

Germany-Dernbach: Architectural and related services

OJ S 225/2022 22/11/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Katharina Kasper ViaSalus GmbH

Postal address: Südring 8

Town: Dernbach

NUTS code: DEB1B Westerwaldkreis

Postal code: 56428

Country: Germany

E-mail: m.eudenbach@viasalus.de

Telephone: +49 2602/684-257

Internet address(es):

Main address: <http://www.viasalus.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E64621742>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E64621742>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: kirchlicher Träger

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen für den Um- und Erweiterungsbau der Psychiatrische Tagesklinik am Herz Jesu Krankenhaus in Dernbach

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB1B Westerwaldkreis

Main site or place of performance: Herz Jesu Krankenhaus, Südring 8, 56428 Dernbach

II.2.4. Description of the procurement

Erweiterung und Umbau der Psychiatrischen Tagesklinik von 2011.

Aufstockung des bestehenden 2-geschossigen Gebäudes (Baujahr 2011) um 3 weitere Geschosse und Umbau von Teilbereichen eines angrenzenden Bestandsgebäudes (Baujahr 1970).

BGF der Aufstockung ca. 1.000 m², Umbauarbeiten im Bestand, ca. 350 m².

Der laufende Betrieb der psychiatrischen Tagesklinik muss funktionsfähig ohne wesentliche betriebseinschränkende Beeinträchtigung aufrechterhalten werden.

Die Leistungsphasen 1 und 2 gemäß HOAI werden derzeit erbracht; die geprüfte, freigegebene Planung ist zu übernehmen.

Die Maßnahme ist zügig unter Beachtung des Betriebs der Psychiatrischen Tagesklinik zu realisieren.

Der Bauherr erwartet eine Sicherstellung der ungestörten Projektrealisierung durch ausreichende umfassende Planung, Terminplanung, Bauleitung sowie Präsenz der Bauleitung im Zuge der Realisierung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 28/04/2023 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bewerber, die die in III.1.1, III.1.2 und III.1.3 geforderten Erklärungen und Unterlagen ihrer Bewerber nicht, nicht vollständig oder nicht mit einem eindeutigen Inhalt beifügen, werden einmalig aufgefordert die fehlenden, unvollständigen oder unklaren Erklärungen oder Unterlagen innerhalb einer bestimmten Frist nachzubessern.

Geschieht dies innerhalb der gesetzten Frist nicht, werden die Bewerber ausgeschlossen.

Geeignet zur Erfüllung des Auftrags ist ein Bewerber der berechtigt ist die Berufsbezeichnung "Architekt" oder eine Berufsbezeichnung seines Herkunftslandes zu führen sowie im Sinne der Ziffern III.1.2 und III.1.3 wirtschaftlich, finanziell und technisch leistungsfähig ist.

Erfüllen drei oder weniger als drei Bewerber gleichermaßen die Eignungsanforderungen, fordert der Auftraggeber alle Bewerber, die die Eignungsanforderungen erfüllen, zur Abgabe eines Angebotes auf.

Erfüllen mehr als drei Bewerber gleichermaßen die Eignungsanforderungen, wählt der Auftraggeber drei bis fünf Bewerber für die Aufforderung zur Angebotsabgabe nach den in dem Formblatt "Gewichtung der Zuschlagskriterien" benannten Kriterien mit den beschriebenen Gewichtungen aus.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt" oder bei Bewerbern, die ihren Sitz nicht in Deutschland haben, einer gleichwertigen Berufsbezeichnung ihres Herkunftslandes.

Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB.

Angaben zur eventuellen Bergergemeinschaften/Arbeitsgemeinschaften einschließlich Aussage über gesamtschuldnerische Haftung.

Angaben zur eventuellen Interessenkollisionen gemäß § 73 Abs. 3 VgV.

Angaben zur Rechtsform des Unternehmens.

Angaben über die Dauer des Bestehens des Unternehmens.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

1. Nachweis einer bestehenden Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden

Deckungssummen: Personenschäden: 2 500 000 €, sonstige Schäden: 2 000 000 € 2.

Eigenerklärung über den Jahresumsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren.

3. Eigenerklärung über den Anteil an den Jahresumsätzen des Bewerbers in den letzten drei Geschäftsjahren, der Einnahmen aus Architektenleistungen für Psychiatrische Tageskliniken enthält.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

1. Nachweis über mindesten 3 Referenzprojekte, die nach Umfang und Komplexität der geforderten Architektenleistungen mit den ausgeschriebenen Architektenleistungen

vergleichbar sind, d.h. Psychiatrische Tageskliniken, Psychiatrische Kliniken, Gesundheitszentren, Krankenhäuser. Die Erklärung muss Angaben enthalten zum Bauherrn des jeweiligen Referenzprojekts und seinem verantwortlichen Projektleiter, zur Bauzeit (geplant und tatsächlich), zu den Baukosten (Kostenschätzung, Kostenfeststellung), zum Leistungsumfang des Architektenauftrags und zum Personal, das der Bewerber zur Erfüllung seiner Architektenleistung eingesetzt hat. Subunternehmer oder Arbeitsgemeinschaften sind besonders zu benennen.

2. Nachweis, dass der Bewerber über Erfahrung in der Zusammenarbeit mit öffentlichen Auftraggebern im Sinne des § 99 Abs 4 GWB in Bezug auf die Planung und Ausführung von Baumaßnahmen in Deutschland gelegener Krankenhäuser verfügt.

3. Nachweis zur Qualifikation des Projektleiters, der die Architektenleistung des Bewerbers für Baumaßnahmen koordinieren, leiten und gegenüber dem Auftraggeber verantworten soll, einschließlich einer Erklärung zu seiner persönlichen Erfahrung bezüglich der Planung und Bauleitung von vergleichbaren Bauvorhaben.

4. Nachweis zur Qualifikation des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters mit dem in Ziffer 3 beschriebenen Inhalt.

5. Erklärung zur Zusammensetzung des Projektteams das die Architektenleistung für die Baumaßnahme erbringen soll, einschließlich Erklärungen über die Funktion jedes Mitglieds im Projektteam und seiner Ausbildung sowie fachlichen Qualifikationen in Bezug auf die durchzuführenden Architektenleistungen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Personen, die berechtigt sind die Berufsbezeichnung "Architekt" zu führen oder nach den gesetzlichen Bestimmungen ihres Herkunftslandes eine gleichwertige Berufsbezeichnung führen zu dürfen.

III.2.2. Contract performance conditions

Eigenerklärungen gem. LTTG RLP sind einzureichen

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2022 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 06/01/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/03/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Formblatt gem. Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022 (Ruslandsanktionen) ist einzureichen

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: ADD Trier

Town: Trier

Country: Germany

Internet address: <https://add.rlp.de/de/startseite/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2022