

**France-Le Mans: Cleaning and sanitation services**

OJ S 204/2023 23/10/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: ch le mans

Postal address: ets support du GHT 72 -194 avenue Rubillard

Town: Le Mans Cedex 09

NUTS code: FRG04 Sarthe

Postal code: 72037

Country: France

E-mail: [celluledesmarches@ch-lemans.fr](mailto:celluledesmarches@ch-lemans.fr)

Telephone: +33 255465042

**Internet address(es):**Main address: <http://www.ch-lemans.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2404884&orgAcronyme=x7c>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2404884&orgAcronyme=x7c>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2404884&orgAcronyme=x7c>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Etablissement Public de Santé

**I.5. Main activity**

Health

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

prestations de services de nettoyage et de bio-nettoyage des locaux, vitrerie et autres services associés pour le Centre Hospitalier du Mans

Reference number: PRSG 23-004

**II.1.2. Main CPV code**

90900000 Cleaning and sanitation services

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

prestations de services de nettoyage et de bio-nettoyage des locaux, vitrerie et autres services associés pour le Centre Hospitalier du Mans (dans le cadre du GHT 72)

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services, 90911300 Window-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG04 Sarthe

### **II.2.4. Description of the procurement**

prestations de nettoyage et de bio-nettoyage pour les locaux du Centre Hospitalier du Mans, sauf les bâtiments tertiaires du site en obligation de résultat et Vitrerie pour tous les locaux du site du Mans en obligation de moyens

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: CRITERE 1 : VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE appréciée au regard du mémoire technique dont : / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 1 : Pertinence des organisations oeuvrantes sur sites / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 2 : Pertinence du pilotage du marché et encadrement sur site / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 3 : Pertinence de la dotation en matériels et des produits / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 4 : Gestion de la qualité / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 5 : Planning et organisation du démarrage du marché / Weighting: 5

Quality criterion - Name: CRITERE 3 : Valeur RSE de l'offre appréciée au regard du mémoire technique / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 3 - Item 6 : Politique Interne de réduction des impacts de la prestation sur l'environnement / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 3 - Item 7 : Politique interne sociale : insertion/ formation professionnelle, respect des droits de l'homme, personnes à mobilités réduite, garantie de rémunération équitable / Weighting: 5

Cost criterion - Name: CRITERE 2 : PRIX DE L'OFFRE en euro(s) HT au regard du DQE / Weighting: 55

### **II.2.6. Estimated value**

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2024 End: 31/01/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

marché conclu initialement pour une durée de 24 mois à compter du 01/02/2024, puis tacitement reconductible 2 fois par période de 12 mois

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG04 Sarthe

#### **II.2.4. Description of the procurement**

prestations de nettoyage pour les bâtiments tertiaires, techniques et de formation du Centre Hospitalier du Mans en obligation de moyens

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: CRITERE 1 : VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE appréciée au regard du mémoire technique dont : / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 1 : Pertinence des organisations oeuvrantes sur sites / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 2 : Pertinence du pilotage du marché et encadrement sur site / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 3 : Pertinence de la dotation en matériels et des produits / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 4 : Gestion de la qualité / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 5 : Planning et organisation du démarrage du marché / Weighting: 5

Quality criterion - Name: CRITERE 3 : VALEUR RSE de l'offre appréciée au regard du mémoire technique / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 3 - Item 6 : Politique Interne de réduction des impacts de la prestation sur l'environnement / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 3 - Item 6 : Politique interne sociale : insertion/ formation professionnelle, respect des droits de l'homme, personnes à mobilités réduite, garantie de rémunération équitable / Weighting: 5

Cost criterion - Name: CRITERE 2 : PRIX DE L'OFFRE en euro(s) HT au regard du DQE / Weighting: 55

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2024 End: 31/01/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

marché conclu initialement pour une durée de 24 mois à compter du 01/02/2024, puis tacitement reconductible 2 fois par période de 12 mois

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services, 90911300 Window-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG04 Sarthe

##### **II.2.4. Description of the procurement**

prestations de nettoyage, de bio-nettoyage et de vitrerie pour l'ehpad de Charles Drouet, l'internat et la Blanchisserie du Centre Hospitalier du Mans, situés à Allonnes en obligation de moyens

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: CRITERE 1 : VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE appréciée au regard du mémoire technique dont : / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 1 : Pertinence des organisations oeuvrantes sur sites / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 2 : Pertinence du pilotage du marché et encadrement sur site / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 3 : Pertinence de la dotation en matériels et des produits / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 4 : Gestion de la qualité / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 1 - Item 5 : Planning et organisation du démarrage du marché / Weighting: 5

Quality criterion - Name: CRITERE 3 : VALEUR RSE de l'offre appréciée au regard du mémoire technique / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Critère 3 - Item 6 : Politique Interne de réduction des impacts de la prestation sur l'environnement / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Critère 3 - Item 7 : Politique interne sociale : insertion/ formation professionnelle, respect des droits de l'homme, personnes à mobilités réduite, garantie de rémunération équitable / Weighting: 5

Cost criterion - Name: CRITERE 2 : PRIX DE L'OFFRE en euro(s) HT au regard du DQE / Weighting: 55

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2024 End: 31/01/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

marché conclu initialement pour une durée de 24 mois à compter du 01/02/2024, puis tacitement reconductible 2 fois par période de 12 mois

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

voir indications complètes dans le Règlement de consultation

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.2. Conditions related to the contract**

##### **III.2.2. Contract performance conditions**

voir indications complètes dans les cahiers des charges

### **Section IV: Procedure**

---

## **IV.1. Description**

### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with a single operator

### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 24/11/2023 Local time: 12:00

### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 27/11/2023 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: séance non publique

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:  
probable parution dans le second semestre 2028

### **VI.3. Additional information**

marché conclu sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande avec minimum et maximum par lots, à savoir : Lot 1 - minimum de 1 000 000 euro(s) HT et maximum de 5 000 000 euro(s) HT par anlot 2 - minimum de 10 000 euro(s) HT et maximum de 125 000 euro(s) HT par anlot 3 - minimum de 30 000 euro(s) HT et maximum de 375 000 euro(s) HT par anvisite OBLIGATOIRE pour les 3 lots. Les candidats doivent s'inscrire auprès de M. DEGLIAME, Responsable des équipes d'hygiène des Locaux de Soins, Tél. 02 43 43 25 05 ou mail : [tdegliame@ch-lemans.fr](mailto:tdegliame@ch-lemans.fr). Les dates de visite proposées sont les suivantes : - IOT 1 : 26 ou 27 octobre 2023 à 8 h 00 - c.H. Au Mans- IOT 2 : 26 ou 27 octobre 2023 à 14h00 - c.H. Au Mans- IOT 3 : 30 ou 31 octobre 2023 à 08h00 - c.H. Du Mans - site d'allonnes(voir indications complètes dans le Règlement de consultation)

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée Ile Gloriette

Town: Nantes  
Postal code: 44000  
Country: France

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: dreets des pays de la loire  
Postal address: 22 mail Pablo Picasso - bP 24209  
Town: Nantes Cedex 1  
Postal code: 44042  
Country: France  
E-mail: [Paysdl.ccira@dreets.gouv.fr](mailto:Paysdl.ccira@dreets.gouv.fr)  
Telephone: +33 253467983  
Fax: +33 253467979

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/10/2023