

643663-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – 13043.10 / 211-01 Baumeisterarbeiten, Instandsetzung & Erweiterung Betriebsgebäude Seepolizei und Schifffahrtskontrolle Oberrieden

OJ S 181/2026 18/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hochbauamt Kanton Zürich

Email: britta.herold@bd.zh.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 13043.10 / 211-01 Baumeisterarbeiten, Instandsetzung & Erweiterung Betriebsgebäude Seepolizei und Schifffahrtskontrolle Oberrieden

Description: BKP 211-01 Baumeisterarbeiten Ausgangslage Der Kanton Zürich führt am Standort Oberrieden die Gesamtinstandsetzung und Erweiterung des bestehenden Betriebsgebäudes der Seepolizei und Schifffahrtskontrolle durch. Der laufende Polizeibetrieb ist während der Bauzeit in die bereits erstellten Provisorien ausgelagert. Die vorliegende Ausschreibung betrifft die Spezialtiefbauarbeiten am Bestandsgebäude, nicht die Provisorien. Projektübersicht Das Projekt umfasst die Instandsetzung des bestehenden Stützpunkts sowie dessen Erweiterung. Die Baumeisterleistungen umfassen im Wesentlichen: • Rückbau und Abbruch von Innenausbau, Bauteilen und Anlagen bis auf die tragende Struktur • Rohbau- und Umbauarbeiten sowie Erneuerung von Werkleitungen, Kanalisation und Dachaufbauten • Wiederverwendung ausgewählter Bauteile (Re-Use) Der Standort befindet sich an der Seestrasse in Oberrieden (ZH). Die Parzelle liegt im Kataster der belasteten Standorte (KbS); der Umgang mit belastetem Material erfolgt gemäss den Vorgaben der Altlastenfachperson.

Procedure identifier: fd039e7a-1827-4baf-9338-a452b7d6b3c8

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Seestrasse 87 in 8942 Oberrieden

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 13043.10 / 211-01 Baumeisterarbeiten, Instandsetzung & Erweiterung Betriebsgebäude Seepolizei und Schifffahrtsskontrolle Oberrieden

Description: BKP 211-01 Baumeisterarbeiten Ausgangslage Der Kanton Zürich führt am Standort Oberrieden die Gesamtinstandsetzung und Erweiterung des bestehenden Betriebsgebäudes der Seepolizei und Schifffahrtsskontrolle durch. Der laufende Polizeibetrieb ist während der Bauzeit in die bereits erstellten Provisorien ausgelagert. Die vorliegende Ausschreibung betrifft die Spezialtiefbauarbeiten am Bestandsgebäude, nicht die Provisorien. Projektübersicht Das Projekt umfasst die Instandsetzung des bestehenden Stützpunkts sowie dessen Erweiterung. Die Baumeisterleistungen umfassen im Wesentlichen: • Rückbau und Abbruch von Innenausbau, Bauteilen und Anlagen bis auf die tragende Struktur • Rohbau- und Umbauarbeiten sowie Erneuerung von Werkleitungen, Kanalisation und Dachaufbauten • Wiederverwendung ausgewählter Bauteile (Re-Use) Der Standort befindet sich an der Seestrasse in Oberrieden (ZH). Die Parzelle liegt im Kataster der belasteten Standorte (KbS); der Umgang mit belastetem Material erfolgt gemäss den Vorgaben der Altlastenfachperson.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Seestrasse 87 in 8942 Oberrieden

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoichJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoichJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation auf simap an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hochbauamt Kanton Zürich

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hochbauamt Kanton Zürich

Registration number: 26ab06ea-13f5-4c3a-864e-439b41796b32

Postal address: Zollstrasse 36

Town: Zürich

Postcode: 8090

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: britta.herold@bd.zh.ch

Telephone: +41432587425

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d246ebd7-a49b-4470-98cf-c3d3a39194ba - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/09/2026 02:25:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 643663-2026
OJ S issue number: 181/2026
Publication date: 18/09/2026