

Poland-Poznań: Construction work

OJ S 225/2022 22/11/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

Postal address: ul. Fredry 10

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 61-701

Country: Poland

Contact person: Pracownik Działu Zamówień Publicznych: Barbara Głowacka

E-mail: dzp@ump.edu.pl

Telephone: +48 618546018

Internet address(es):

Main address: www.ump.edu.pl

Address of the buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

I.1. Name and addresses

Official name: Szpital Kliniczny im. Heliodora Święcickiego Uniwersytetu Medycznego im.

Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

Postal address: ul. Przybyszewskiego 49

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-355

Country: Poland

E-mail: dzp@ump.edu.pl

Telephone: +48 618546018

Internet address(es):

Main address: <http://skhs.pl/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Uczelnia publiczna / Szpital

I.5. Main activity

Other activity: Edukacja / Zdrowie

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu (etap 1B CZSK) w zakresie Modułów 3a, 4a, 4b, 5a, 5b i pawilonu wejściowego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.
Reference number: PN-119/22

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest: Budowa Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu (etap 1B CZSK) w zakresie Modułów 3a, 4a, 4b, 5a, 5b i pawilonu wejściowego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym - załączniku nr 3 do SWZ

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45215140 Hospital facilities construction work, 45223000 Structures construction work, 45233140 Roadworks, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45333000 Gas-fitting installation work, 45400000 Building completion work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71300000 Engineering services, 71500000 Construction-related services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Miasto Poznań

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest: Budowa Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu (etap 1B CZSK) w zakresie Modułów 3a, 4a, 4b, 5a, 5b i pawilonu wejściowego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym - załączniku nr 3 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/10/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

3. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w cenie wynikającej z oferty w następującym zakresie:

Opcja nr 1:

wykonanie części modułu 3a, w zakresie robót budowlano instalacyjnych, obejmujące wykonanie stanu surowego zamkniętego, tj. konstrukcji wszystkich kondygnacji, wraz z wykonaniem wszystkich warstw izolacji dla fundamentów, ścian zewnętrznych i dachu, a także wykonaniem wszystkich warstw elewacji (w tym stolarki zewnętrznej) i wszelkich niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowania instalacji tymczasowych – Opcja nr 1. Zakres Opcji nr 1 szczegółowo opisany jest w załączniku nr 3 do SWZ (PFU) s.4-5 oraz w załączniku nr 2.2 do PFU,

Opcja nr 2:

wykonanie pozostałej części kompleksowych robót instalacyjno-budowlanych dotyczących Modułu 3a, nieujętych w zakresie Opcji nr 1 opisanej w pkt 1 powyżej. Zakres Opcji nr 2 szczegółowo opisany jest w załączniku nr 3 do SWZ (PFU) s.4-5 oraz w załączniku nr 2.2 do PFU.

Zamawiającemu przysługuje decyzja o skorzystaniu lub braku skorzystania z Prawa Opcji nr 1 lub/i Prawa Opcji nr 2 do dnia 31 marca 2024 r.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamówienie jest współfinansowane z dotacji celowej na dofinansowanie realizacji programu wieloletniego pn. „Centralny Zintegrowany Szpital Kliniczny – centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK)” nr umowy DOI/PW/85112/6220/74/931

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie definiuje warunku dla zamówienia.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże że:

a) Posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości, co najmniej 100.000.000,00 złotych brutto (słownie: sto milionów złotych 00/100), w okresie nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

b) wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia nie mniejszą niż 100.000.000,00 PLN, Polisa powinna potwierdzać ochronę ubezpieczeniową Wykonawcy do wysokości sumy gwarancyjnej z tytułu odpowiedzialności deliktowej, kontraktowej oraz za czyste straty finansowe. Zamawiający wyraża zgodę na udział własny (franszyzę) nie wyższy niż 10.000,00 PLN dla szkód rzeczowych i nie wyraża zgody na udział własny (franszyzę) dla szkód osobowych.

c) Osiągnął w każdym z ostatnich 3 lat obrotowych roczne przychody netto nie mniejsze niż 500.000.000,00 PLN (słownie: pięćset milionów złotych) netto., a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za ten okres (na podstawie „Rachunku zysków i strat” pozycja „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”).

W przypadku Wykonawców występujących wspólnie warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej warunki określone w lit. a-c musi spełniać łącznie co najmniej jeden z Wykonawców.

