

Germany-Eichstätt: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 205/2023 24/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Eichstätt

Postal address: Residenzplatz 1

Town: Eichstätt

NUTS code: DE219 Eichstätt

Postal code: 85072

Country: Germany

E-mail: hochbau-vergabe@lra-ei.bayern.de

Telephone: +49 8421700

Fax: +49 842170229

Internet address(es):Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhalts- und Glasreinigung

Reference number: LRA-ES-2023

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts- und Glasreinigung in verschiedenen Gebäuden in Eichstätt mit einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 17.306,00 m² für die Unterhaltsreinigung Los 1 und einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 4.504,00 m² für die Glasreinigung Los 2, wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt, sowie in allen Losen Sonderarbeiten auf Anforderung und wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung

Lot No: Los 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE219 Eichstätt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Glasreinigung in verschiedenen Gebäuden in Eichstätt mit einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 17.306,00 m2 für die Unterhaltsreinigung Los 1 und einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 4.504,00 m2 für die Glasreinigung Los 2, wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt, sowie in allen Losen Sonderarbeiten auf Anforderung und wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Laufzeit für einzelne Einrichtungen: Beginn 1. Januar 2024 (LRA Eichstätt Residenzplatz 1 und 2), 1. April 2024 (DLZ Eichstätt) und 15. November 2024 (DLZ Lenting). Ablauf 31. Dezember 2026, mit Verlängerungsoption

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung

Lot No: Los 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE219 Eichstätt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Glasreinigung in verschiedenen Gebäuden in Eichstätt mit einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 17.306,00 m2 für die Unterhaltsreinigung Los 1 und einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 4.504,00 m2 für die Glasreinigung Los 2, wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt, sowie in allen Losen Sonderarbeiten auf Anforderung und wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Laufzeit für einzelne Einrichtungen: Beginn 1. Januar 2024 (LRA Eichstätt Residenzplatz 1 und 2), 1. April 2024 (DLZ Eichstätt) und 15. November 2024 (DLZ Lenting). Ablauf 31. Dezember 2026, mit Verlängerungsoption

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 129-411324](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: Los 1

Title:

Unterhaltsreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dussmann Service Deutschland GmbH, Zweigniederlassung Südbayern

Postal address: Lehrer-Wirt-Straße 4

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81829

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Die Bieter können die zu reinigenden Räume/Flächen und der für die Leistung relevanten Einrichtungen vor Angebotsabgabe nach vorheriger Terminvereinbarung vor Ort besichtigt werden. Die Spanne der Objektbesichtigungen beschränkt sich grundsätzlich auf den Zeitraum vom 17. bis 21. Juli 2023. Gerne können Sie uns im Vorfeld zwei Terminvorschläge unterbreiten. Interessenten müssen die Personen, die von ihrer Seite an der Objektbesichtigung teilnehmen, mit Namen und Funktionsbezeichnung im Unternehmen angeben. Die Anfragen zur Besichtigung richten Sie bitte über die Plattform an den Auftraggeber.

Insbesondere bei Verzögerungen der Vergabe kann die Leistungszeit auf einen späteren Zeitraum verschoben werden.

Für Los 1 gilt nur CPV 90911200 Gebäudereinigung, für Los 2 gilt nur CPV 90911300 Fensterreinigung.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landratsamt Eichstätt

Postal address: Residenzplatz 2

Town: Eichstätt

Postal code: 85072

Country: Germany

Telephone: +49 842170247

Fax: +49 842170229

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/10/2023