

**Germany-Neustadt in Holstein: Demolition, site preparation and clearance work**  
**OJ S 206/2023 25/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Neustadt in Holstein

Postal address: Am Markt 1

Town: Neustadt in Holstein

NUTS code: DEF08 Ostholstein

Postal code: 23730

Country: Germany

Contact person: Der Bürgermeister

E-mail: [pzondler@stadt-neustadt.de](mailto:pzondler@stadt-neustadt.de)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.stadt-neustadt.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

2. BA Sanierung und Erweiterung Küstengymnasium Neustadt i. H.

Reference number: 23KGN2BA459a

**II.1.2. Main CPV code**

45111000 Demolition, site preparation and clearance work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Der 1. Bauabschnitt des Küstengymnasiums in Neustadt in Holstein ist abgeschlossen.

Es folgt der 2. Bauabschnitt.

Hierfür wird ein Gebäude abgebrochen und zwei Gebäude entkernt, die wiederum einen Teilabbruch beinhalten.

Bei den entkernten Gebäuden bleiben die statisch relevanten Wände, Decken und Stützen bestehen.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 13 916 162,05 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45112000 Excavating and earthmoving work, 45113000 Siteworks, 45262212 Trench sheeting work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEF08 Ostholstein

Main site or place of performance: 23730 Neustadt in Holstein

#### **II.2.4. Description of the procurement**

2. Bauabschnitt

2.1 Abbruch des Traktes 4

2.2 Sanierung des Traktes 1 und 8, einschl. Aufbau und

Umschluss (HLS u. E) UG Trakt 1, nach Fertigstellung

Umzug in die Gebäude.

Voraussichtliche Bauzeit: April 2023 bis Juni 2025

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 100

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 046-134461](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9.**

# Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

### **Title:**

Abbrucharbeiten und Trägerbohlenwand

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/05/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: KFF Rückbau GmbH

Town: Ratzeburg

NUTS code: DEF06 Herzogtum Lauenburg

Postal code: 23909

Country: Germany

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 321 694,32 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## Section VI: Complementary information

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Telephone: +49 4319884640

Fax: +49 4319884702

Internet address: <http://schleswig-holstein.de>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/10/2023