

Germany-Bergkamen: Architectural, engineering and planning services

OJ S 223/2022 18/11/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bergkamen

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Bergkamen

NUTS code: DEA5C Unna

Postal code: 59192

Country: Germany

E-mail: info@bergkamen.de**Internet address(es):**Main address: www.bergkamen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Fassadenplanung Grubenwasserhebework Bergkamen

Reference number: 5326/22

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aus der Tiefe in die Höhe - Grubenwasserhebework als städtebauliche Landmarke

Fassadenplanung für das Grubenwasserhebework

Nach Abschluss der Bergbautätigkeit der ehemaligen Schachanlage Haus Aden in

Bergkamen wird das Heben des Grubenwassers am Standort der Wasserstadt Aden

notwendig. Zur Grubenwasserhaltung muss ein Hebework errichtet werden, das den Abriss

des Fördergerüsts notwendig machte. Damit ist das letzte sichtbare Zeichen der

Bergbaugeschichte an diesem Standort nicht mehr existent. Die Demontage des

Fördergerüsts erfolgte im Frühjahr 2021.

An dem Standort der Wasserstadt Aden entsteht ein innovatives Wohn- und Arbeitsquartier, das in seinem städtebaulichen, ökologischen und sozialen Anspruch beispielgebend für den Strukturwandel in der Stadt Bergkamen und der Region sein wird und das internationale Aufmerksamkeit erzeugt. Mit diesem Projekt sind hohe Qualitätsstandards an Städtebau und Baukultur eingeführt, woran die Architektur des Hebewerkes anknüpfen und hinsichtlich des architektonischen und städtebaulichen Anspruchs Signalwirkung entfalten soll. Die Fernwirkung des Hebewerkes als Landmarke und die anspruchsvolle architektonische Gestaltung eines neuen bergbaulichen Funktionsbauwerkes sind geeignet, zusätzliche überregionale öffentliche Aufmerksamkeit zu wecken. Das Vorhaben soll sowohl dem historischen Bergbauerbe als auch der Transformation des ehemaligen Zechengeländes in ein modernes Wohn- und Arbeitsquartier gerecht werden.

Das Projekt soll in Kooperation mit der RAG Aktiengesellschaft erstmals das Thema "Ewigkeitsaufgabe", das für den Standort prägend ist, in eine Architektursprache mit nationaler bzw. internationaler Wahrnehmbarkeit umsetzen. Zur Sicherstellung dieser hohen Qualitätsanforderungen wurde ein Wettbewerbsverfahren nach RPW vorgeschaltet, welches die äußere Gestaltung des Hebewerkes sowie die Verortung und Gestaltung eines erläuternden Informationsangebotes zum Inhalt hatte.

Dieses Projekt wurde mit dem Titel "Aus der Tiefe in die Höhe - Grubenwasserhebewerk als städtebauliche Landmarke" in die Förderung aus dem Bundesprogramm "Nationale Projekte des Städtebaus" des Bundesministeriums des Inneren, für Bau und Heimat aufgenommen. Gegenstand des vorliegenden Verhandlungsverfahrens ist die Auftragsvergabe an einen der Preisträger des durchgeführten Architektenwettbewerbs.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 396 846,75 EUR / Highest offer: 462 298,98 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Stadt Bergkamen Rathausplatz 1 59192 Bergkamen

II.2.4. Description of the procurement

Für das in Abschnitt II.1.4 beschriebene Vorhaben werden die Grundleistungen sowie einzelne besondere Leistungen zum Leistungsbild Objektplanung Gebäude (nur die Fassade betreffend) sowie ergänzende Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik nach dem in der gleichnamigen AHO-Schrift Nr. 28 beschriebenen Leistungsbild vergeben. Die Beauftragung erfolgt stufenweise (siehe Abschnitt II.2.11).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Wettbewerbsergebnis / Weighting: 60,00

Quality criterion - Name: Qualität der methodisch-organisatorischen Herangehensweise an die Aufgabenstellung / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 20,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden zunächst nur die Leistungen der Objektplanung bis zur Leistungsphase 3 sowie die Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik für die Leistungsstufe 1 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen bzw. Leistungsstufen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 241-636143](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Mecke Palme GbR

Postal address: Charlottenstrasse 97b

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10969
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 396 846,75 EUR / Highest offer: 462 298,98 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YKR64DK

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ist die Zuschlagserteilung unwirksam, kann ein zulässiger Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer gestellt werden.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Bieter den gerügten Vergaberechtsverstoß schon im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der in IV.2.1) angegebenen Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in dieser Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind, oder
- Vergaberechtsverstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder genannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind.

Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/11/2022