647180-2026 - Competition

Germany – Roof insulation work – Geb.3403 Energetische Dach- und Fassadensanierung VE307 Dachabdichtungsarbeiten
OJ S 182/2026 21/09/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts
Email: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority
Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Geb.3403 Energetische Dach- und Fassadensanierung VE307 Dachabdichtungsarbeiten
Description: Im Zuge einer Sanierung des sog. Gebäudes 3403 der Leibniz Universität Hannover am Standort Appelstraße 11 / 11a werden Dachabdichtungsarbeiten benötigt. Die Maßnahme umfasst eine Grundinstandsetzung. Durch die Notwendigkeit, die gesamte Haustechnik zu erneuern, die Räumlichkeiten an die neue Nutzung anzupassen sowie die laut Brandschutzkonzept notwendigen Ertüchtigungsmaßnahmen umzusetzen, erfolgt eine komplette Sanierung des Gebäudes.
Procedure identifier: 1ba764ad-2eee-482d-8cb2-157d9417d480
Internal identifier: 3403_307_26_036
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work
Additional classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works , 45261200 Roof-covering and roof-painting work, 45261210 Roof-covering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Appelstraße 11/ 11a
Town: Hannover
Postcode: 30167
Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5XDYDBKHF6J# Ein Nachprüfungsantrag bei der Nachprüfungsstelle gemäß § 21 VOB/A ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 16 Absatz 2 NTVergG bleibt

unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion
Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001
Title: Geb.3403 Energetische Dach- und Fassadensanierung VE307 Dachabdichtungsarbeiten
Description: Dachabdichtungsarbeiten gemäß beigefügtem Leistungsverzeichnis u.a. Dacharbeiten, Gründach, Abbrucharbeiten, Stundenlohnarbeiten.
Internal identifier: 3403_307_26_036

5.1.1. Purpose
Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work
Additional classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works , 45261200 Roof-covering and roof-painting work, 45261210 Roof-covering work

5.1.2. Place of performance
Postal address: Appelstraße 11/ 11a
Town: Hannover
Postcode: 30167
Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration
Start date: 02/11/2026
Duration end date: 22/05/2028

5.1.6. General information
Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Aktuelle Freistellungsbescheinigung des Finanzamts (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Wir bitten um die Abgabe einer Freistellungsbescheinigung mit dem Angebot.

Criterion: Professional risk indemnity insurance
Description of selection criterion: Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Wir bitten um die Abgabe eines Berufshaftpflichtnachweises mit dem Angebot.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y5XDYDBKHF6J/documents
Ad hoc communication channel:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y5XDYDBKHF6J

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y5XDYDBKHF6J
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Description of the financial guarantee: Siehe Formblatt e214: Sicherheiten werden gefordert, sofern eine Nettoauftragswert von über 250.000,00 EUR erreicht wird.
Deadline for receipt of tenders: 28/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 31 Days
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Die Nachforderungen zu diesem Verfahren werden durch ein von der Vergabestelle beauftragtes Ingenieur-/ Architekturbüro abgewickelt.
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Keine
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und DigitalisierungVergabekammer Niedersachsen
Information about review deadlines: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ebenfalls unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Vergabenachprüfungsantrag ist ferner nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB schließlich dann unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Für die weiteren Voraussetzungen der Zulässigkeit wird auf §§ 160 und 161 GWB verwiesen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und DigitalisierungVergabekammer Niedersachsen
Organisation receiving requests to participate: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts
Registration number: DE 811 245 527
Postal address: Welfengarten 1
Town: Hannover
Postcode: 30167
Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)
Country: Germany
Email: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de
Telephone: +49 511762-0
Fax: +49 511762-3456
Internet address: https://www.uni-hannover.de/de/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und DigitalisierungVergabekammer Niedersachsen
Registration number: t:04131153308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Contact point: +49 4131152943
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131152943
Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und DigitalisierungVergabekammer Niedersachsen
Registration number: 04131153308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131152943
Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:

4453ecb7-f992-459c-88e6-63d7d5ac1341-01
Main reason for change
:
Information now available

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE
Description of changes: Ergänzung der Vergabeunterlagen.
The procurement documents were changed on: 18/09/2026

Notice information

Notice identifier/version: 7f261842-a378-4067-954f-5972efce4cb5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 18/09/2026 12:39:34 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 647180-2026
OJ S issue number: 182/2026
Publication date: 21/09/2026