

Finland-Espoo: Construction work

OJ S 223/2022 18/11/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos

National registration number: 0101263-6

Postal address: PL 6200

Town: ESPOON KAUPUNKI

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 02070

Country: Finland

E-mail: tilapalvelut.hankinnat@espoo.fi

Telephone: +358 981621

Internet address(es):

Main address: <http://www.espoo.fi/hankinnat>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=419730&tpk=87088768-7f2c-49e2-aec9-8fc891e8cfc3>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=419730&tpk=87088768-7f2c-49e2-aec9-8fc891e8cfc3>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tähystäjän päiväkotii, kokonaisurakka.

Reference number: 5633\2020

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos (myöhemmin Tilaaja) pyytää tarjouksia seuraavasta hankkeesta: Espoon kaupungin Tilapalvelut-liikelaitos toteuttaa Tähystäjän päiväkotihankkeen kaupungin omistamalle tontille Espoon lahteen Ulappakadun ja Tähystäjänkadun kulmaan. Hanke sisältää 14-ryhmäisen päiväkodin, jossa on sekä Suomen, että Ruotsinkieliset päiväkodit samassa rakennuksessa. Rakennus on kaksi kerroksinen, ja Kumpikin päiväkoti on 7-ryhmäinen. Hanke toteutetaan uudisrakennuksena, jonka yleisinä vaatimuksina on rakennuksen ja pihan käyttökelpoisuus, kestävyys ja esteettömyys, sekä turvallisuus. Hankkeen laskennallinen bruttoala on 3419 brm², ja siihen tulee 294 varhaiskasvatuspaikkaa sekä tarvittava määrä henkilökuntaa. Hanke on betonirakenteinen 14-ryhmäinen päiväkoti, johon tulee 294 varhaiskasvatuspaikkaa, ja henkilökunta. Tuleva hanke sijaitsee Espoonlahdessa, korttelissa 34342 tontilla 1. Tontin pinta-ala on 7 275 m², ja laskennallinen huoneistoala on 2906 htm², sekä laskennalliselta bruttoalaltaan 3419 brm².

Rakennus on kaksikerroksinen, ja siihen tulee väestösuojatilat. Hankkeelle varattu toteutusaika on 01.04.2023 - 30.09.2024, eli 18 kk ja toiminta alkaa alustavasti päiväkodissa 01.10.2024, jolloin päiväkoti ja siihen liittyvät pihat ovat valmiit ja luovutettu käyttäjälle. Kun hankintaprosessi on saatu loppuun ja urakoitsija valituksi, tarkentuu toteutusaika, kuitenkin siten että käyttäjä toiminta alkaa ko. ajankohtana.

Hankkeella on rakennuslupa jonka rakennuttaja on hakenut.

Rakennuttaja on laatinut suunnitelmat ja asiakirjat, jotka ovat tämän tarjouspyynnön liitteenä, joidenka mukaan hanke toteutetaan. Hankkeessa noudatetaan "fair play" henkeä ja toimitaan hyvässä yhteishengessä hankkeen parhaaksi periaatteella.

Hanke toteutetaan kokonaisurakkana Espoon laatimien suunnitelmien ja asiakirjojen mukaisessa laajuudessa.

TUTUSTUMISKÄYNTI:

Tilaaja edellyttää tarjoajan tutustuvan rakennuspaikkaan ennen tarjoamista, joka on avoin tontti. Kohteen nimi ja osoite on: Tähystäjänpäiväkoti, Tähystäjänkatu 2, 02320 Espoo.

Tilaaja tulee valitsemaan kilpailutuksen perusteella yhden kokonaisurakoitsijan.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Tähystäjänkatu 2, 02320 Espoo. Kortteli 34342, tontti 1

II.2.4. Description of the procurement

Tarjouksen tulee vastata tarjouspyyntöä ja sen liitteitä sekä niissä määritellyjä vaatimuksia mukaan lukien mahdolliset soveltuvuusvaatimukset. Sisällöltään tarjouspyyntöä vastaamaton tarjous hylätään. Myöhästynyttä tarjousta ei oteta tarjouskilpailussa huomioon. Tilaaja voi myös muusta perustellusta syystä olla hyväksymättä tarjousta tai jättää hankinnan toteuttamatta.

Tarjoajan tulee tutustua huolellisesti liitteeseen hankenumero 3821. ""Urakkaohjelma"", jonka se tarjouksellaan hyväksyy.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2023 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Hankkeesta on laadittu Espoon laatimat suunnitelmat ja asiakirjat, jotka ovat tämän tarjouspyynnön liitteenä, joidenka mukaan hanke toteutetaan. (Tarjouspyynnön linkki ohjaa suoraan asiakirjoihin.)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin ammattirekistereihin:

Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin:

Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/12/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/12/2022 Local time: 13:00

Place:

Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/78352/notice/113253>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2022