

644255-2026 - Competition

France – Risk or hazard assessment for construction – Diagnostics Immobiliers des bâtiments gérés par le Département de la Seine-Maritime

OJ S 181/2026 18/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Département de la Seine-Maritime - DCE1

Email: service-marches-publics@seinemaritime.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Diagnostics Immobiliers des bâtiments gérés par le Département de la Seine-Maritime

Description: Il s'agit d'un lot unique Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum par période multi-attributaires de services Montant minimum : sans minimum

Montant maximum par période : 1 000 000,00 euro(s) HT

Procedure identifier: 01d26553-0edc-4c37-8314-3062b9374dad

Internal identifier: 202606231414

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71313410 Risk or hazard assessment for construction

Additional classification (cpv): 71313410 Risk or hazard assessment for construction

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: En application de l'article L2112-2 du Code la Commande Publique, afin de promouvoir l'emploi des personnes en insertion et la lutte contre le chômage, les conditions d'exécution du marché comportent des éléments à caractère social. Le titulaire est tenu de respecter, par période, le volume d'heure minimum mentionnée ci-dessous y compris lors des différentes reconductions éventuelles. Le nombre d'heure d'insertion à effectuer sera de 140 heures minimum par période d'exécution (les titulaires confondus)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Diagnostics Immobiliers des bâtiments et navires gérés par le Département de la Seine-Maritime

Description: Il s'agit d'un lot unique Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum par période multi-attributaires de services Montant minimum : sans minimum

Montant maximum par période : 1 000 000,00 euro(s) HT

Internal identifier: S-PF-1875169

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71313410 Risk or hazard assessment for construction

Additional classification (cpv): 71313410 Risk or hazard assessment for construction

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hôtel du Département

Town: Rouen Cedex

Postcode: 76101

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/09/2027

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché est reconductible 3 fois par période de 12 mois

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Durée : 12 mois, à compter de la date indiquée sur le courrier de notification, reconductible tacitement 3 fois par période de 12 mois, soit une durée maximale de 48 mois

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 639667-2026

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Qualifications professionnelles spécifiques au diagnostics plomb sans mention Certificats de qualifications professionnelles certifiés par un organisme indépendant qualifications professionnelles spécifiques au diagnostics immobiliers Certificats de qualifications professionnelles certifiés par un organisme indépendant Certificat opérateurs en Diagnostics Immobiliers Domaines techniques électricité - Gaz- parasite

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste des principales fournitures ou des principaux services effectués (3 Document Descriptif dernières années) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique Pemd : Présentation d'une liste des missions similaires réalisées au cours des deux dernières années. Cette liste indiquera le montant, l'époque et le lieu de réalisation des missions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: La Valeur Technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Le Développement Durable

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Le Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1875169>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1875169>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 20/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Rouen

Information about review deadlines: « - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne" dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. »

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: D8C0D708-BFEE-B38C-891A7B0C44DF6454

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Département de la Seine-Maritime - DCE1
Registration number: 52746
Postal address: Hôtel du Département Quai Jean Moulin , Cs 56101
Town: Rouen Cedex
Postcode: 76101
Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Country: France
Contact point: BELLANGER Bertrand
Email: service-marches-publics@seinemaritime.fr
Telephone: 0235035555
Fax: 0235035542
Internet address: <http://www.seinemaritime.net/>
Buyer profile: <https://www.mpe76.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Rouen
Registration number: D8C0D740-ABA2-2443-AED049DABD7420E8
Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert
Town: Rouen
Postcode: 76000
Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Country: France
Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr
Telephone: 0235583500
Fax: 0235583503

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

abda1bd6-cba6-437f-9cf7-19eb3387b5ea-01

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Objet: Au lieu de Diagnostics Immobiliers des bâtiments et navires gérés par le Département de la Seine-Maritime, lire Diagnostics Immobiliers des bâtiments gérés par le Département de la Seine-Maritime

Notice information

Notice identifier/version: f01b396b-72a5-41c8-b942-a54cd9baaa51 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/09/2026 14:10:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 644255-2026

OJ S issue number: 181/2026

Publication date: 18/09/2026