

Germany-Ettlingen: Architectural, engineering and planning services**OJ S 205/2023 24/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Ettlingen - Justitiariat - Zentrale Vergabestelle

Postal address: Marktplatz 2

Town: Ettlingen

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Postal code: 76275

Country: Germany

Contact person: Peter von Vietinghoff

E-mail: vergabe@ettlingen.de

Telephone: +49 72431018922

Fax: +49 7243/101583

Internet address(es):Main address: <http://WWW.ETTLINGEN.DE>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gebietsentwicklung "Schleifweg/Kaserne Nord" - Ingenieurleistung zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur Wärmeversorgung, etc.

Reference number: Vergabe Nr. 2023-017

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vergabe von Ingenieurleistungen/Projektsteuerungsleistungen zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur Wärmeversorgung im Baugebiet „Schleifweg/Kaserne Nord“; Planung der als Ergebnis der Machbarkeitsstudie favorisierten Wärmeversorgungsvariante nach dem

Förderprogramm des Bundes „Effiziente Wärmenetze (BEW)“, Modul 1; technische Betreuung des Vergabeverfahrens zur Gewinnung eines Wärmeversorgungsunternehmens; Fördermittelabruf.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 229 531,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Main site or place of performance: Ettlingen

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Ettlingen beabsichtigt die Entwicklung eines neuen Bebauungsplangebiets „Gebietsentwicklung Schleifweg/Kaserne Nord“ in Ettlingen auf ca. 6,87 ha Entwicklungsfläche. Das Plangebiet „Schleifweg/Kaserne Nord“ liegt am Ortseingang östlich der Karlsruher Straße, dem Areal der ehemaligen Rheinlandkaserne vorgelagert, am nördlichen Stadtrand von Ettlingen.

Das zukünftige Quartier soll als nachhaltiger Wohn- und Gewerbestandort ausgestaltet werden. Das Bebauungsplankonzept sieht hierzu planerisch die Integration moderner Mobilitätsangebote als Teil der technischen Infrastruktur des Plangebiets vor. Gleichzeitig soll die Energieversorgung des Quartiers bilanziell zu 100 % aus regenerativen Quellen abgedeckt werden.

Das zukünftige Quartier soll 44 Gebäude mit ca. 450 Nutzungseinheiten in Ein- und Mehrfamilienhäusern, eine Kita und verschiedenen gewerbliche Nutzungen mit einer Brutto-Grundfläche von ca. 55.660 m² sowie einer Wohnfläche von ca. 47.346 m² umfassen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität (Referenz) / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es wird zunächst nur Los 1 (Studienleistungen) von insgesamt 3 angebotenen Losen beauftragt (stufenweise/abschnittsweise Beauftragung).

Der Auftraggeber beabsichtigt, dem den Auftragnehmer bei Abschluss der Studienleistungen, Los 1, mit Los 2 (Durchführung der Fachplanungsleistungen, etc.) zu beauftragen.

Der Auftraggeber beabsichtigt, dem Auftragnehmer bei Abschluss der Fachplanungsleistungen, etc.), mit Los 3 (technische Vorbereitung und technische Begleitung eines Vergabeverfahrens für die Gewinnung eines Wärmeversorgungsunternehmens (WVU) zu beauftragen.

Der Auftraggeber beabsichtigt, den Auftragnehmer optional mit Leistungen zur Sektorkopplung (Strom und Elektromobilität) zu beauftragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Diese Vergabe ist Teil einer Gesamtmaßnahme, weitere erforderliche Dienstleistungen zur Umsetzung des Gesamtprojektes werden gesondert ausgeschrieben.

Die Vergabe steht unter dem Vorbehalt der Förderung durch das Förderprogramm Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW). Erfolgt keine Förderung, besteht keine Verpflichtung zum Zuschlag.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 066-196973](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

16017-026 Bebauungsplan Kaserne Nord, Ingenieurleistung Planung Energierversorgung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sinnogy GmbH

Postal address: Kartäuserstraße 49

Town: Freiburg im Breisgau

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Postal code: 79102
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 229 531,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg
Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postal code: 76137
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 7219268730
Fax: +49 7219263985
Internet address: <http://www.rp-karlsruhe.de/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Baden-Württemberg gestellt werden, solange die Vergabestelle noch keinen wirksamen Zuschlag erteilt hat. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem die Vergabestelle die unterlegenen Bieter über die beabsichtigte Zuschlagserteilung mit den nach § 134 GWB erforderlichen Angaben informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Informationen per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind (§§134,135 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller die geltend gemachten Verstöße gegen Vergabevorschriften bereits vor Einreichend des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Vergabestelle nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat bzw. wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt hat. Ferner ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§160 Abs. 3 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/10/2023