

642105-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Accord-cadre de Maîtrise d'œuvre à bons de commande et marchés subséquents pour des travaux de rénovation et de maintenance tout corps d'état du patrimoine immobilier du conseil départemental des Bouches-du-Rhône - Corps d'état 28 : Maîtrise d'œuvre

OJ S 180/2026 17/09/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Département des Bouches-du-Rhône

Email: contact.samtm@departement13.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre de Maîtrise d'œuvre à bons de commande et marchés subséquents pour des travaux de rénovation et de maintenance tout corps d'état du patrimoine immobilier du conseil départemental des Bouches-du-Rhône - Corps d'état 28 : Maîtrise d'œuvre

Description: Accord-cadre de Maîtrise d'œuvre à bons de commande et marchés subséquents pour des travaux de rénovation et de maintenance tout corps d'état du patrimoine immobilier du conseil départemental des Bouches-du-Rhône - Corps d'état 28 : Maîtrise d'œuvre

Procedure identifier: 9fea053a-c9fb-49b1-8582-b7835f424226

Internal identifier: 2026-0337

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 760 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 11 040 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Les candidats ont jusqu'à 10 jours avant la DLRO pour poser une question. Le pouvoir adjudicateur y répondra jusqu'à 6 jours avant la DLRO.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds: - d'une part, les motifs d'exclusion de la procédure de passation, c'est-à-dire les exclusions de plein droit (Articles L2141-1 à L2141-6-1 du CCP) et les exclusions à l'appréciation de l'acheteur (Articles L2141-7 à L2141-11 du CCP) - d'autre part, les documents justificatifs et autres moyens de preuve de l'absence de motifs d'exclusion (Articles R2143-6 à R2143-10 du CCP)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LOT 1 Secteur Marseille (M1/M2/M3)

Description: LOT 1 Secteur Marseille (M1/M2/M3)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 080 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 4 320 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Formulaire DC1 (lettre de candidature) et Formulaire DC2 (déclaration du candidat) ou Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.). Le candidat doit être inscrit sur un registre professionnel.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Un niveau minimum est exigé : 337 500€

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: OPQIBI 2202 : Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation ou 3 références réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: OPQIBI 1901 : Ingénierie d'ouvrages de bâtiments courants ou 3 références réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Dans les domaines de compétences suivants, le candidat devra fournir 2 références par domaine de compétence listé, réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché :
- Architecture - OPC - Structure (gros œuvre, second œuvre) - Electricité (courants forts et courants faibles) - Chauffage – ventilation – climatisation - Plomberie

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1-Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: 2-Qualité et organisation de l'équipe dédiée à l'accord-cadre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: 3-Méthodologie de mise en œuvre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: 4-Performance environnementale de l'approche MOE

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.departement13.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.departement13.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 270 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 20 000

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Marseille

Information about review deadlines: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Marseille

5.1. Lot: LOT-0002

Title: LOT 2 Secteur Hors Marseille (H1/H2/H3)

Description: LOT 2 Secteur Hors Marseille (H1/H2/H3)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 080 000,00 EUR
Maximum value of the framework agreement: 4 320 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Formulaire DC1 (lettre de candidature) et Formulaire DC2 (déclaration du candidat) ou Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.). Le candidat doit être inscrit sur un registre professionnel.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Un niveau minimum est exigé : 337 500€

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: OPQIBI 2202 : Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation ou 3 références réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: OPQIBI 1901 : Ingénierie d'ouvrages de bâtiments courants ou 3 références réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Dans les domaines de compétences suivants, le candidat devra fournir 2 références par domaine de compétence listé, réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché :
- Architecture - OPC - Structure (gros œuvre, second œuvre) - Electricité (courants forts et courants faibles) - Chauffage – ventilation – climatisation - Plomberie

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1-Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: 2-Qualité et organisation de l'équipe dédiée à l'accord-cadre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality
Description: 3-Méthodologie de mise en œuvre
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality
Description: 4-Performance environnementale de l'approche MOE
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French
Address of the procurement documents: <https://marches.departement13.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://marches.departement13.fr>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 16/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 270 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition
Maximum number of participants: 20 000

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Marseille
Information about review deadlines: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Marseille

5.1. Lot: LOT-0003

Title: LOT 3 Lot à marchés subséquents couvrant l'ensemble du Département des Bouches-du-Rhône

Description: LOT 3 Lot à marchés subséquents couvrant l'ensemble du Département des Bouches-du-Rhône

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 600 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Formulaire DC1 (lettre de candidature) et Formulaire DC2 (déclaration du candidat) ou Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.). Le candidat doit être inscrit sur un registre professionnel.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Un niveau minimum est exigé : 337 500€

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: OPQIBI 2202 : Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation ou 3 références réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: OPQIBI 1901 : Ingénierie d'ouvrages de bâtiments courants ou 3 références réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Dans les domaines de compétences suivants, le candidat devra fournir 2 références par domaine de compétence listé, réalisées au cours des 5 dernières années, portant sur des prestations comparables à celles objet du présent marché :
- Architecture - OPC - Structure (gros œuvre, second œuvre) - Electricité (courants forts et courants faibles) - Chauffage – ventilation – climatisation - Plomberie

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1-Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: 2-Qualité et organisation de l'équipe dédiée à l'accord-cadre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: 3-Méthodologie de mise en œuvre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: 4-Performance environnementale de l'approche MOE

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.departement13.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.departement13.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 270 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 20 000

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Marseille

Information about review deadlines: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Marseille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Département des Bouches-du-Rhône

Registration number: 22130001500247

Postal address: Hôtel du Département 52 avenue de Saint-Just

Town: Marseille

Postcode: 13256

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Email: contact.samtm@departement13.fr

Telephone: 0413311313

Buyer profile: <https://marches.departement13.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Marseille

Registration number: 17130005600024

Postal address: 31 rue Jean François Leca

Town: Marseille

Postcode: 13002

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Email: greffe.tamarseille@juradm.fr

Telephone: 0491134813

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: dc72f444-e3a8-4f06-af92-c65152b495d2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/09/2026 16:44:25 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 642105-2026

OJ S issue number: 180/2026

Publication date: 17/09/2026