

**Poland – Building-cleaning services – KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ I TERENÓW ZIELONYCH**  
**OJ S 208/2024 24/10/2024**  
**Contract or concession award notice – standard regime**  
**Services**

---

1. Buyer

**1.1. Buyer**

Official name: 18 Wojskowy Oddział Gospodarczy  
Email: [18wog.przetagi@ron.mil.pl](mailto:18wog.przetagi@ron.mil.pl)  
Legal type of the buyer: Body governed by public law  
Activity of the contracting authority: Defence

---

2. Procedure

**2.1. Procedure**

Title: KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ I TERENÓW ZIELONYCH  
Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług na kompleksowe sprzątnie pomieszczeń i terenów zewnętrznych na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 18 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Wejherowie w podziale na cztery zadania: • ZADANIE I - Sekcja Obsługi Infrastruktury Wejherowo, • ZADANIE II - Sekcja Obsługi Infrastruktury Gdynia Babie Doły, • ZADANIE III - Sekcja Obsługi Infrastruktury Gdynia Grabówek, • ZADANIE IV - Sekcja Obsługi Infrastruktury Siemirowice. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 i 3 do SWZ.  
Procedure identifier: 53d1db71-4b81-4620-befa-288d09b2207a  
Internal identifier: 18WOG-SZP.2812.28.2024  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

**2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services  
Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

**2.1.2. Place of performance**

Town: Wejherowo  
Postcode: 84-200  
Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)  
Country: Poland

**2.1.4. General information**

Legal basis:  
Directive 2014/24/EU

---

5. Lot

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: ZADANIE I - Sekcja Obsługi Infrastruktury Wejherowo  
Description: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 i 3 do SWZ

Internal identifier: 18WOG-SZP.2812.28.2024.

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ SKORZYSTANIA Z PRAWA OPCJI w postaci zwiększenia ilości zamówienia podstawowego maksymalnie do 25%.

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: ul. Sobieskiego 277

Town: Wejherowo

Postcode: 84-200

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 04/11/2024

Duration: 12 Months

#### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 2

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.10. Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru.  $Cena = \text{najniższa cena} \times 60$  cena badanej oferty

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Zatrudnienie osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności realizujących przedmiot zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy: Zadanie I – SOI Wejherowo max. 4 osoby, Zadanie II – SOI Gdynia Babie Doły max. 4 osoby, Zadanie III – SOI Gdynia Grabówek max. 4 osoby, Zadanie IV – SOI Siemirowice max. 4 osoby.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40,00

#### **5.1.15. Techniques**

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli została przekazana w inny sposób niż określona w art. 515 ust. 1 pkt 1 lit. a)

Organisation providing offline access to the procurement documents: 18 Wojskowy Oddział Gospodarczy

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: ZADANIE II - Sekcja Obsługi Infrastruktury Gdynia Babie Doły

Description: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 i 3 do SWZ

Internal identifier: 18WOG-SZP.2812.28.2024..

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ SKORZYSTANIA Z PRAWA OPCJI w postaci zwiększenia ilości zamówienia podstawowego maksymalnie do 25%.

##### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Gdynia Babie Doły

Town: Gdynia Babie Doły

Postcode: 81-197

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 04/11/2024

Duration: 12 Months

##### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 2

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

##### **5.1.10. Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Cena = najniższa cena x 60 cena badanej oferty

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Zatrudnienie osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności realizujących przedmiot zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy: Zadanie I – SOI Wejherowo max. 4 osoby, Zadanie II – SOI Gdynia Babie Doły max. 4 osoby, Zadanie III – SOI Gdynia Grabówek max. 4 osoby, Zadanie IV – SOI Siemirowice max. 4 osoby.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40,00

#### **5.1.15. Techniques**

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli została przekazana w inny sposób niż określona w art. 515 ust. 1 pkt 1 lit. a)

Organisation providing offline access to the procurement documents: 18 Wojskowy Oddział Gospodarczy

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: ZADANIE III - Sekcja Obsługi Infrastruktury Gdynia Grabówek

Description: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 i 3 do SWZ

Internal identifier: 18WOG-SZP.2812.28.2024...

