

Estonia-Tallinn: Building construction work

OJ S 243/2021 15/12/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

National registration number: 10788733

Postal address: Tartu mnt 85

Town: Tallinn

NUTS code: EE Eesti

Postal code: 10115

Country: Estonia

Contact person: ALO PIKK

E-mail: info@rkas.ee

Telephone: +372 56609773

Internet address(es):

Main address: <http://www.rkas.ee>

I.1. Name and addresses

Official name: Riigikantselei

National registration number: 70004809

Postal address: Rahukohtu tn 3

Town: Tallinn

NUTS code: EE Eesti

Postal code: 15161

Country: Estonia

Contact person: ALO PIKK

E-mail: riigikantselei@riigikantselei.ee

Telephone: +372 56609773

Internet address(es):

Main address: <http://www.riigikantselei.ee>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/3967068/general-info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/3967068/tenders>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4.

Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Ehitiste haldamine

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rüütelkonna hoone rekonstrueerimine ja restaureerimine

Reference number: 244473

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hanke objektiks on Rüütelkonna hoone ning selle kõrvalhoone rekonstrueerimine ja restaureerimine ning nende teenindamiseks vajalike tehnovõrkude, teede-platside rajamine.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45212350 Buildings of particular historical or architectural interest

II.2.3. Place of performance

NUTS code: EE Eesti

Main site or place of performance: Kiriku plats 1/ Kohtu tn 1, Toom-Rüütli tn 2, Tallinn

II.2.4. Description of the procurement

Hanke objektiks on Rüütelkonna hoone ning selle kõrvalhoone rekonstrueerimine ja restaureerimine ning nende teenindamiseks vajalike tehnovõrkude, teede-platside rajamine.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Spetsialistide kogemus / Weighting: 8.0

Quality criterion - Name: Töökorralduskava kvaliteet / Weighting: 12.0

Cost criterion - Name: Pakkumuse maksumus / Weighting: 80.0

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

1. Kontaktisik objektiga tutvumiseks:

Hannes Ulmas , +372 5221014, hannes.ulmas@rkas.ee

2. Objektiga tutvumise ajad on määratud riigihanke alusdokumendis Pakkumuse esitamise ettepanek.

3. Pakkumuse saab esitada üksnes pärast hankelepingu täitmise kohaga (kohtadega) tutvumist ja pakkuja esindaja poolt vastavale kinnitusele kohapeal allkirja andmist (RHS § 111 lg 6).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Vaata hankepassist <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/3967068/procurement-passport> või alusdokumendist <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/3967068/documents?group=B>

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Vaata hankepassist <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/3967068/procurement-passport> või alusdokumendist <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/3967068/documents?group=B>

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/01/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Estonian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/04/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/01/2022 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna töid tellitakse peatöövõtu meetodil, millest tulenevalt ei ole hanke osadeks jagamine võimalik (esineb oht hankelepingu nõuetekohasele täitmisele seoses vajadusega erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamiseks).

2. Hankija on RHS § 77 lg 3 alusel juurdepääsupiiranguga kaitstud teabe konfidentsiaalsena hoidmiseks kehtestanud nõuded ja meetmed ning piiranud nõudeid ja meetmeid mittetäitvate ettevõtjate ligipääsu sellisele konfidentsiaalsele teabele. Täpsem kirjeldus on esitatud riigihanke alusdokumentide failis „Pakkumuse esitamise ettepanek“.

3. Vastavalt Riigisaladuse ja salastatud välisteabe seaduse § 10 ja Riigisaladuse ja salastatud välisteabe kaitse korrale § 8 on nõrkvoolu süsteemide teave riigisaladus.

4. Eduka pakkuja töötajatele tehakse taustakontroll Rüütelkonna hoone objektile töötamiseks ning lisaks nõrkvoolusüsteemide alltöövõtja(d) ning töötajad peavad omama riigisaladuse juurdepääsu luba tasemega konfidentsiaalne või kõrgem.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Postal address: Endla 13/Lõkke 5

Town: Tallinn

Postal code: 10122

Country: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telephone: +372 6113713

Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Postal address: Endla 13/Lõkke 5

Town: Tallinn

Postal code: 10122

Country: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telephone: +372 6113713

Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/12/2021