

Spain-El Puerto de Santa María: Urban planning services

OJ S 204/2023 23/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María

National registration number: P1102700J

Postal address: Plaza de Isaac Peral, 4

Town: El Puerto de Santa María

NUTS code: ES612 Cádiz

Postal code: 11500

Country: Spain

Contact person: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María

E-mail: contratacion@elpuertodesantamaria.es

Telephone: +34 956483100

Fax: +34 956483108

Internet address(es):

Main address: <http://www.elpuertodesantamaria.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TTh8BC4WkdAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HqLuVJLNz6cadbH3CysQuQ%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TTh8BC4WkdAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Redacción para la adecuación del Plan General de Ordenación Urbana vigente de El Puerto de Santa María (PGOU 1992), a la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (LISTA).

Reference number: 2023/5/S201

II.1.2. Main CPV code

71410000 Urban planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Constituye el objeto del contrato que se propone la ejecución del “SERVICIO DE REDACCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA VIGENTE DE EL PUERTO DE SANTA MARÍA (PGOU 1992), A LA LEY 7/2021, DE 1 DE DICIEMBRE, DE IMPULSO PARA LA SOSTENIBILIDAD DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA (LISTA), incluyendo la asistencia en la creación del marco participativo necesario que incentive la participación ciudadana todo ello de conformidad con el Pliego de Prescripciones Técnicas redactado al efecto.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 089 709,50 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES612 Cádiz

Main site or place of performance: Término municipal de El Puerto de Santa María.Plaza Isaac Peral, 4. El Puerto de Santa María. 11500

II.2.4. Description of the procurement

Constituye el objeto del contrato que se propone la ejecución del “SERVICIO DE REDACCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA VIGENTE DE EL PUERTO DE SANTA MARÍA (PGOU 1992), A LA LEY 7/2021, DE 1 DE DICIEMBRE, DE IMPULSO PARA LA SOSTENIBILIDAD DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA (LISTA), incluyendo la asistencia en la creación del marco participativo necesario que incentive la participación ciudadana todo ello de conformidad con el Pliego de Prescripciones Técnicas redactado al efecto.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Memoria-diagnóstico. Análisis DAFO / Weighting: 1.5

Quality criterion - Name: Memoria-diagnóstico. Evaluación del planeamiento / Weighting: 1.5

Quality criterion - Name: Memoria-diagnóstico. Objetivos / Weighting: 0.5

Quality criterion - Name: Memoria-diagnóstico. Situación del municipio / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Metodología y organización técnica. Coordinación con los agentes / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Metodología y organización técnica. Disposiciones transitorias / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Metodología y organización técnica. Metodología general / Weighting : 6

Quality criterion - Name: Metodología y organización técnica. Programación / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Proceso participativo. Incentivación de la participación por colectivos / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Proceso participativo. Integración redacción/participación / Weighting : 1

Quality criterion - Name: Proceso participativo. Organización de la participación ciudadana general / Weighting: 3

Cost criterion - Name: Mejora en la Participación Ciudadana / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejora por mayor experiencia del equipo mínimo. Arquitecto / Weighting : 6

Cost criterion - Name: Mejora por mayor experiencia del equipo mínimo. Asesor Jurídico / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejora por mayor experiencia del equipo mínimo. Coordinador del equipo. / Weighting: 8

Cost criterion - Name: Mejora por mayor experiencia del equipo mínimo. Economista / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejora por mayor experiencia del equipo mínimo. Especialista en Bienes de Patrimonio / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejora por mayor experiencia del equipo mínimo. Especialista en SIG / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejora por mayor experiencia del equipo mínimo. Técnico Medioambiental / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Valoración de la oferta económica / Weighting: 49

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 089 709,50 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dado que los plazos para la aprobación municipal de la documentación que se presente por el equipo redactor y los de emisión de los informes por otras administraciones, dependen en su mayor parte de las administraciones municipal y autonómica, no del adjudicatario, se estima conveniente prever una posible

prórroga de hasta 18 meses, la cual deberá ser solicitada y justificada por el contratista y aprobada por el órgano de contratación.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Favorecer la formación en el lugar de trabajo. Descripción: Dada la naturaleza y objeto del contrato se considera adecuado que el adjudicatario imparta a los componentes del equipo de trabajo de la empresa adjudicataria, dos (2) acciones de formación, de un mínimo de duración de tres (3) horas cada una, sobre algunos de los temas relacionados con la actividad profesional a desarrollar

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/11/2023 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/11/2023 Local time: 09:30

Place:

Reunión a distancia mediante videoconferencia

Datos de Dirección:

Calle: Plaza Isaac Peral, 4

CP: 11500

Población: El Puerto de Santa María

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Postal address: Castellar, 22

Town: Sevilla

Postal code: 41001

Country: Spain

E-mail: tarcja@juntadeandalucia.es

Internet address: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/tarc>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2023