

Denmark-Esbjerg: Construction work

OJ S 245/2021 17/12/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Region Syddanmark, Sydvestjysk Sygehus

National registration number: 29190909

Postal address: Finsensgade 35

Town: Esbjerg

NUTS code: DK032 Sydjylland

Postal code: 6700

Country: Denmark

Contact person: Projektleder Jens Ravn

E-mail: Jens.Ravn@rsyd.dk

Telephone: +45 21422168

Internet address(es):Main address: <http://www.regionsyddanmark.dk>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://rib-software.dk/udbudsportal>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://rib-software.dk/udbudsportal>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Totalentreprisekontrakt vedrørende udvidelse af parkeringshus

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Region Syddanmark, Sydvestjysk Sygehus Esbjerg (Bygherre) udbyder udvidelse af det eksisterende parkeringshus beliggende Nørrebrogade 30, 6700 Esbjerg. Udvidelsens primære formål er at imødegå det stigende behov for parkering af personbiler hos personale, ambulante patienter og pårørende til Sygehuset i Esbjerg. Det eksisterende parkeringshus er opført primært som præfabrikeret betonelementbyggeri med åben facaden med let beplantning. Udvidelsen af parkeringshuset består af 2 eller 3 nye etager, placeret ovenpå det eksisterende parkeringshus.

Der udbydes i sideordnede udbud henholdsvis tilbud på udvidelse med 2 eller 3 etager.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 60 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45213312 Car park building construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Sydjylland

Main site or place of performance: Nørrebrogade 1B, 6700 Esbjerg

II.2.4. Description of the procurement

Region Syddanmark, Sydvestjysk Sygehus Esbjerg (Bygherre) udbyder udvidelse af det eksisterende parkeringshus beliggende Nørrebrogade 1B, 6700 Esbjerg.

Udvidelsens primære formål er at imødegå det stigende behov for parkering af personbiler hos personale, ambulante patienter og pårørende til Sygehuset i Esbjerg.

Det eksisterende parkeringshus er opført primært som præfabrikeret betonelementbyggeri med åben facaden med let beplantning.

Udvidelsen af parkeringshuset består af 2 eller 3 nye etager, placeret ovenpå det eksisterende parkeringshus.

Der udbydes i sideordnede udbud henholdsvis tilbud på udvidelse med 2 eller 3 etager.

Tilbuddene på 2 etager skal være med fundamenter og konstruktiv opbygning, såvel som alt teknik, forberedt for 3 etager samt option på senere udvidelse med 1 etage .

Udvidelsen funderes selvstændigt, men skal udføres med samme geometri og adgangsforhold, som eksisterende parkeringshus.

Den udbudte totalentreprisekontrakt omfatter kompletterende projektering og udførelse af udvidelsen, som beskrevet i den opgavespecifikke projektbeskrivelse og i det øvrige udbudsmateriale, som for størstedelen er på hovedprojektsniveau. Kontraktvilkår fremgår af totalentreprisekontrakten, der indgår i udbudsmaterialet.

Projekt materialet på hovedprojektniveau stilles til rådighed for totalentreprenøren, som skal granske materialet og overtage ansvar og risiko for løsninger/projektet.

Totalentreprenøren påtager sig dermed ved totalentreprisekontrakten det fulde ansvar for projektering og udførelse.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 60 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 19

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Hvis der er mere end 4 egnede ansøgere, foretager Region Syddanmark en udvælgelse af de 4 ansøgere, der ud fra en helhedsvurdering har leveret og dokumenteret de bedste og mest relevante referencer for projektering og udførelse af sammenlignelige byggerier/projekter af tilsvarende størrelse og kompleksitet inden for de seneste 5 år.

Region Syddanmark lægger ved udvælgelsen særligt vægt på, at ansøgerne via referencer i videst muligt omfang kan dokumentere erfaring med følgende:

- Gennemførelse af betonelementbyggeri, gerne p-hus-byggeri, i totalentreprise
- Betonelementbyggeri i samme størrelsesorden og kompleksitet (entreprisenum på minimum 30 millioner DKK ekskl. moms)
- Ingeniørrådgivning vedrørende p-huse i betonelementer

Nyere referencer tillægges mere vægt end ældre referencer. Det er også muligt at vedlægge referencer for igangværende kontrakter, men opgaver som er færdigudført/afleveret vægtes højere end referencer, som endnu ikke er gennemført.

Ved vurderingen af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer af sammenlignelige arbejder, tages der udgangspunkt i den enkelte ansøgers mest relevante referencer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option 1

Tillægspris for at alt montagearbejde med betonelementer foregår udføres uden for normal arbejdstid på hverdage mellem klokken 18.00 og 06.00 og lørdag-søndag uden tidsmæssige begrænsninger.

