

**Spain-Madrid: Social work and related services**  
**OJ S 204/2023 23/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

National registration number: Q2840001H

Postal address: Basílica, 23

Town: Madrid

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

Contact person: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

E-mail: [contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org)

Telephone: +34 915809689

Fax: +34 915809114

**Internet address(es):**

Main address: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Servicios de inclusión social, promoción comunitaria y asistencia vecinal a los adjudicatarios de vivienda de la Agencia de Vivienda Social, y de intervención social en los poblados chabolistas a des

Reference number: A/SER-030582/2022

**II.1.2. Main CPV code**

85300000 Social work and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Servicios de inclusión social, promoción comunitaria y asistencia vecinal a los adjudicatarios de vivienda de la Agencia de Vivienda Social, y de intervención social en los poblados chabolistas a desmantelar por la Agencia de Vivienda Social.

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 5 739 451,98 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicios de inclusión social, promoción comunitaria y asistencia vecinal a los adjudicatarios de vivienda de la Agencia de Vivienda Social, y de intervención social en los poblados chabolistas a desmantelar por la Agencia de Vivienda Social.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Criterios cualitativos / Weighting: 51

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 49

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 122-385671](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** A/SER-030582/2022

**Title:**

Servicios de inclusión social, promoción comunitaria y asistencia vecinal a los adjudicatarios de vivienda de la Agencia de Vivienda Social, y de intervención social en los poblados chabolistas a des

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/10/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Aebia Tecnología y Servicios, S.L.

National registration number: B84382761

Town: Madrid

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 739 451,98 EUR

Total value of the contract/lot: 2 374 045,31 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Country: Spain

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

a) Recurso especial en materia de contratación:

1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública.

2. Dirección: Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta.

3. Localidad: Madrid.

4. Código Postal: 28010

5. País: España.

6. Plazo de presentación: quince días hábiles.

b) Recurso contencioso-administrativo:

1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

2. Dirección: calle General Castaños, 1.
3. Localidad: Madrid.
4. Código Postal: 28004.
5. País: España.
6. Plazo de presentación: dos meses.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/10/2023