

Sweden-Gothenburg: Construction work for houses
OJ S 243/2021 15/12/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Framtiden Byggutveckling AB

National registration number: 556731-5170

Postal address: Box 111

Town: GÖTEBORG

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Postal code: 40121

Country: Sweden

Contact person: Pär Nyström

E-mail: par.nystrom@colligio.se

Internet address(es):

Main address: <http://www.framtiden.se>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gamlestaden 20:21 - Nybyggnad av bostäder

Reference number: FBU 2021-0081

II.1.2. Main CPV code

45211100 Construction work for houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Upphandlingen omfattar nybyggnad av ett vinkelhus i 4-5 våningar om totalt 66 lägenheter fördelat på 4 trapphus samt anläggande av nya markparkeringar. Byggnaden är belägen vid Måns Bryntessonsgatan i stadsdelen Gamlestaden i Göteborg och kommer att omfatta c:a 6 000 m² BTA och c:a 3 700 m² BOA.

Entreprenaden kommer att genomföras som en totalentreprenad och kommer efter färdigställande att överlämnas till Bostads AB Poseidon.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 98 000 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45211300 Houses construction work, 45310000 Electrical installation work, 45400000 Building completion work, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71315200 Building consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Main site or place of performance: Göteborg

II.2.4. Description of the procurement

Upphandlingen omfattar nybyggnad av ett vinkelhus i 4-5 våningar om totalt 66 lägenheter fördelat på 4 trapphus samt anläggande av nya markparkeringar. Byggnaden är belägen vid Måns Bryntessonsgatan i stadsdelen Gamlestaden i Göteborg och kommer att omfatta c:a 6 000 m² BTA och c:a 3 700 m² BOA.

Entreprenaden kommer att genomföras som en totalentreprenad och kommer efter färdigställande att överlämnas till Bostads AB Poseidon.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 096-250158](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bergman & Höök Byggnads AB

National registration number: 556545-5382

Postal address: Katrinerovägen 2A

Town: Göteborg

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Postal code: 41749

Country: Sweden

E-mail: patrik.schonemann@bergman-hook.se

Internet address: <http://www.bergman-hook.se>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 92 300 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Mercell annons: <https://opic.com/id/afizdfwxgu>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten

Town: Göteborg

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/12/2021