

646838-2026 - Competition

France – Architectural services for buildings – Marché avec négociation de maîtrise d’œuvre pour la rénovation d’un bâtiment sur le site St François du Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais

OJ S 182/2026 21/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CHU de Clermont-Ferrand

Email: bdm@chu-clermontferrand.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché avec négociation de maîtrise d’œuvre pour la rénovation d’un bâtiment sur le site St François du Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais

Description: Marché avec négociation de maîtrise d’œuvre pour la rénovation d’un bâtiment sur le site St François du Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais

Procedure identifier: a2176aaf-26c4-40a7-937f-9621a8ae3a05

Internal identifier: 26-GHTA-0060

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Phase 1: Appel public à candidature pour sélectionner 3 candidats, phase 2 mise en concurrence des 3 candidats pour une remise d'offres Phase 3 attribution suite à négociations éventuelles.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais

Town: TRONGET

Postcode: 03240

Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)

Country: France

Additional information: sont demandées les compétences suivantes : - Architecturale - Fluides (CVC, désenfumage, courant fort & courant faibles et fluides médicaux) - Systèmes Sécurité Incendie (SSI) - Economie de la construction - Structure - Acoustique - Mission OPC - Amiante -Simulation thermique dynamique . L'enveloppe prévisionnelle des travaux est de 2 000 000 € HT valeur juin 2026. Le projet consiste en une réorganisation du SMR Nutrition avec travaux sur 3 niveaux existant avec isolation des façades, travaux intérieurs, parcours extérieur et création d'un ascenseur supplémentaire

2.1.4. General information

Additional information: La procédure est portée par le CHU de Clermont-Ferrand, Le Maître d'ouvrage en charge de l'exécution du marché est : Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Sans objet

Applicable cross-border law: Sans objet

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché avec négociation de maîtrise d'œuvre pour la rénovation d'un bâtiment sur le site St François du Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais

Description: Marché avec négociation de maîtrise d'œuvre pour la rénovation d'un bâtiment sur le site St François du Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais

Internal identifier: 26-GHTA-0060

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Centre Hospitalier Cœur de Bourbonnais 4930 route de François Mercier,

Town: Tronget

Postcode: 03240

Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 41 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Procédure en 2 phase : pour la première les candidats ne doivent remettre que les éléments de candidature, pour la deuxième les candidats sélectionnés seront invités à remettre une offre.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité financière appréciée à partir du chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 20,00

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: La pertinence des compétences et capacités professionnelles du candidat apprécié à partir des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Qualité et pertinence d'au moins 3 références en réhabilitation comparables au projet appréciée à partir de projets d'importance, de nature et de complexité similaire aux missions faisant l'objet du présent marché.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 50,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualité de la méthodologie

Description: méthodologie qui sera utilisée pour respecter le programme et notamment - la relation au site et l'organisation fonctionnelle, le respect des attentes fonctionnelles et techniques, la prise en compte des éléments techniques relevés pendant la visite et enfin La cohérence de la répartition des tâches entre membres de l'équipe selon description et/ou répartition des paiements

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Price

Name: Prix de la prestation

Description: Prix de la prestation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Sobriété numérique

Description: Le candidat décrit sa démarche mise en œuvre pour alléger l'impact carbone des flux numériques objet du présent marché incluant

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Greffe du tribunal Administratif de Clermont Ferrand

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CHU de Clermont-Ferrand

Organisation providing offline access to the procurement documents: CHU de Clermont-Ferrand

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du tribunal Administratif de Clermont Ferrand

Organisation receiving requests to participate: CHU de Clermont-Ferrand

Organisation processing tenders: CHU de Clermont-Ferrand

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CHU de Clermont-Ferrand

Registration number: 26630746100019

Department: Puy de Dôme

Postal address: 58 rue Montalembert

Town: Clermont-Ferrand

Postcode: 63000
Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)
Country: France
Email: bdm@chu-clermontferrand.fr
Telephone: +33 4 73 75 12 34
Internet address: <https://www.chuclermontferrand.fr/>
Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Greffe du tribunal Administratif de Clermont Ferrand
Registration number: 17630005100024
Department: PUY DE DOME
Town: Clermont-Ferrand
Postcode: 63000
Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)
Country: France
Email: greffe.taclermontferrand@juradm.fr
Telephone: +330473146100
Fax: +330473146122

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 1e6eba03-3e40-4219-b281-da7b9071b62f - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/09/2026 16:15:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 646838-2026
OJ S issue number: 182/2026
Publication date: 21/09/2026