Option 2

Udskiftning af belysningsarmaturer på niveau 0-2 til samme kvalitet som belysningsarmaturer beskrevet på de nye etager i henhold til Arbejdsbeskrivelse for el-entreprisen pkt. 4.7.

Option 3

Levering og montage af 1 ekstra etage på parkeringshus.

Optionsprisen skal indeholde alle omkostninger, materialer og ydelser, så den ekstra etage fremstår som de øvrige nye etager.

Option 3 gælder kun ved det sideordnede bud på 2 etager i henhold til Appendiks 2A Udfyldt tilbudsliste (2 etager).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Region Syddanmark skal som ordregivende myndighed kræve, at ansøger benytter sig af Det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD).

Ansøger skal anvende det elektroniske ESPD, som skal udfyldes og indsendes direkte via Byggeweb sammen med det øvrige ansøgningsmateriale.

Ansøger skal udfylde ESPD del II-VI.

Deltagelse i udbudsprocessen er udelukket, hvis et af forholdene i udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1-6 (ESPD del III, afsnit A eller B), er til stede.

Deltagelse i udbudsprocessen er ligeledes udelukket, hvis et af forholdene i udbudslovens § 136, er til stede (ESPD, del III, afsnit C).

For at godtgøre, at en eller flere af udelukkelsesgrundene nævnt i ESPD del III ikke er til stede, skal ansøger udfylde ESPD'et og medsende ansøgningen.

Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135 og § 136 er afskåret fra at afgive tilbud.

Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135 og § 136.

Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A og B (og dele af ESPD del III, afsnit C).

Ansøger gøres for en god ordens skyld opmærksom på, at visse obligatoriske udelukkelsesgrunde i medfør af udbudslovens § 136 figurerer som frivillige udelukkelsesgrunde i ESPD'et del III, afsnit C).

Herudover er deltagelse i udbudsprocessen udelukket, hvis ansøger befinder sig i en af de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 og nr. 6.

Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i disse frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 og nr. 6. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit C, jf. den relevante rubrik.

Ansøger skal være opmærksom på, at ESPD del III, afsnit D, ikke kræver udfyldelse.

Følgende dokumentation for personlige forhold behøver ikke indgå i prækvalifikationsansøgningen, men skal kunne fremlægges, når Region Syddanmark anmoder herom, jf. udbudslovens § 151:

Serviceattest, erklæring under ed eller erklæring på tro og love.

Som bevis for, at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135 samt § 137, stk. 1, nr. 2, fremlægges:

Et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i § 135 eller den frivillige udelukkelsesgrund i § 137, stk. 1, nr. 2.

Et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøger ikke har ubetalt forfalden gæld på DKK 100.000 eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøger er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest. Serviceattester udstedes af Erhvervsstyrelsen.

Er ansøger ikke fra Danmark, og udsteder ansøgers hjemland ikke de nævnte certifikater eller dokumenter, eller dækker disse ikke alle de i § 135 samt § 137, stk. 1, nr. 2, nævnte tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2.

Ansøger skal ikke fremlægge dokumentation for opfyldelsen af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 136 eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 3, nr. 4 og nr. 6. De af ansøger afgivne erklæringer i Det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD'et) betragtes i denne henseende som udgangspunkt som værende tilstrækkelige.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse den samlede årsomsætning for de seneste 3 regnskabsår i ESPD del IV, afsnit B, nr. 1a).

Herudover skal ansøger oplyse egenkapitalens størrelse og soliditetsgrad (egenkapital/totale aktiver) for de seneste 3 regnskabsår i ESPD del IV, afsnit B, nr. 4.

Følgende dokumentation for økonomisk kapacitet behøver ikke indgå i prækvalifikationsanmodningen, men skal fremlægges, når Region Syddanmark anmoder herom, jf. udbudslovens § 151:

Ansøgers/tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste 3 disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsregnskaber er lovpligtig i det land, hvor ansøger/tilbudsgiver er etableret, eller anden dokumentation for samlet årsomsætning, soliditetsgrad og egenkapitalens størrelse.

Ved en sammenslutning af virksomheder (fx et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen.

Ansøger/tilbudsgiver kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som Region Syddanmark vurderer passende, hvis ansøger/tilbudsgiver af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge de dokumenter, som Region Syddanmark forlanger.

