

Poland-Warsaw: Engineering design services

OJ S 245/2021 17/12/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

National registration number: 526-00-15-277

Postal address: ul. Stanisława Moniuszki 1A

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 00-014

Country: Poland

Contact person: Beata Borucka

E-mail: przetargi@fsusr.gov.pl

Telephone: +48 667333357

Internet address(es):

Main address: <https://www.fsusr.gov.pl/>

Address of the buyer profile: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Osoba prawna typu korporacyjnego

I.5. Main activity

Other activity: Obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Opracowanie dokumentacji projektowych oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji w nieruchomościach FSUSR - w podziale na 4 części

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Opracowanie dokumentacji projektowych oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji:
Część 1 – „Remont budynku użytkowego wraz z pracami na zewnątrz, ze szczególnym uwzględnieniem odwodnienia terenu posesji, w nieruchomości będącej własnością FSUSR w Gnieźnie, al. Reymonta 2”,
Część 2 – „Adaptacja pomieszczeń piwnicznych na składnicę akt w budynku FSUSR w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Krotoszyńskiej 41”,
Część 3 – „Remont budynku w zakresie wymiany wykładziny we wskazanych pokojach, wymiany okien i drzwi, remontu łazienek, malowania ścian wewnętrznych i elewacji budynku oraz ocieplenia sufitu w garażu wraz z pracami towarzyszącymi – w obiekcie FSUSR w Rzeszowie przy ul. J. Słowackiego 7”,
Część 4 - „Kompleksowy remont 27 łazienek wraz z wymianą drzwi łazienkowych i wejściowych do pokoi, remont 15 balkonów pokojowych oraz wymiana daszków z poliwęglanu na szklane wraz z konserwacją metalowych wsporników balkonów w nieruchomości FSUSR w Świnoujściu, ul. M. Konopnickiej 17”.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 710 000,00 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 4

II.2. Description

II.2.1. Title

Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego na remont budynku w Gnieźnie.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL414 Koniński

Main site or place of performance: al. Reymonta 2, 62-200 Gniezno

II.2.4. Description of the procurement

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji: „Remont budynku użytkowego wraz z pracami na zewnątrz, ze szczególnym uwzględnieniem odwodnienia terenu posesji, w nieruchomości będącej własnością FSUSR w Gnieźnie, al. Reymonta 2”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2a PPU.

Realizacja składa się z 2 etapów

Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,

Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 90 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w Ostrowie Wielkopolskim.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL416 Kaliski

Main site or place of performance: 3-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Krotoszyńska 41

II.2.4. Description of the procurement

Opracowanie dokumentacji projektowych oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji: "Adaptacja pomieszczeń piwnicznych na składnicę akt w budynku FSUSR w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Krotoszyńskiej 41."

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2b PPU.

Realizacja składa się z 2 etapów

Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,

Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 30 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla inwestycji w Rzeszowie.

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL823 Rzeszowski

Main site or place of performance: 35-060 Rzeszów, ul. Juliusza Słowackiego 7

II.2.4. Description of the procurement

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji:
"Remont budynku w zakresie wymiany wykładziny we wskazanych pokojach, wymiany okien i drzwi, remontu łazienek, malowania ścian wewnętrznych i elewacji budynku oraz ocieplenia sufitu w garażu wraz z pracami towarzyszącymi – w obiekcie FSUSR w Rzeszowie przy ul. J. Słowackiego 7."

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2c.

Realizacja składa się z 2 etapów:

Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,

Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 85 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji w Świnoujściu.
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL428 Szczeciński

Main site or place of performance: 72-600 Świnoujście, ul. M. Konopnickiej 17

II.2.4. Description of the procurement

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla Inwestycji:
"Kompleksowy remont 27 łazienek wraz z wymianą drzwi łazienkowych i wejściowych do pokoi, remont 15 balkonów pokojowych oraz wymiana daszków z poliwęglanu na szklane wraz z konserwacją metalowych wsporników balkonów w nieruchomości FSUSR w Świnoujściu, ul. M. Konopnickiej 17."

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2d do PPU.

Realizacja składa się z 2 etapów

Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem odpowiednio - ostatecznych pozwoleń na budowę lub zaświadczeń o niewniesieniu sprzeciwu wobec wykonania robót budowlanych,

Etap II - pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający przewiduje, że nastąpi to w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od dnia przyjęcia dokumentacji projektowej.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 85 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia wymagania w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia wymagania w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykaz usług, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ – wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dokumentacje zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są:

a) referencje bądź

b) inne dokumenty

sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dokumentacje projektowe zostały wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie zyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – wykonał:

dla części 1 – trzy dokumentacje projektowe obejmujące swym zakresem dokumentację projektową budynku i otaczającego terenu:

a) pierwsza - o wartości kosztorysowej dokumentacji – nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy zł),

b) druga - uwzględniająca zaprojektowanie izolacji przeciwwodnej fundamentów typu ciężkiego,
c) trzecia - uwzględniająca zaprojektowanie studni chłonnych wraz z odwodnieniem terenu,
Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość potwierdzenia spełniania ww. warunku poprzez udokumentowanie mniej niż 3 dokumentacji projektowych, jeżeli jedna bądź dwie obejmują swym zakresem wszystkie prace ujęte w p. a), b) i c).
dla części 2 - dwie dokumentacje projektowe (oddzielne dwie umowy), które obejmowały swym zakresem dokumentację projektową w budynkach, każda:
- o powierzchni przekraczającej 1 000 m²,
- o wartości kosztorysowej - nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy zł),
dla części 3 – jedną dokumentację projektową obejmującą swym zakresem dokumentację projektową:
- o powierzchni przekraczającej 1 000m²,
- o wartości kosztorysowej nie mniejszej niż 40 000,00 zł brutto (słownie: czterdzieści tysięcy zł),
dla części 4 – jedną dokumentację projektową obejmującą swym zakresem remont lub przebudowę budynku o wartości kosztorysowej dokumentacji nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych)
a dokumentacje te zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, warunkiem wystarczającym będzie:
dla części 1, 2 - wykazanie zrealizowania przynajmniej po jednym zamówieniu przez każdego z wykonawców,
dla części 3, 4 - wykazanie zrealizowania jednego zamówienia przez jednego z wykonawców.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegóły dot. realizacji umowy określa SWZ rozdział I pkt VII oraz rozdział III PPU.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 040-098883](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/12/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 29/03/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/12/2021 Local time: 11:30

Place:

Siedziba Zamawiającego – Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników (FSUSR) z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym, w terminie określonym w art. 515 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy - Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2021