

Germany-Osnabrück: Architectural services for buildings
OJ S 245/2021 17/12/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Osnabrück
Town: Osnabrück
NUTS code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt
Country: Germany
Contact person: Sandra Desmarowitz
E-mail: desmarowitz@osnabrueck.de
Internet address(es):
Main address: <https://www.osnabrueck.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Architektenleistungen für die Neue Schule Osnabrück mit Zweifeldsporthalle

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Auf dem Gelände der jetzigen Schule an der Rolandsmauer ist eine 5-zügige Schule zu planen, bestehend aus einer 4-zügigen Oberschule und der jetzigen einzügigen Schule an der Rolandsmauer (Förderschule Lernen).

Auf dem Grundstück befindet sich auch das Haus der Gesundheit (Hakenstraße 6) , dessen Gebäudehülle in den Jahren 2010/2011 energetisch saniert wurde.

Dieses Gebäude soll entweder in das Schulgebäude integriert oder durch einen Neubau ersetzt werden.

Entsprechend dem auf das pädagogische Konzept mit den Schulen abgestimmten Raumprogramm sollen Schulräume und Freiflächen so angelegt werden, dass eine Differenzierung nach Jahrgängen (5 -7 und 8-10) ermöglicht wird.

Eine mögliche spätere Erweiterung/Aufstockung der Gebäude um einen Zug ist planerisch vorzusehen.

Des Weiteren ist eine Zweifeldsporthalle auf dem Wettbewerbsgrundstück einzuplanen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 250 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE9 Niedersachsen

NUTS code: DE94 Weser-Ems

NUTS code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Osnabrück

II.2.4. Description of the procurement

Architektenleistung nach HOAI für Neue Schule Osnabrück mit Zweifeldsporthalle

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gewinner des Architektenwettbewerbs (1. Preis) / Weighting: 100

Cost criterion - Name: Da erfolgreiche Verhandlungsgespräche mit dem 1. Preisträger geführt wurden(entsprechend der Wettbewerbsauslobung), wurden andere Gewichtungen nicht notwendig und nicht angewandt. / Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 157-383742](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Architektenleistungen für die Neue Schule Osnabrück mit Zweifeldsporthalle

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/09/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LANKES KOENGETER Architekten GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 250 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Internet address: <http://www.mw.niedersachsen.de>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Internet address: <http://www.mw.niedersachsen.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Eine Rüge gegen das Preisgerichtsprotokoll muss innerhalb von 10 Tagen nach Zugang des Protokolls beim Auslober eingehen. Beginnt die Ausstellung der Wettbewerbsarbeiten erst nach dem Zugang des Protokolls, so beginnt die Frist mit dem Tag der Ausstellungseröffnung. Im Übrigen wird auf die Fristen nach § 160 GWB verwiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Internet address: <http://www.mw.niedersachsen.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/12/2021