

646860-2026 - Competition

Switzerland – Building construction work – BAV 22478 Wohnsiedlung Luchswiese, Ersatzneubau
- BKP 272.1 Metallbauarbeiten

OJ S 182/2026 21/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Email: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BAV 22478 Wohnsiedlung Luchswiese, Ersatzneubau - BKP 272.1 Metallbauarbeiten

Description: WS Luchswiese, Ersatzneubau BKP 272.1 Metallbauarbeiten

Procedure identifier: b869b307-6278-4734-a987-f2ca0ef1e18f

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Luchswiesenstrasse 169-183 8051 Zürich

2.1.4. General information

Additional information: Sonstige Anforderungen Das Amt für Hochbauten publiziert die Präqualifikationsentscheide, die Zuschläge im offenen und selektiven Verfahren sowie die freihändigen Vergaben im Staatsvertragsbereich nur noch auf SIMAP. Es werden keine individuellen Verfügungen versendet.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Luchswiesenstrasse 169-183 8051 Zürich

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Day

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Die Angebotseingabe muss elektronisch über die Ausschreibungsplattform des Amtes für Hochbauten [erfolgen:

https://submissionen-hochbau.stadt-zuerich.ch?code=58BeAyy5xovNuHkaFBrew%2FGgRfbmzzZygjF2ugHeV6k%3D](https://submissionen-hochbau.stadt-zuerich.ch?code=58BeAyy5xovNuHkaFBrew%2FGgRfbmzzZygjF2ugHeV6k%3D)

[Physisch](https://submissionen-hochbau.stadt-zuerich.ch?code=58BeAyy5xovNuHkaFBrew%2FGgRfbmzzZygjF2ugHeV6k%3D) oder per E-Mail eingereichte Angebote werden wegen Nichteinhaltung der Formvorschriften vom Verfahren ausgeschlossen (Art. 44 Abs. 1 lit. b IVöB).

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Description of the financial guarantee: Solidarbürgschaft
Deadline for receipt of tenders: 28/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time,
Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 270 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered
employment programmes: Not yet known
Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen
Publikation auf simap.ch
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht
Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann
innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons
Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.
Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen
Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen
Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: HBD - Amt für
Hochbauten (AHB)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)
Registration number: 94c9da26-7083-4ffb-abcb-009a816890b7
Postal address: Walchestrasse 33
Town: Zürich
Postcode: 8006
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)
Country: Switzerland
Email: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch
Telephone: +41444122149

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. **ORG-0002**

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-0003**

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3cd9fb0f-a6f9-495d-a1cc-ee9fb3d26eac - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 18/09/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 646860-2026
OJ S issue number: 182/2026
Publication date: 21/09/2026