

644117-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – Schulhaus Langwiesen Erweiterung und Sanierung; BKP 242 Heizungsanlagen
OJ S 181/2026 18/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Amt für Städtebau

Email: afs.simap@win.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Schulhaus Langwiesen Erweiterung und Sanierung; BKP 242 Heizungsanlagen

Description: Erneuerung und Erweiterung der Wärmeversorgung für Bestand und Neubau Mehrzweckgebäude. Die Bestandesbauten werden über 40 Erdwärmesonden à 135 m (separate Submission) und zwei Sole-Wasser-Wärmepumpen versorgt. Die bestehenden Gaskessel werden ersetzt. Der Neubau MZG erhält zwei Luft-Wasser-Wärmepumpen sowie eine Booster-Wärmepumpe für die Warmwasserbereitung. Die Wärmeverteilung im Bestand wird angepasst und ergänzt. Im Neubau erfolgt die Wärmeabgabe über Fussbodenheizung und Lufterhitzer. Vorgesehen sind zudem Freecooling, Warmwasserspeicher sowie Mess-, Regel- und Steuerungstechnik. Der Leistungsumfang umfasst Lieferung, Montage, Inbetriebnahme und Einregulierung der gesamten Heizungsanlagen.

Procedure identifier: ffebf8ed-4754-4207-a18a-6485c80229ec

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Winterthur

Postcode: 8400

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Schulhaus Langwiesen Erweiterung und Sanierung; BKP 242 Heizungsanlagen

Description: Erneuerung und Erweiterung der Wärmeversorgung für Bestand und Neubau Mehrzweckgebäude. Die Bestandesbauten werden über 40 Erdwärmesonden à 135 m (separate Submission) und zwei Sole-Wasser-Wärmepumpen versorgt. Die bestehenden Gaskessel werden ersetzt. Der Neubau MZG erhält zwei Luft-Wasser-Wärmepumpen sowie eine Booster-Wärmepumpe für die Warmwasserbereitung. Die Wärmeverteilung im Bestand wird angepasst und ergänzt. Im Neubau erfolgt die Wärmeabgabe über Fussbodenheizung und Lufterhitzer. Vorgesehen sind zudem Freecooling, Warmwasserspeicher sowie Mess-, Regel- und Steuerungstechnik. Der Leistungsumfang umfasst Lieferung, Montage, Inbetriebnahme und Einregulierung der gesamten Heizungsanlagen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Winterthur

Postcode: 8400

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoichJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoichJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time,

Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Amt für Städtebau

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Amt für Städtebau

Registration number: d3b4bd2a-fb10-49fb-95b1-8b0f8d21ae9c

Postal address: Pionierstrasse 7

Town: Winterthur

Postcode: 8403
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)
Country: Switzerland
Email: afs.simap@win.ch
Telephone: +41522675462
Internet address: <https://stadt.winterthur.ch/gemeinde/verwaltung/bau/amt-fuer-staedtebau>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 38d7cd9f-34d8-4995-a608-470c07c927e5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/09/2026 02:25:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 644117-2026
OJ S issue number: 181/2026
Publication date: 18/09/2026