

Germany-Darmstadt: Installation of doors and windows**OJ S 223/2022 18/11/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Wissenschaftsstadt Darmstadt (IDA)

Postal address: Mina-Rees-Str. 12

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64295

Country: Germany

Contact person: HEAG Holding AG - Beteiligungsmanagement der Wissenschaftsstadt Darmstadt (HEAG)

E-mail: vergabe@heag.de

Telephone: +49 61517092010

Fax: +49 61517092709

Internet address(es):Main address: www.darmstadt.de**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gesamtsanierung und Erweiterung Christoph-Graupner-Schule Darmstadt - Fenster & Außentüren

Reference number: CGS_328_04

II.1.2. Main CPV code

45421130 Installation of doors and windows

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Stadt Darmstadt plant die Sanierung und Erweiterung der Christoph- Graupner- Schule in Darmstadt. Die Christoph- Graupner- Schule liegt im Norden von Darmstadt in der Flur 13, Flurstück 2 5/5.

Die Schule befindet sich aktuell in der Schadstoffsanierung. Alle nicht tragenden Bauteile und solche die schadstoffbelastet sind, werden bereits zurück gebaut.

Das Gebäude ist in zwei Bauabschnitten 1978 und 1981 in Fertigbetonweise errichtet worden. Teilweise sind die bestehenden Deckenelemente zurückzubauen und durch neue zu ersetzen. In der Gebäudemitte soll ein großzügiges Atrium entstehen.

Die Bereiche der Dachterrassen werden in Holzbauweise aufgestockt und im Osten wird er Bestand um einen Baukörper in Stahlbetonbauweise erweitert werden. Hierzu muss die bestehende Achse A-B vollständig zurückgebaut werden um einen kraftschlüssigen Anbau an den Bestand herstellen zu können.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 578 597,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

44221100 Windows, 45421132 Installation of windows

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Christoph- Graupner -Schule Vogelsbergstraße 38 64289 Darmstadt

II.2.4. Description of the procurement

Fenster & Außentüren

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Seit 18.10.2018 sind nur noch elektronisch abgegebene Angebote zu werten. Das bedeutet, dass die Angebote in diesem Verfahren nur elektronisch über die Vergabeplattform Subreport einzureichen sind. Schriftlich eingereichte Angebote werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 135-381864](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Fenster & Außentüren

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rossmann GmbH & Co. KG

Postal address: Langgarten 8-10

Town: Heidelberg

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Postal code: 69124

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 578 597,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zur Abgabe des Angebotes sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu

verwenden. Diese können über den Download (vgl. I.3) abgerufen werden.

Bieterfragen können nur über die Vergabeplattform <https://www.subreport-elvis.de/E54811699> gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Bieterfragen, die nach dem 10.08.2022, 10.00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden.

Der Auftraggeber weist darauf hin, dass interessierte Unternehmen im Falle von Bieterfragen und/

oder notwendigen Änderungen an den Vergabeunterlagen nur informiert werden können, wenn sie sich freiwillig registriert haben. Interessierte Bieter werden daher gebeten, sich freiwillig und kostenfrei auf der Vergabeplattform <https://www.subreport-elvis.de/E54811699> registrieren zu lassen. Soweit eine freiwillige Registrierung nicht erfolgt, können keine zusätzlichen Informationen übermittelt werden.

Nicht registrierte Bieter sind selbst dafür verantwortlich, auf der Vergabeplattform regelmäßig zu

prüfen, ob neue Nachrichten vorliegen. Unabhängig davon haben auch registrierte Bieter die Pflicht (Holschuld) regelmäßig in der Bieterkommunikation der Vergabeplattform Subreport nach

Nachrichten des Auftraggebers Ausschau zu halten. Eine Benachrichtigung per E-Mail über neue

Nachrichten in der Bieterkommunikation kann technisch nicht garantiert werden.

Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchenden trägt der anfragende Bieter.

Die Angebote sind fristgerecht (vgl. Ziffer IV. 2.2) und ausschließlich elektronisch verschlüsselt über die Vergabeplattform <https://www.subreport-elvis.de/E54811699> einzureichen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2022