

France-Montpellier: Architectural, engineering and planning services

OJ S 206/2023 25/10/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: montpellier Méditerranée Métropole

National registration number: 24340001700022

Postal address: 50, place Zeus, Lieu-Dit Cs39556

Town: Montpellier Cedex 2

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34961

Country: France

Contact person: à l'attention de M le président, Direction Déléguée Achats et Commande Publique Service Procédures

E-mail: marches-publics@montpellier3m.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.montpellier3m.fr>Address of the buyer profile: <https://marches.montpellier3m.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de maîtrise d'oeuvre pour la requalification du centre historique de Celleneuve à Montpellier

Reference number: M3D0034RU

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

marché à prix mixte:

-la tranche ferme concerne une Mission complète à prix global et forfaitaire (forfait de rémunération) pour le Vieux Celleneuve nord et la mission Avant-Projet sur la requalification du Vieux Celleneuve sud.

-la tranche optionnelle 1 concerne la requalification du Vieux Celleneuve sud (du PROJET à l'expiration de la garantie de parfait achèvement, + opc, rémunérée à prix global et forfaitaire (forfait de rémunération).

-la tranche optionnelle 2 concerne la requalification des abords du Vieux Celleneuve, elle comprend des missions de maîtrise d'oeuvre et des missions complémentaires dans les conditions indiquées dans le dossier de consultation des entreprises. Elle est traitée sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande avec maximum de 560000euro HT, passé cf à R2162-1 à R2162-6, et R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique, fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bon de commande

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 175 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71420000 Landscape architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71410000 Urban planning services, 71310000 Consultative engineering and construction services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

marché à prix mixte:

-la tranche ferme concerne une Mission complète à prix global et forfaitaire (forfait de rémunération) pour le vieux Celleneuve nord et la mission Avant-Projet sur la requalification du Vieux Celleneuve sud.

-la tranche optionnelle 1 concerne la requalification du Vieux Celleneuve sud (du PROJET à l'expiration de la garantie de parfait achèvement, + opc, rémunérée à prix global et forfaitaire (forfait de rémunération).

-la tranche optionnelle 2 concerne la requalification des abords du Vieux Celleneuve, elle comprend des missions de maîtrise d'oeuvre et des missions complémentaires dans les conditions indiquées dans le dossier de consultation des entreprises. Elle est traitée sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande avec maximum de 560000euro HT, passé cf à R2162-1 à R2162-6, et R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique, fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bon de commande

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Environnemental / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la

réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 113-352854](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: M3D0034RU

Title:

marché de maîtrise d'oeuvre pour la requalification du centre historique de Celleneuve à Montpellier

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: nemis

Town: Nimes

NUTS code: FRJ12 Gard

Postal code: 30000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: tecta

Town: Baillargues

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34670

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: quartiers lumieres

Town: Castanet Tolosan

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31320

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 175 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 939 481,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

le contrat est consultable dans le respect des secrets protégés par la loi ; pour plus d'informations sur les modalités de cette consultation, contact : Direction des affaires juridiques et de la commande publique, Mme

Elisabeth TARLIER tél : 04 67 13 73 91 ; mail : e.tarlier@montpellier3m.fr .

L'Analyse des offres a été faite au regard d'un détail des prix global et forfaitaire et d'un Détail Quantitatif Estimatif. Le montant estimatif total estimatif du candidat retenu est de 695 072 ,36 euro ht, dont 190 503 euro (H.T.). De rémunération forfaitaire relative Tranche Ferme, 188 978 euro (H.T.). De rémunération forfaitaire relative à la Tranche Optionnelle 1, et un montant estimatif de 315 591,36 euro (H.T.). Pour la Tranche Optionnelle 2 rémunérée à prix unitaires et faisant l'objet d'un accord-cadre à bons de commande sans seuil minimum et avec un seuil maximum de 560 000 euro (H.T.). Pour la durée du marché

le montant indiqué au point V.2.4 valeur totale du marché correspond au montant maximum du marché dpgf + dqe (montant maxi)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Montpellier
Postal address: 6 rue Pitot
Town: Montpellier Cedex 2
Postal code: 34063
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal Administratif de Montpellier
Postal address: 6, rue Pitot
Town: Montpellier Cedex 2
Postal code: 34063
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/10/2023