

**France-Nanterre: Accommodation, building and window cleaning services**

OJ S 223/2022 18/11/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Nanterre Coop Habitat

Town: Nanterre

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92000

Country: France

Contact person: Azhar FALA

E-mail: [marches-publics@nanterre-coop-habitat.fr](mailto:marches-publics@nanterre-coop-habitat.fr)

Telephone: +33 147256666

**Internet address(es):**Main address: <https://www.nanterre-coop-habitat.fr/>Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=a3v>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=a3v>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SCIC HLM

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Entretien ménager, gestion des containers et des encombrants

**II.1.2. Main CPV code**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

La présente consultation concerne l'entretien ménager des parties communes intérieures et extérieures des résidences de Nanterre Coop Habitat, l'entretien ménager des parkings, l'entretien ménager des sites administratifs et des locaux communs résidentiels, la gestion des ordures ménagères et du tri sélectif, les rotations des containers et l'entretien des locaux vide-ordures, la gestion des encombrants.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Entretien ménager, gestion des containers et des encombrants pour l'ensemble des résidences rattachées à l'antenne du Centre

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90918000 Bin-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations attenues dans le cadre du présent lot concernent l'entretien ménager, la gestion des containers et des encombrants pour l'ensemble des résidences rattachées à l'antenne du Centre

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Nanterre Coop Habitat se réserve la possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable, dans les situations décrites à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique, pour la réalisation de prestations similaires.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Entretien ménager, gestion des containers et des encombrants pour l'ensemble des résidences rattachées à l'antenne du Parc & Mont Valérien

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90918000 Bin-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR10 Ile-de-France

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations attendues concernent l'entretien ménager, la gestion des containers et des encombrants pour l'ensemble des résidences rattachées à l'antenne du Parc & Mont Valérien

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Nanterre Coop Habitat se réserve la possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable, dans les situations décrites à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique, pour la réalisation de prestations similaires.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Entretien ménager, gestion des containers et des encombrants pour l'ensemble des résidences rattachées à l'antenne du Petit Nanterre

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90918000 Bin-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR10 Ile-de-France

**II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations attendues concernent l'entretien ménager, gestion des containers et des encombrants pour l'ensemble des résidences rattachées à l'antenne du Petit Nanterre

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Nanterre Coop Habitat se réserve la possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable, dans les situations décrites à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique, pour la réalisation de prestations similaires.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Entretien ménager pour l'ensemble des parkings souterrains

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90914000 Car park cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

**II.2.4. Description of the procurement**

Entretien ménager, gestion des containers et des encombrants pour l'ensemble des parkings souterrains

**II.2.5.**

## **Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Nanterre Coop Habitat se réserve la possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable, dans les situations décrites à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique, pour la réalisation de prestations similaires

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

En application des articles L.2112-2, L.2113-12, L.2113-13 et L.2113-14 du Code de la commande publique, Le lot n°4 est réservé exclusivement à des structures de l'économie sociale et solidaire (ESS) tel que défini par l'article 1 de la loi 2014-856 du 31 juillet 2014. Le titulaire du lot n°4 doit répondre obligatoirement aux exigences indiquées à l'article 1.4 du règlement de la consultation.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 20/12/2022 Local time: 11:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 20/12/2022 Local time: 14:00

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre cedex

Town: Nanterre

Postal code: 92000

Country: France

Telephone: +33 140971010

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre cedex

Town: Nanterre

Postal code: 92000

Country: France

Telephone: +33 140971010

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

14/11/2022