

Germany-Hückelhoven: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 206/2023 25/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Hückelhoven

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Hückelhoven

NUTS code: DEA29 Heinsberg

Postal code: 41836

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale-vergabestelle@hueckelhoven.de

Telephone: +49 243382163

Fax: +49 243382128

Internet address(es):Main address: <https://www.hueckelhoven.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhalts-, Grund- und Glas-/Rahmenreinigung in Objekten der Stadt Hückelhoven

Reference number: 30 60 30 / 23 / 37

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts-, Grund- und Glas-/Rahmenreinigung in Objekten der Stadt Hückelhoven

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 198 353,03 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 Unterhalts- und Grundreinigung in Objekten mit einer Grundfläche von ca. 24.500 qm
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA29 Heinsberg

Main site or place of performance: 41836 Hückelhoven

II.2.4. Description of the procurement

Los1: Unterhalts- und Grundreinigung in Objekten mit einer Grundfläche von ca. 24.500 qm

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45

Price - Weighting: 55.00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Vertragslaufzeit

Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit wegen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2: Unterhalts- und Grundreinigung in Objekten mit einer Grundfläche von ca. 19.600 qm
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA29 Heinsberg

Main site or place of performance: 41836 Hückelhoven

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in Objekten mit einer Grundfläche von ca. 19.600 qm

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45

Price - Weighting: 55.00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Vertragslaufzeit

Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit wegen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3: Unterhalts- und Grundreinigung in Objekten mit einer Grundfläche von ca. 26.200 qm
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA29 Heinsberg

Main site or place of performance: 41836 Hückelhoven

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in Objekten mit einer Grundfläche von ca. 26.200 qm

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45

Price - Weighting: 55.00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Vertragslaufzeit

Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit wegen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 4: Tagesdienst und Grundreinigung im Freizeitbad HÜBAD
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA29 Heinsberg
Main site or place of performance: 41836 Hückelhoven

II.2.4. Description of the procurement

Tagesdienst und Grundreinigung im Freizeitbad HÜBAD

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45
Price - Weighting: 55.00

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Option zur Vertragslaufzeit
Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit wegen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 5: Glas-/Rahmen- und Fassadenreinigung in Objekten mit einer Glas-/Rahmen- und Fassadenfläche von ca. 23.400 qm
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45452000 Exterior cleaning work for buildings, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA29 Heinsberg
Main site or place of performance: 41836 Hückelhoven

II.2.4. Description of the procurement

Glas-/Rahmen- und Fassadenreinigung in Objekten mit einer Glas-/Rahmen- und Fassadenfläche von ca. 23.400 qm

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45

Price - Weighting: 55.00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Vertragslaufzeit

Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit wegen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 145-462194](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Auftragsvergabe Winkels Servicegesellschaft mbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Winkels Servicegesellschaft mbH

Postal address: Twistedenerstr. 5

Town: Geldern

NUTS code: DEA1B Kleve

Postal code: 47608

Country: Germany

E-mail: p.nass@winkels-gmbh.de

Telephone: +49 283293230

Fax: +49 28323502

Internet address: <http://winkels-gmbh.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 293 830,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Auftragsvergabe Heinzelmannchen Gebäudereinigung gmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Heinzelmannchen Gebäudereinigung gmbH

Postal address: Westerwieher Straße 42

Town: Verl

NUTS code: DEA42 Gütersloh

Postal code: 33415

Country: Germany

E-mail: p.hammer@heinzmaennchen-verl.de

Telephone: +49 524683780

Fax: +49 5246837817

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 311 849,92 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Auftragsvergabe Winkels Servicegesellschaft mbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Winkels Servicegesellschaft mbH

Postal address: Twistedenerstr. 5

Town: Geldern

NUTS code: DEA1B Kleve

Postal code: 47608

Country: Germany

E-mail: p.nass@winkels-gmbh.de

Telephone: +49 283293230

Fax: +49 28323502

Internet address: <http://winkels-gmbh.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 372 915,26 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Auftragsvergabe aktiv plus Dienstleistung GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: aktiv plus Dienstleistung GmbH

Postal address: Zeppelinstr. 18

Town: Geldern

NUTS code: DEA1B Kleve

Postal code: 47608

Country: Germany

E-mail: aboersma@t-online.de

Telephone: +49 28319736909

Fax: +49 28319736910

Internet address: <http://aktiv-plus.eu>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 102 070,92 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

Auftragsvergabe Götz-Gebäudemanagement Nordwest GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Götz-Gebäudemanagement Nordwest GmbH

Postal address: Hofer Straße 10

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93057

Country: Germany

E-mail: Kalkulation-Regensburg@goetz-fm.com

Telephone: +49 94164040

Fax: +49 94167235

Internet address: <http://www.goetz-fm.com>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 117 686,92 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS0YRZY10DDY5QP

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Statthafter Rechtsbehelf bei Verstößen gegen die Vergabevorschriften ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens. Der Antrag ist schriftlich bei der zuvor benannten zuständigen Stelle für Nachprüfungsverfahren einzureichen. Der Antrag ist nur zulässig, solange kein wirksamer Zuschlag erteilt worden ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den beabsichtigten Zuschlag ordnungsgemäß nach § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg zehn Kalendertage vergangen sind. Der Antrag ist auch vor wirksamer Zuschlagserteilung unzulässig, soweit

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/10/2023