

France-Paris: Architectural, engineering and planning services

OJ S 204/2023 23/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Régie Immobilière de la Ville de Paris

National registration number: 55203270800216

Postal address: 13 avenue de la Porte d'Italie

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 177751100

Internet address(es):

Main address: <http://www.rivp.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Postal address: Régie Immobilière Ville de Paris, 13 Avenue de la Porte d'Italie

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Internet address(es):

Main address: <http://www.rivp.fr>

Address of the buyer profile: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

I.1. Name and addresses

Official name: Hénéo

Postal address: HENEO, 99 rue du Chevaleret

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Internet address(es):

Main address: <http://www.rivp.fr>

Address of the buyer profile: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord cadre maîtrise d'oeuvre à marchés subséquents pour les opérations de réhabilitations

Reference number: 2023pach0022

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet la mise en place d'un Accord cadre maîtrise d'oeuvre à marchés subséquents pour les opérations de réhabilitations.

consultation lancée par un groupement de commandes Rivp+Heneo

l'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents.

la remise en concurrence des titulaires de l'accord-cadre pour l'attribution des marchés subséquents se fera selon la périodicité indiquée au cahier des charges.

les critères d'attribution des marchés subséquents sont identiques à ceux de l'accord-cadre.

les marchés subséquents sont lancés par année.

les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires.

les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les prestations similaires envisagées.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet la mise en place d'un Accord cadre maîtrise d'oeuvre à marchés subséquents pour les opérations de réhabilitations.

consultation lancée par un groupement de commandes Rivp+Heneo

l'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents.

la remise en concurrence des titulaires de l'accord-cadre pour l'attribution des marchés subséquents se fera selon la périodicité indiquée au cahier des charges.

les critères d'attribution des marchés subséquents sont identiques à ceux de l'accord-cadre.

les marchés subséquents sont lancés par année.

les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires.

les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les prestations similaires envisagées.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 90

Price - Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée du marché est 12 mois ferme reconductible 3 fois 12 mois soit pour une durée totale de 48 mois

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 30 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Sur la base des critères ci-dessous, 30 candidats seront sélectionnés afin de participer à la phase « offres »

- moyens humains du candidat (30%)

- moyens et compétences techniques du candidat (10%)

- Liste de références équivalentes pour les opérations de réhabilitations en milieu occupé (50%)

- Politique Rse (10%)

par ailleurs, en cas d'égalité parfaite, deux candidats classés ex aequo seront retenus, même si le nombre total de soumissionnaires retenus dépassent le nombre maximum indiqué dans l'avis de marché.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (incluse dans Dc1)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels
chiffre d'affaires annuel minimum de 500 000,00 EUR HT

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années voir document joint Trame de réponse technique pour la sélection des candidats Moe

liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire, voir fichier Excel joint Annexe 1 Références Moe à remplir elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat voir document joint Trame de réponse technique pour la sélection des candidats Moe

présence obligatoire d'un architecte diplômé dans l'équipe du prestataire

déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat voir document joint Trame de réponse technique pour la sélection des candidats Moe

description des démarches générales de l'entreprise concernant la sécurité de ses salariés, le suivi de la qualité des prestations et la politique Rse voir document joint Trame de réponse technique pour la sélection des candidats Moe

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.

aucune clause de garantie financière prévue.

aucune avance prévue.

les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires.

les prix sont fermes et non actualisable.

le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

financement sur fonds propres du Pouvoir adjudicateur

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 15

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Les candidats déposent dans un 1er temps leur candidature. Seuls les candidats sélectionnés au regard des critères de sélection des candidatures cités dans le présent avis, seront dans un second temps admis à déposer une offre.

Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré « hors délai » si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par l'acheteur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postal code: 75859
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postal code: 75017
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Cf. le greffe du Tribunal judiciaire de Paris indiqué à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2023