

Germany-Steinfeld: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 245/2021 17/12/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Steinfeld (Oldb)

Postal address: Am Rathausplatz 13

Town: Steinfeld (Oldb)

NUTS code: DE94F Vechta

Postal code: 49439

Country: Germany

Contact person: Gemeinde Steinfeld, Herr Gronemeyer

E-mail: m.gronemeyer@steinfeld.de**Internet address(es):**Main address: www.steinfeld.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau einer Kindertagesstätte mit drei Regel- und einer Krippengruppe in der Gemeinde Steinfeld

Reference number: P527

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Um dem steigenden Bedarf gerecht zu werden sollte in der Gemeinde Steinfeld (Oldb) eine Kindertagesstätte mit drei Regelgruppen und einer Krippengruppe errichtet werden. In der Planung sollten 6 Gruppen berücksichtigt werden, zur Ausführung kamen jedoch zunächst nur 4 Gruppen und 2 Gruppen waren als Erweiterungsplanung zu verstehen.

Die Baukosten wurden auf ca. 2,54 Mio. EUR brutto (KG 300-500) geschätzt.

In diesem Verfahren wurde die Objektplanung Gebäude, die Objektplanung Freianlagen, die Tragwerksplanung und die Technische Ausrüstung ausgeschrieben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 294 155,94 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71320000 Engineering design services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE94F Vechta

Main site or place of performance: Gemeinde Steinfeld (Oldb)

II.2.4. Description of the procurement

- Objektplanung Gebäude Lph 1 - 4, optional Lph 5 - 9 gem. § 34 HOAI i. V. m. Anlage 10, Ziffer 10.1;
- Objektplanung Freianlagen Lph 1 - 4, optional Lph 5 - 9 gem. § 39 HOAI i. V. m. Anlage 11 Ziffer 11.1;
- Tragwerksplanung Lph 1 - 4, optional Lph 5 - 6 gem. § 51 HOAI i. V. m. Anlage 14, Ziffer 14.1;
- Technische Ausrüstung Lph 1 - 3, optional Lph 4 - 9 gem. § 55 HOAI i. V. m. Anlage 15, Ziffer 15.1 für folgende Anlagengruppen:
 1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen,
 2. Wärmeversorgungsanlagen,
 3. Lufttechnische Anlagen,
 4. Starkstromanlagen,
 5. Fernmelde- oder informationstechnische Anlagen,
 6. Förderanlagen,
 7. Nutzungsspezifische Anlagen
 8. Gebäudeautomation
- Besondere / Zusätzliche Leistungen:
 - o Brandschutznachweis
 - o Wärmeschutznachweis
 - o Nachweis Raumakustik

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Schriftliche Ausführungen inkl. einer ersten konzeptionellen Darstellung einer möglichen Gestaltung des Kita-Neubaus und schriftliche Ausführungen zur projektspezifischen Organisation des Projektteams im Erstangebot / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Mündlicher Vortrag im Präsentations- / Verhandlungsgespräch zur Konzeptidee durch die Mitglieder des Projektteams / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Beantwortung der projektspezifischen Fachfragen des Auftraggebers im Präsentations- / Verhandlungsgespräch durch die Mitglieder des Projektteams / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Objektplanung Gebäude Lph 5 - 9 gem. § 34 HOAI i. V. m. Anlage 10, Ziffer 10.1;
- Objektplanung Freianlagen Lph 5 - 9 gem. § 39 HOAI i. V. m. Anlage 11 Ziffer 11.1;
- Tragwerksplanung Lph 5 - 6 gem. § 51 HOAI i. V. m. Anlage 14, Ziffer 14.1;
- Technische Ausrüstung Lph 4 - 9 gem. § 55 HOAI i. V. m. Anlage 15, Ziffer 15.1 für folgende Anlagengruppen:

1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen,
2. Wärmeversorgungsanlagen,
3. Lufttechnische Anlagen,
4. Starkstromanlagen,
5. Fernmelde- oder informationstechnische Anlagen,
6. Förderanlagen,
7. Nutzungsspezifische Anlagen
8. Gebäudeautomation

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 085-220139](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: P527

Title:

Neubau einer Kindertagesstätte mit drei Regel- und einer Krippengruppe in der Gemeinde Steinfeld

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/11/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: bramlage schwerter architekten gmbh

Town: Vechta

NUTS code: DE94F Vechta

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 294 155,94 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y5PRN0K

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziffer 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein

Nachprüfungsverfahren

unzulässig, soweit:

1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn

Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Gemeinde Steinfeld (Oldb)

Postal address: Am Rathausplatz 13

Town: Steinfeld (Oldb)

Postal code: 49439

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2021