

Germany-Münster: Sanitary works

OJ S 204/2023 23/10/2023

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: LWL - Bau- und Liegenschaftsbetrieb (LWL-BLB)

Postal address: Warendorfer Straße. 24

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48145

Country: Germany

Contact person: LWL-BLB-Vergabestelle

E-mail: [lw-blb.vergabestelle@lw.org](mailto:lw-blb.vergabestelle@lw.org)

Telephone: +49 251/591-5735

Fax: +49 251/591-71-6414

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.lwl-blb.de/de/>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5DY1CZGPA0F/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5DY1CZGPA0F>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Recreation, culture and religion

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

LWL - Freilichtmuseum Detmold; Sanitärtechnik G42 Neubau Eingangsgebäude; 23-518 E

Reference number: 23-518 E

**II.1.2. Main CPV code**

45232460 Sanitary works

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Sanitärtechnik

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA45 Lippe

Main site or place of performance: LWL - Freilichtmuseum Detmold Krummes Haus 32670 Detmold

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Sanitärinstallationsarbeiten mit folgenden ca. Mengen:

300 m Abwasserleitung (mineralverstärkte PP-Rohre)

140 m Abwasserleitung (HT-Rohr)

20 m Abwasserleitung (KML-Rohr)

100 m Kondensatentwässerung (PVC-Rohr)

30 m Innenliegende-Regenentwässerung (PE-HD Rohr)

650 m Kupferrohr

600 m Edelstahlrohr

10 St elektronisch geregelte Durchlauferhitzer

125 St Brandschutzdurchführungen für Kuper- und Edelstahlleitungen

40 St Brandschutzmanschetten für Abwasserleitungen

7 St Gebäudeeinführungen

38 St WC

4 St Beh.-WC

25 St Waschtische

4 St Beh.-Waschtisch

2 St Ausgussbecken

13 St Urinale

3 St frostsichere Außenzapfstellen

1 St Löschwassereinspeisung ("Trocken")

1 St Entnahmearmatur

1 St Regenwassernutzungsanlage

1 St Chlordioxid-Mess- und Regelanlage

1 St Doppelenthärtungsanlage

1 St Frequenzgesteuerte Umkehrosmoseanlage

1 St Betriebswasserzentrale

105 St Kernbohrungen

Erbringung von Planungsleistungen: Werk- und Montageplanung

Ausführungsbeginn: 15.02.2024 Start Montageplanung

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/02/2024 End: 25/02/2025

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Einzureichende Unterlagen:

- 124.5: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Dritterklärung vorzulegen): "Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer" Nur wenn das Unternehmen zur Eintragung verpflichtet ist.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Einzureichende Unterlagen:

- 124.2: Nachweis zum Umsatz (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis/Bestätigung durch Steuerberater (o.ä.).  
Die Vorlage einer Bilanz ist nicht erforderlich

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Einzureichende Unterlagen:

- 124.1: Referenznachweise (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung vorzulegen): Wie in 124 definiert:

Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorlegen:

- Ansprechpartner;
- Art der ausgeführten Leistung;
- Auftragssumme;
- Ausführungszeitraum;
- stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen;
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer;

- stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung)
  - Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung;
  - Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal);
  - Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden;
  - Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung
  - Bei einem Teilnahmewettbewerb sind die Referenznachweise bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.
- Die Vergabestelle behält sich vor weitere Referenzen zu fordern.
- 124.3: Angaben zu Arbeitskräften (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung vorzulegen): "Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl gelangt, werde ich/werden wir die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angeben.
- Bei einem Teilnahmewettbewerb sind die o.g. Angaben bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen."

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

siehe Beiblatt: 214a WBVB DGNB 2018

Vertragserfüllungssicherheit und für Ausführungsmängel ist Sicherheit i.H.v. 3,0 % zu leisten.

Im Detail wird auf die BVB (Formblatt 214) verwiesen.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/11/2023 Local time: 11:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 26/01/2024

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/11/2023 Local time: 11:00

Place:

Nur elektronische Abgabe

Information about authorised persons and opening procedure: Keine Personen, da elektronische Abgabe

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

#### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

#### VI.3. Additional information

Zu Auskünften zum Vergabeverfahren:

-----  
Bitte beachten Sie, dass die Vergabestelle Anfragen per Email oder Fax nicht berücksichtigt oder per Email beantwortet. Die Vergabestelle wickelt all ihre Vergaben über den Vergabemarktplatz Westfalen (VMP) ab. Um die Unversehrtheit, die Vertraulichkeit und die Echtheit der Daten zu gewährleisten, verwendet die Vergabestelle für das Senden, Empfangen, Weiterleiten und Speichern von Daten in allen Vergabeverfahren des LWL-BLB ausschließlich die Kommunikationsfunktion des VMP (§ 11a EU VOB/A). Siehe auch "Kommunikation" in VVB 211 - Aufforderung zur Abgabe eines Angebots  
Auskünfte werden bis zur Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen. Angenommen (siehe Fristen des Verfahrens im VMP).

Der LWL-BLB hält an der Kommunikation über die Funktion des Vergabemarktplatzes bis zur Zuschlagerteilung fest. Insofern muss der Bewerber/Bieter auch nach Angebotsabgabe die Nachrichten des Vergabemarktplatzes über den Eingang von Nachrichten auf dem Vergabemarktplatz beachten.

Form der Angebote:

-----  
Neben den Bestimmungen des § 13 EU Abs. 1 Nr. 6 VOB/A sind die Angebot in einem allgemeingültigen Format einzureichen. Die Allgemeingültigkeit wird erfüllt mit folgenden Formaten:

PDF-Datei: Portable Document Format, plattformunabhängiges Dateiformat für Dokumente  
GAEB-X84-Datei: X84 Angebotsabgabe - Die Bieter, die sich an dem Angebotsverfahren beteiligen, ergänzen das Leistungsverzeichnis mit ihren Preisen und Bietertextergänzungen  
GEAB DA84-Datei: D84 wie vor, jedoch älteres Format.

Angebotsschreiben Formblatt 213

-----  
Entgegen der Angabe in Formblatt 211 ist das Formblatt 213 (Angebotsschreiben) nicht nur "soweit erforderlich" sondern zwingend ausgefüllt im Format PDF, rft, doc oder docx einzureichen. Auch ein gänzlich unbearbeitetes, mit den Vergabeunterlagen bereitgestelltes, Formblatt gilt als fehlend. Fehlt das Formblatt so ist die Formvorschrift gemäß § 13 EU Abs. 1 Nr. 1 Satz 1 VOB/A nicht eingehalten und das Angebot muss ausgeschlossen werden. Dies deshalb, da der Bieter mit 213 wesentlichen Vertragsbedingungen zustimmt und die Nichtabgabe des 213 und anschließenden Nachforderung einer unzulässigen

Nachverhandlung gleichkommen würde. Fehlen lediglich einzelne Angaben, wie z.B. die Handelsregisternummer, dann werden diese Daten, wenn die Nachforderung nicht ausgeschlossen wurde, gemäß § 16a (EU) nachgefordert.  
Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5DY1CZGPA0F

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Fax: +49 251411-2165

Internet address: [https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/10/2023