

France-Mulhouse: Housing services

OJ S 204/2023 23/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Mulhouse

Postal address: 2 rue Pierre et Marie Curie

Town: Mulhouse

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Postal code: 68100

Country: France

E-mail: commande.publique@mulhouse-alsace.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.mulhouse.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.alsacemarchespublics.eu>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

concession d'aménagement pour le recyclage foncier des copropriétés " Plein Ciel 1 et 2 " à Mulhouse

II.1.2. Main CPV code

70333000 Housing services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché a pour objet la réalisation de l'opération de recyclage foncier relative :
- Aux deux copropriétés " Plein Ciel 1 et 2 " dans le cadre de deux procédures de carence ;
- À la copropriété de garages attenante.
cet ensemble immobilier est situé dans le quartier des Coteaux de la Ville Mulhouse. Il s'agit également d'un quartier du Nouveau Programme National de Rénovation Urbaine (Npnru). L'Opération d'aménagement, objet de la présente consultation, fait elle-même partie du programme.
les missions confiées au concessionnaire couvriront l'ensemble des tâches nécessaires à la réalisation complète de l'opération d'aménagement, conformément au programme arrêté par la Ville.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 560 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70333000 Housing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

le présent marché a pour objet la réalisation de l'opération de recyclage foncier relative :
- Aux deux copropriétés " Plein Ciel 1 et 2 " dans le cadre de deux procédures de carence ;
- À la copropriété de garages attenante.
cet ensemble immobilier est situé dans le quartier des Coteaux de la Ville Mulhouse. Il s'agit également d'un quartier du Nouveau Programme National de Rénovation Urbaine (Npnru). L'Opération d'aménagement, objet de la présente consultation, fait elle-même partie du programme.
les missions confiées au concessionnaire couvriront l'ensemble des tâches nécessaires à la réalisation complète de l'opération d'aménagement, conformément au programme arrêté par la Ville.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 55%

Price - Weighting: 45%

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 56 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 84

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
dc1, Dc2, Kbis

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/11/2023 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 21/11/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Strasbourg

Postal address: 31 avenue de la Paix

Town: Strasbourg

Postal code: 67000

Country: France

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L. 551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 no358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Strasbourg

Postal address: 31 avenue de la Paix

Town: Strasbourg

Postal code: 67000

Country: France

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2023