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ SKORZYSTANIA Z PRAWA OPCJI w postaci zwiększenia ilości zamówienia podstawowego maksymalnie do 25%.

##### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Gdynia Grabówek

Town: Gdynia Garbówek

Postcode: 81-362

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 04/11/2024

Duration: 12 Months

##### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 2

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

##### **5.1.10. Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Cena = najniższa cena x 60 cena badanej oferty

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Zatrudnienie osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności realizujących przedmiot zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy: Zadanie I – SOI Wejherowo max. 4 osoby, Zadanie II – SOI Gdynia Babie Doły max. 4 osoby, Zadanie III – SOI Gdynia Grabówek max. 4 osoby, Zadanie IV – SOI Siemirowice max. 4 osoby.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40,00

#### **5.1.15. Techniques**

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli została przekazana w inny sposób niż określona w art. 515 ust. 1 pkt 1 lit. a)

Organisation providing offline access to the procurement documents: 18 Wojskowy Oddział Gospodarczy

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Title: ZADANIE IV - Sekcja Obsługi Infrastruktury Siemirowice

Description: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 i 3 do SWZ

Internal identifier: 18WOG-SZP.2812.28.2024....

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ SKORZYSTANIA Z PRAWA OPCJI w postaci zwiększenia ilości zamówienia podstawowego maksymalnie do 25%.

##### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Siemirowice

Town: Siemirowice

Postcode: 84-313

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 04/11/2024

Duration: 12 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru.  $Cena = \text{najniższa cena} \times 60 / \text{cena badanej oferty}$

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Zatrudnienie osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności realizujących przedmiot zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy: Zadanie I – SOI Wejherowo max. 4 osoby, Zadanie II – SOI Gdynia Babie Doły max. 4 osoby, Zadanie III – SOI Gdynia Grabówek max. 4 osoby, Zadanie IV – SOI Siemirowice max. 4 osoby.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40,00

#### 5.1.15. Techniques

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli została przekazana w inny sposób niż określona w art. 515 ust. 1 pkt 1 lit. a)

Organisation providing offline access to the procurement documents: 18 Wojskowy Oddział Gospodarczy

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 10 251 544,65 PLN

### 6.1. Result lot Identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

**Tender:**

Tender identifier: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 10 351 922,85 PLN  
The tender was ranked: yes  
Rank in the list of winners: 1  
Concession value:  
The tender is a variant: no  
Subcontracting: No  
Contract information:  
Identifier of the contract: 180/F/2024  
Date on which the winner was chosen: 20/09/2024  
Date of the conclusion of the contract: 03/10/2024

**6.1.4. Statistical information:**

Received tenders or requests to participate:  
Type of received submissions: Tenders  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Range of tenders:  
Value of the lowest admissible tender: 3 450 640,95 PLN  
Value of the highest admissible tender: 3 450 640,95 PLN

**6.1. Result lot Identifier: LOT-0002**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.

**Tender:**

Tender identifier: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 20 402 711,10 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Concession value:

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 181/F/2024

Date on which the winner was chosen: 20/09/2024

Date of the conclusion of the contract: 03/10/2024

**6.1.4. Statistical information:**

Received tenders or requests to participate:  
Type of received submissions: Tenders submitted electronically  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Range of tenders:  
Value of the lowest admissible tender: 2 222 792,10 PLN  
Value of the highest admissible tender: 2 756 825,40 PLN

**6.1. Result lot Identifier: LOT-0003**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o..

**Tender:**

Tender identifier: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o..

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 20 402 711,10 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Concession value:

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 181/F/2024.

Date on which the winner was chosen: 20/09/2024

Date of the conclusion of the contract: 03/10/2024

**6.1.4. Statistical information:**

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 2 165 484,15 PLN

Value of the highest admissible tender: 2 649 498,03 PLN

**6.1. Result lot Identifier: LOT-0004**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o...

**Tender:**

Tender identifier: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o...

