

France-Villeurbanne: Architectural and related services

OJ S 205/2023 24/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: EST METROPOLE HABITAT

Postal address: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Town: Villeurbanne cedex

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69602

Country: France

E-mail: Marches@est-metropole-habitat.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.est-metropole-habitat.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_DUAr4UNdpz)

[PCSLID=CSL_2023_DUAr4UNdpz](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_DUAr4UNdpz)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_LHswbl_csg

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MOE pour la construction d'une résidence étudiante de 62 logements 187 avenue Roger Salengro - 69100 VILLEURBANNE

Reference number: DT. MOE 187 rue Salengro.MC

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence étudiante de 62 logements -
187 avenue roger salengro 187 avenue Roger Salengro - 69100 VILLEURBANNE

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence étudiante de 62 logements -
187 avenue Roger Salengro - 69100 VILLEURBANNE

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Note méthodologique (précisé dans la phase offre) / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Note programme et architecture (précisé dans la phase offre) /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les 3 candidats admis à remettre une offre seront retenus sur la base des éléments suivants :

- La qualité des compétences et des moyens présentés par l'équipe ou le candidat au regard du projet à mener (note sur 8).- La qualité architecturale, technique, environnementale et innovante des références de même nature (note sur 12)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tranche optionnelle n°1 : OPCTranche optionnelle n°2 : Paysagiste (si reconstitution parking)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature du candidat (individuel, mandataire ou groupement) ou DUME,- Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés dans le code de la commande publique- Conformément à l'article R. 2143-9 du Code de la Commande Publique :Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K, un extrait K bis, un extrait D1 ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement du candidat, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; -La copie du ou des jugements prononcés, lorsque le candidat est en redressement judiciaire.- L'attestation d'inscription à l'ordre des architectes 2023;En cas de groupement, la lettre de candidature ou formulaire DUME précisera :- l'identification de chaque membre du groupement dénomination sociale et adresse, nom et prénom du signataire- désignation du mandataire.Cette lettre de candidature ou DUME sera signé par l'ensemble des membres du groupement. A défaut de signature d'un membre du groupement de la présente lettre de candidature ou formulaire DUME, un engagement écrit de celui-ci, habilitant le mandataire à signer la lettre de candidature ou DUME, devra être joint. Cet engagement précisera l'étendue des pouvoirs conférés au mandataire du groupement.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.- Preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents.

Minimum level(s) of standards possibly required:

CA MINI ANNUEL : 180 000 euro(s) pour l'architecte mandataire du groupement

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 3 références de réalisation d'opérations neuves de dimensions similaires Au moins 1 référence similaire (Logements neufs de 40 à 70 logements - de typologie T1 en grande majorité - de moins de 5 ans avec travaux réceptionnés)Et au moins 1 référence de construction de logements neuf de taille de 40 à 60 logements avec mode constructif paille /Bois ou béton chanvre.- Pour le bureau d'étude structure 3 références de projets de bâtiment de logements en structure bois, réalisés il y a moins de 5 ans, réceptionné ou en cours de réalisation. -Les autres membres du groupement présenteront 1 référence de leur choix - 1 illustration A4 Cette référence devra tout de même être portée sur un projet avec matériaux biosourcés (Paille, Bois ou béton de chanvre, etc.)

CONSIGNES DE PRESENTATION :- Tableau en annexe à remplir pour la présentation de l'équipe;- les références doivent être présentées sous forme de 3 formats A4 (1 par opération) suivant trame Word transmise

Minimum level(s) of standards possibly required:

2 architectes minimum inscrit à l'ordre des architectes Minimum 2 personnes par compétences dans la structure OPQIBI 1207, OPQIBI 1206, OPQIBI 1202 - pour le BE Structure

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

La présente consultation est menée sous la forme d'une procédure avec négociation régie par les articles L.2124-3 et R.2124-3 du code de la commande publique pour la raison suivante : la marché comporte des prestations de conception. Il n'existe pas d'exclusivité pour le présent appel à concurrence ni de prime allouée aux trois candidats admis à remettre une offre.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Lyon

Postal address: 84 rue Duguesclin

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/10/2023