

Germany-Munich: Structural shell work

OJ S 205/2023 24/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Förderverein Freie Waldorfschule München Südwest e. V.

Postal address: Züricher Str. 9

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81476

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle: Geschäftsführung, Herr Oliver Altehage

E-mail: vergabe@waldorfschule-msw.de

Telephone: +49 8972406380

Fax: +49 89724063829

Internet address(es):

Main address: www.waldorfschule-msw.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=280252

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=280252

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Förderverein (Schulträger)

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Baumeisterarbeiten einschließlich Gerüstbau, Erdarbeiten und Grundleitungen für Neubau Schultheater mit Unterrichtsräumen

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Neubau Theatersaal mit Unterrichtsräumen für die Waldorfschule München Südwest (BA2b) wird als letzter Bauabschnitt auf dem Schulcampus errichtet. Der Neubau ist der zweite Bauabschnitt des 2021 fertiggestellten Unterrichtsgebäudes BA2a, beide Bauabschnitte sind durch eine bestehende Brandwand getrennt. Über eine Freitreppen- und Terrassenanlage im 1. OG wird eine bauliche Verbindung zum Verwaltungsbau der Schule (Fertigstellung 2018) hergestellt.

Der Neubau ist dreigeschossig, nicht unterkellert und beinhaltet einen Theatersaal mit Foyers und Nebenräumen, Unterrichtsräumen sowie eine offene erdgeschossige Garage.

BGF(R) ca. 2.030 qm, BGF(S) ca.165 qm

BRI(R) ca. 10.540 cbm, BRI(S) ca.970 cbm

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45262310 Reinforced-concrete work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262311 Concrete carcassing work, 44163111 Drain pipes, 44212310 Scaffolding

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Züricher Straße 9, 81476 München

II.2.4. Description of the procurement

Neubau 3-geschossiger mit Stahlbeton-Wänden und Decken, nicht unterkellert, als Anbau an ein bestehendes Schulgebäude.

Das Gebäude besteht aus:

- Theatersaal mit Unterrichtsräumen im 1. und 2. OG
 - Nebenräumen und Garage im EG
 - Erschließungsterrasse im 1. OG mit Außentreppe
 - Rohbauhöhen im EG und in Unterrichtsräumen: ca. 3,40 – 4,15 m
 - Rohbauhöhen des Theatersaals: bis ca. 10,50 m
 - Keine Sichtbetonanforderungen
- Ca.-Mengen:
- Abbruch bestehende Holzfassade inkl. Steinwollgedämmung: 300 qm
 - Erdarbeiten für Gründung: ca. 800 cbm
 - Grundleitungen: ca. 60 m
 - Perimeterdämmung unter Bodenplatte und Sockel: 345 qm
 - Einzel- und Streifenfundamente Stb.: 80 cbm
 - Runde Stützen Stb.: ca. 80 m
 - Bodenplatte 30 cm: 240 qm
 - Deckenplatte 24 cm: 125 qm
 - Decken-/Dachplatten 30 cm: 1.445 qm (teilweise mit Neigung)
 - Dachplatte 20 cm: 420 qm
 - Unterzüge Stb. 25-40/120: 100 m
 - Unterzüge Stb. 30/160 - 40/180: 114 m
 - Innen- und Außenwände 25 - 30 cm Stb.: 1.345 qm

- Innentreppen aus Beton-Fertigteilen, 2-geschossig, 3-läufig, Breite 2,0 m
- Innentreppe aus Ortbeton, eingeschossig, einläufig, Breite 1,4 m
- Außentreppe mit Sitzstufen aus Ortbeton, eingeschossig, Breite 3,5 – 4,5 m
- Bauwerksabdichtung im Sockelbereich
- Wärmedämmung Garagenwände und –decke mit nichtbrennbaren Holzwolleplatten: 970 qm
- Gerüstbauarbeiten (Innengerüste, Stützgerüste)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 16/02/2024 End: 15/02/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

voraussichtlicher Ausführungszeitraum: Erdbau/Rohbau Februar bis November 2024,
Baustelleneinrichtung bis Januar 2026

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=280252

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=280252

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=280252

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/11/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 27/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/11/2023 Local time: 10:00

Place:

online

Information about authorised persons and opening procedure: Vergabestelle Waldorfschule Südwest

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern,

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80535

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de/behoerde/mittelinstanz/vergabekammer/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Förderverein Freie Waldorfschule München Südwest e. V.: Vergabestelle:

Geschäftsführung, Herr Oliver Altehage

Postal address: Züricher Str. 9

Town: München

Postal code: 81476

Country: Germany

E-mail: vergabe@waldorfschule-msw.de

Telephone: +49 8972406380

Fax: +49 89724063829

Internet address: www.waldorfschule-msw.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/10/2023