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 20 402 711,10 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Concession value:

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 181/F/2024..

Date on which the winner was chosen: 20/09/2024

Date of the conclusion of the contract: 03/10/2024

**6.1.4. Statistical information:**

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 2 412 627,45 PLN

Value of the highest admissible tender: 3 353 647,65 PLN



### 8.1. ORG-0001

Official name: 18 Wojskowy Oddział Gospodarczy

Registration number: 5882404534

Postal address: ul. Sobieskiego 277

Town: Wejherowo

Postcode: 84-200

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

Contact point: Sekcja Zamówień Publicznych

Email: [18wog.przetagi@ron.mil.pl](mailto:18wog.przetagi@ron.mil.pl)

Telephone: 261250280

Internet address: [www.18wog.wpmil.pl](http://www.18wog.wpmil.pl)

Information exchange endpoint (URL): <https://portal.smartpzp.pl/18wog>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: (22) 458 78 01

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.

Registration number: 9542250979

Postal address: ul. Słonimskiego 1

Town: Wrocław

Postcode: 50-304

Country subdivision (NUTS): Wrocławski (PL518)

Country: Poland

Email: [a.pikon\\_IFS@impel.pl](mailto:a.pikon_IFS@impel.pl)

Telephone: 510015130

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.

Postal address: Słonimskiego 1

Town: Wrocław

Postcode: 50-304  
Country subdivision (NUTS): PL518  
Country: Poland  
Email: [a.pikon\\_IFS@impel.pl](mailto:a.pikon_IFS@impel.pl)  
**Winner of these lots:** LOT-0002

#### 8.1. ORG-0004

Official name: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.  
Registration number: 5782481251  
Postal address: ul. Szafirowa 7a  
Town: Gronowo górne  
Postcode: 82-310  
Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)  
Country: Poland  
Email: [mop83@mop83.pl](mailto:mop83@mop83.pl)  
Telephone: 552339038

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Official name: Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski MOP 83 Sp. z o.o.  
Postal address: Szafirowa 7A  
Town: Gronowo Górne  
Postcode: 82-310  
Country subdivision (NUTS): PL633  
Country: Poland  
Email: [mop83@mop83.pl](mailto:mop83@mop83.pl)

**Winner of these lots:** LOT-0001

#### 8.1. ORG-0005

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o..  
Registration number: 9542250979.  
Postal address: ul. Słonimskiego 1  
Town: Wrocław  
Postcode: 50-304  
Country subdivision (NUTS): Wrocławski (PL518)  
Country: Poland  
Email: [a.pikon\\_IFS@impel.pl](mailto:a.pikon_IFS@impel.pl)  
Telephone: 510015130

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o..  
Postal address: Słonimskiego 1  
Town: Wrocław  
Postcode: 50-304  
Country subdivision (NUTS): PL518  
Country: Poland  
Email: [a.pikon\\_IFS@impel.pl](mailto:a.pikon_IFS@impel.pl)

**Winner of these lots:** LOT-0003

### 8.1. ORG-0006

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o...

Registration number: 9542250979..

Postal address: ul. Słonimskiego 1

Town: Wrocław

Postcode: 50-304

Country subdivision (NUTS): Wrocławski (PL518)

Country: Poland

Email: [a.pikon\\_IFS@impel.pl](mailto:a.pikon_IFS@impel.pl)

Telephone: 510015130

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

#### **Beneficial owner:**

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o...

Postal address: Słonimskiego 1

Town: Wrocław

Postcode: 50-304

Country subdivision (NUTS): PL518

Country: Poland

Email: [a.pikon\\_IFS@impel.pl](mailto:a.pikon_IFS@impel.pl)

**Winner of these lots:** LOT-0004

### 8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 38a4e7e2-072b-4654-b808-1b2af3d19129 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/10/2024 10:36:20 (UTC)

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 646587-2024

OJ S issue number: 208/2024

Publication date: 24/10/2024