W przypadku Wykonawców posiadających środki lub ubezpieczenie w innych walutach, niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. W przypadku braku ogłoszenia średniego kursu waluty obcej w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie kurs ogłoszony przez Narodowy Bank Polski w najbliższym dniu po zamieszczeniu ogłoszenia. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu innych danych finansowych,

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

A. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył dwa (2) zadania budowlane polegające na wykonaniu budowy obejmującej zakresem budynku szpitalne lub zakłady opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264), o wartości każdej roboty nie mniejszej niż 150.000.000 zł brutto (sto pięćdziesiąt milionów złotych) i powierzchni całkowitej min. 15 000 m². (Powierzchnia całkowita budynku jest zdefiniowana wg PN-ISO 9836:1997 w całym niniejszym dokumencie). Każde z obu zadań obejmowało wykonanie, co najmniej:

- a) Bloku Operacyjnego z minimum trzema salami operacyjnymi, oddziałów łóżkowych, Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii, Apteki Szpitalnej, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (p. MRI, TK, PET/CT);
- b) robót konstrukcyjnych,
- c) robót ogólnobudowlanych,
- d) robót elektrycznych i instalacji teletechnicznych tj. sygnalizacji pożaru, strukturalnej, przyzywowej, kontroli dostępu, telewizji dozorowej CCTV,
- e) robót sanitarnych, w tym: wodno - kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, chłodu, wentylacji i klimatyzacji oraz certyfikowanej jako wyrób medyczny instalacji gazów medycznych wraz z panelami przyłóżkowymi,
- f) uzyskanie przez wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Co najmniej jedno z wymienionych wyżej zadań (dowolne) obejmowało:

- g) usługę („zaprojektuj i wybuduj”) polegającą na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiORB) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu szpitalnego lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264), ;
- h) koordynację dostawy lub dostawę aparatury medycznej powiązanej z infrastrukturą budynku, o wartości min. 5 mln zł brutto;
- i) zaprojektowanie funkcji medycyny nuklearnej z systemem neutralizacji ścieków;
- j) wykonanie jednej sali hybrydowej na Bloku Operacyjnym.

Pod pojęciem budynku szpitalnego lub zakładu opieki medycznej należy rozumieć obiekty budowlane sklasyfikowane w klasie 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).

W przypadku, gdy wartość wykonywanych robót budowlanych przedstawiona w poświadczeniach lub innych dokumentach wskazana została w obcej walucie, należy wpisać w wykazie robót, przeliczoną wartość robót na polską walutę (PLN) według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. W przypadku braku ogłoszenia średniego kursu waluty obcej w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie kurs ogłoszony przez Narodowy Bank Polski w najbliższym dniu po zamieszczeniu ogłoszenia.

B. Wykonawca wykaże, iż dysponuje, co najmniej następującymi osobami zatrudnionymi przy bezpośredniej realizacji zamówienia, o minimalnych poniższych kwalifikacjach i doświadczeniu niezbędnym do wykonania zadania:

B.0. Dyrektora Projektu / Kontraktu

B.1 Kierownika budowy

B.2 Kierownika robót sanitarnych

B.3 Kierownika robót elektrycznych

B.4 kierownika robót branży telekomunikacyjnej

B.5 projektanta specjalności architektonicznej – koordynatora zespołu projektowego

B.6 technologa medycznego

B.7 Menedżera BIM

UWAGA!: Szczegółowe wymagania w zakresie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej znajdują się w punkcie 18.1 ppkt. 4) SWZ

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/12/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/04/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/12/2022 Local time: 11:00

Place:

Platforma zakupowa Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

<https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie złożonych ofert nastąpi za pośrednictwem platformy zakupowej w siedzibie Zamawiającego z udziałem członków komisji przetargowej.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

I. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 I W ART. 109 UST. 1 PZP oraz w przepisach związanych z wprowadzeniem sankcji na Federację Rosyjską zostały szczegółowo opisane w punkcie 13 SWZ

II. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA znajduje się w punkcie 19 SWZ

III. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH znajduje się w punkcie 19.9 SWZ

IV. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z 19.5 SWZ.

V. ZAMAWIAJĄCY WYMAGA WNIESIENIA WADIUM.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 5 000 000,00 zł. (pięć milionów złotych).

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

1) W pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: BH w Warszawie O/Poznań, 35 1030 1247 0000 0000 4772 4198. Tytułem: Wadium nr sprawy PN-119/22.

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

3. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji:

- 1) wnoszone jest w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 25.2 ppkt 2–4, wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej;
- 2) powinno być wystawione na Zamawiającego;
- 3) koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 Ustawy. Wadium to musi być bezwarunkowe, realizowane na pierwsze żądanie Zamawiającego.
4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 2 ppkt 1) rachunek bankowy Zamawiającego, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
5. W tytule przelewu, a także w treści poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien umieścić nazwę przedmiotu zamówienia, którego dotyczy wadium.
- VI. Do oferty każdy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej JEDZ), sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 4 do SWZ.
- Jednolity dokument (JEDZ), sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- VII. ZAMAWIAJĄCY WYMAGA WNIESIENIA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY. Zgodnie z punktem 34 SWZ.
- VIII. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych - szczegółowo opisane w punkcie 5.5 SWZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 00-676
Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Szczegółowe informacje o przysługujących środkach ochrony prawnej zawarte są w Dziale IX Ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 00-676
Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2022