Ansøger/tilbudsgiver har også adgang til at henvise Region Syddanmark til selv at indhente dokumenter fra offentlige nationale databaser, fx www.cvr.dk, jf. udbudslovens § 151, stk. 5.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Som minimumskrav kræves, at ansøger/tilbudsgiver dokumenterer:

at ansøger/tilbudsgiver har haft en samlet årlig omsætning på mindst DKK 120 mio. i minimum 2 ud af de seneste 3 disponible regnskabsår.

at ansøgers/tilbudsgivers soliditetsgrad har været mindst 12 % i minimum 2 ud af de seneste 3 disponible regnskabsår.

at ansøgers/tilbudsgivers egenkapital har været mindst DKK 10 mio. i de seneste 3 disponible regnskabsår.

I medfør af udbudslovens § 144 kan ansøger/tilbudsgiver basere sig på andre enheders økonomiske/finansielle formåen. Såfremt ansøger/tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske/finansielle formåen tager Region Syddanmark forbehold om at kræve solidarisk hæftelse for totalentreprisekontraktens gennemførelse, jf. udbudslovens § 144, stk. 6.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal i ESPD del IV, afsnit C, oplyse referencer for projektering og opførelse af parkeringshuse eller andre sammenlignelige byggerier/projekter af tilsvarende størrelse og kompleksitet inden for de seneste 5 år.

Ansøger i ESPD'et oplyse referencer med:

- a. Kundens/bygherres navn, inkl. kontaktdata
- b. Entrepriseform (fag-, stor-, hoved- eller totalentreprise)
- c. Angivelse af opgavens omfang, herunder
 - oplysning om entreprisesum og/eller kontraktværdi
 - oplysning om antal p-pladser (hvis relevant)
 - nybyggeri, ombygning m.v.
 - etageareal/størrelse af byggeri
 - type af byggeri (anvendelse)
- d. Angivelse af kontraktperioden (start og slut), gerne med oplysning om afleveringsdato
- e. Beskrivelse af ansøgers ydelser i forbindelse med referencen (rolle og funktion)
- f. Beskrivelse af, i hvilket omfang og hvordan de nedenfor under "teknisk/faglig scoring" efterspurgte kompetencer er opfyldt ved den pågældende reference.

I det omfang en ansøger måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer Region Syddanmark ansøger til at anvende separate bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. På den måde står det Region Syddanmark klart, hvis der findes oplysninger (referencer) til ESPD'et i et separat dokument. Ansøger er også velkommen til i ESPD'et blot at henvise til referencelisten og vedlægge denne som bilag.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Som minimumskrav kræves, at ansøger/tilbudsgiver dokumenterer mindst én reference i form af projektering og udførelse af et bygge- og anlægsarbejde vedrørende betonelementbyggeri med en entreprisesum på minimum DKK 30 millioner kr. ekskl. moms.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Totalentreprenøren påtager sig ved totalentreprisekontrakten det fulde ansvar for projektering og udførelse. Projektmateriale på hovedprojektniveau stilles til rådighed for totalentreprenøren, som skal granske materialet og overtage ansvar og risiko for løsningerne /projektet.

Det vil være et kontraktmæssigt krav, at totalentreprenøren og dennes underentreprenører sikrer medarbejderne løn (herunder særlige ydelser), arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, som gælder for arbejde af samme art i henhold til en kollektiv overenskomst indgået af de inden for det pågældende faglige område mest repræsentative arbejdsmarkedsparter i Danmark, og som gælder på hele de Danske område. Totalentreprisekontrakten vil herudover omfatte sociale klausuler med CSR-krav, og krav om uddannelses- eller praktikaftaler i henhold til lov om erhvervsuddannelser eller lov om erhvervsgrunduddannelser m.v.

Se nærmere vilkår i udkast til totalentreprisekontrakt i udbudsmaterialet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/01/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 08/02/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Der afholdes informationsmøde, med en nærmere præsentation af udbuddet og totalentrepriseopgaven, for alle interesserede onsdag den 5. januar 2022, kl. 13:00-15:00, hos Region Syddanmark, Sydvestjysk Sygehus, Finsensgade 35, 6700 Esbjerg, Bygning D, Auditorium i kælderen. Se mere om mødet og tilmelding i udbudsbetingelsernes pkt. 2.6. Prækvalifikation afholdes elektronisk via udbudsportalen RIB (Byggeweb). Dette medfører, at ansøgning om prækvalifikation kun kan afleveres via login på RIB (Byggeweb) udbud, jf. nærmere herom i udbudsbetingelsernes pkt. 4.3.

For nærmere oplysninger om krav til prækvalifikationsansøgning og spørgsmål til prækvalifikation, samt aflevering af prækvalifikationsansøgning henvises til udbudsbetingelserne, som er en del af det samlede udbudsmateriale, som er frit tilgængeligt på <https://www.rib-software.dk/udbudsportal> - Byggewebnummer TN567516A.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klager over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 33326144

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2021