

Germany-Nuremberg: Construction project management services

OJ S 204/2023 23/10/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatl. Bauamt Erlangen-Nürnberg

Postal address: Bucher Str. 30

Town: Nürnberg

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90408

Country: Germany

E-mail: fbt@stbaer.bayern.de

Telephone: +49 9113507198

Fax: +49 9113507294

Internet address(es):Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Hochbau

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Leistungen BIM-Manager

Reference number: 23D0149

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Leistung: BIM-Management

Leistungsphasen: 2-8; Neubau

Im Rahmen der Erschließungsmaßnahmen für die neue Technische Universität Nürnberg wird eine Energiezentrale und ein Logistikzentrum (ELZ) entstehen. Die zukünftige Energiezentrale umfasst die Anlagentechnik zur Einspeisung in die Campus-eigenen Versorgungsnetze für Wärme, Kälte, Trink- und Löschwasser und die Elektrotechnik. Weiter entstehen eine

Leitwarte, Werkstätten und Umkleiden für den zukünftigen Betriebsdienst sowie das Logistikzentrum der Universität.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 52 530,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71541000 Construction project management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Nürnberg

II.2.4. Description of the procurement

Auf einem ca. 37 ha großem Gelände wird die neue Technische Universität Nürnberg entstehen. Die 1. Entwicklungsstufe umfasst die Erschließungsmaßnahme (EM1) und die 5 Gründungsgebäude (GGB), die jeweils in mehrere Teilbaumaßnahmen aufgeteilt sind. Die EM1 gewährleistet die infrastrukturelle und versorgungstechnische Funktionsfähigkeit der GGB.

Die 4. Teilbaumaßnahme der EM1 umfasst den Neubau der Energie- und Logistikzentrale (ELZ), darin enthalten sind:

- Energiezentrale (EZ)
- Logistikzentrum (LZ)
- Werkstätten und Umkleiden des Technischen Dienst und ein Analyselabor für Trinkwasserhygiene
- Leitwarte der übergreifenden Gebäudeleittechnik und weiterer Anlagen

Für das LZ mit Wirtschaftshof ist eine NUF 1-6 von 504 m² und eine NUF7 von 183 m² mit Umkleiden Lager- und Büroflächen vorgesehen. Eine spätere Erweiterung ist vorzubereiten.

Der BIM-Manager (BIM-M) ist für organisatorische Aufgaben, Überwachung und Qualitätsmanagement der BIM-Prozesse der o.g. Maßnahme zuständig.

Die genaue Projekt- und Aufgabenbeschreibung sind als gesonderte Anlagen zu den Vergabeunterlagen auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de) eingestellt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Organisationskonzept / Weighting: 12

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter / Weighting: 26

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase und der Baudurchführungsphase / Weighting: 22

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Konzept zum Projektabschluss / Weighting: 15

Price - Weighting: 25

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

stufenweise Beauftragung

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung, zunächst für die Leistungsstufe 1B; nach Freigabe erfolgt die Weiterbeauftragung weiterer Leistungsstufen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 079-239432](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 23D0149

Title:

BIM-Manager

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Formitas

Town: Aachen

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 52 530,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren

- gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder
- gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder
- gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

Sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt.

Alle einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern.

Alle Unterlagen können ausschließlich von registrierten Bietern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind auf die Plattform hochzuladen.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter, der die Erklärung abgibt, erkennbar sein.

Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur ist nicht erforderlich.

Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen-Antworten zu verwenden.

Nicht fristgerecht eingereichte Angebote, schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Angeboten auf der Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: http://meinauftrag.rib.de/hilfe/angebot_abgeben.html

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatl. Bauamt Erlangen-Nürnberg

Postal address: Bucher Str. 30

Town: Nürnberg

Postal code: 90408

Country: Germany

Telephone: +49 9113507198

Fax: +49 9113507294

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2023