts

Criterion:

Type: Quality

Description: Démarche environnementale : 10% Produits utilisés: 5 pts Mesures prises pour la protection de l'environnement : 5 pts

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir RC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>.

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ville de Saint Gilles Croix de Vie (85)

Information about review deadlines: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Nantes

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Nettoyage des bâtiments sportifs

Description: Nettoyage des bâtiments sportifs

Internal identifier: 26S003L2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: L'acheteur peut passer avec le titulaire des marchés sans mise en concurrence pour des prestations similaires, dans un délai de 3 ans à compter de la notification du présent contrat, conformément aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Place of performance

Town: SAINT GILLES CROIX DE VIE

Postcode: 85800

Country subdivision (NUTS): Vendée (FRG05)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 40 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Conformément à l'article L.2113-13 du CCP, le lot n°2 est réservé à des structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L.5132-4 du Code du travail et à des structures équivalentes lorsqu'elles emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs défavorisés. Visite facultative.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique : 50% - Moyens mis en oeuvre pour maintenir et améliorer les qualifications des moyens humains: 20 pts - Suivi des prestations et démarche qualité: 20 pts - Protocoles mis en place pour assurer la sécurité du personnel et des lieux : 10 pts

Criterion:

Type: Price

Description: Prix: 40% Partie forfaitaire : 30 pts Partie à bons de commande : 10 pts

Criterion:

Type: Quality

Description: Démarche environnementale (mesures prises pour la protection de l'environnement) : 10%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir RC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>.

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ville de Saint Gilles Croix de Vie (85)

Information about review deadlines: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Nantes

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Nettoyage du centre municipal de santé

Description: Nettoyage du centre municipal de santé

Internal identifier: 26S003L3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: L'acheteur peut passer avec le titulaire des marchés sans mise en concurrence pour des prestations similaires, dans un délai de 3 ans à compter de la notification du présent contrat, conformément aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Place of performance

Town: SAINT GILLES CROIX DE VIE

Postcode: 85800

Country subdivision (NUTS): Vendée (FRG05)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 40 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Visite obligatoire (voir conditions dans le RC)

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique : 50% - Méthodologie et organisation : 20 pts - Moyens humains affectés et modalités d'organisation : 20 pts - Moyens techniques et produits mis en oeuvre : 10 pts

Criterion:

Type: Price

Description: Prix: 40% Partie forfaitaire : 30 pts Partie à bons de commande : 10 pts

Criterion:

Type: Quality

Description: Démarche environnementale : 10% Produits utilisés: 5 pts Mesures prises pour la protection de l'environnement : 5 pts

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir RC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>.

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ville de Saint Gilles Croix de Vie (85)

Information about review deadlines: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Nantes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ville de Saint Gilles Croix de Vie (85)

Registration number: 21850222700018

Department: Vendée

Postal address: 86 quai de la République

Town: Saint Gilles Croix de Vie

Postcode: 85800

Country subdivision (NUTS): Vendée (FRG05)

Country: France

Email: marchespublics@saintgillescroixdevie.fr

Telephone: +33 251557979

Internet address: <https://v2.marches-securises.fr>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.saintgillescroixdevie.fr>

Buyer profile: <https://v2.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 17440005100010

Town: NANTES

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradem.fr

Telephone: +33 255101003

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 1c104167-1687-4baa-ba36-3588c1483dc9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/09/2026 15:46:58 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 639160-2026

OJ S issue number: 179/2026

Publication date: 16/09/2026