

648449-2026 - Competition

Germany – Landscaping work – Neubau Wohnanlage mit Quartierszentrum - Außenanlage

OJ S 182/2026 21/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Email: ausschreibungen@worms.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Wohnanlage mit Quartierszentrum - Außenanlage

Description: Neubau Quartierszentrum mit Wohnanlage, Außenanlage - Landschaftsbauarbeiten

Procedure identifier: fa1f358b-0771-4ae6-bf0f-dcb235ce5e5e

Internal identifier: 75-2026-EU

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112700 Landscaping work

2.1.2. Place of performance

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: HINWEISE ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft elektronisch über die E-Vergabeplattform. Das Angebot ist folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Wir stellen zudem klar, dass Angebote per Email und/oder Fax keine zulässige elektronische Angebotsabgabe darstellen. Die Angebotsabgabe in Papierform oder mittels Email/Fax ist demnach ausgeschlossen. Das Bieter-Cockpit (Bieterportal) des E-Vergabe-Systems gilt darüber hinaus als verbindlicher Kommunikationsweg und wird für die Zustellung/Entgegennahme rechtserheblicher Erklärungen genutzt. ALLGEMEINES: Mögliche Bieterfragen zu den Ausschreibungsunterlagen und dem Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System zu übermitteln und werden auch ausschließlich über dieses System von uns beantwortet. Von einer Korrespondenz per Email ist aus verfahrenstechnischen Dokumentationsgründen abzusehen. Es gelten ausschließlich die Ausschreibungsbedingungen. Daher werden allgemeine Geschäfts-, Verkaufs- oder Lieferbedingungen und ähnliches der

Bieter nicht akzeptiert. Das Einreichen solcher Unterlagen kann zum Ausschluss führen.
ZWINGEND MIT DEM ANGEBOT ABZUGEBENDE UNTERLAGEN: - Angebotsschreiben
Formblatt VHB 213 - Leistungsverzeichnis mit Preisen - Eigenerklärung VHB 124 oder
Präqualifikationsnummer (auch ggf. für NU) - Erklärung 234 Bietergemeinschaft - Erklärung
235 Nachunternehmerleistungen - Angaben zur Preisermittlung VHB 221/222 - Erklärung
Tariftreue (ggf. auch für NU) - Erklärung Verbot Kinderarbeit (ggf. auch für NU) - Erklärung
Russland Sanktionen (ggf. auch für NU) - Produktangaben gem. Leistungsverzeichnis s. auch
VHB 216! AUF VERLANGEN DER VERGABESTELLE VORZULEGEN: - s. VHB 216

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Insolvency:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Assets being administered by liquidator:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Grave professional misconduct:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Business activities are suspended:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Wohnanlage mit Quartierszentrum - Außenanlage

Description: Bearbeitungsfläche gesamt: ca. 3.730m²; Neubau befestigte Flächen: ca. 2.550m² (davon ca. 330m² Spielflächen); Neubau Grünflächen: ca. 1.080m²; Baumpflanzungen: 38St; diverse Spiel- und Ausstattungselemente (Poller, Fahrradlehner, Bänke, Holzpodest, Spielkombination, Sonnenschirme, Lagercontainer, Müllumhausungen mit Holzverkleidungen, Zaun, etc.); Seilsystem Fassadenbegrünung: ca. 225m

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112700 Landscaping work

5.1.2. Place of performance

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/02/2027

Duration end date: 31/10/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Vertragslaufzeiten bzw. Ausführungsfristen entnehmen Sie den besonderen Vertragsbedingungen (VHB 214)

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: mit dem Angebot vorzulegen: Angaben über die dem Unternehmen für die zu vergebene Leistung zur Verfügung stehenden technischen Ausrüstung

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: -

Referenznachweise mit den im Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Angaben

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: Angaben über das für die Leitung und Aufsicht vorgesehene technische Personal einschließlich dessen Qualifikation

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Mit dem Angebot vorzulegen: - ggf. Formblatt VHB 234 und VHB 235 ausfüllen

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: wirtschaftliches Angebot - Kosten

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f46896e3f-203678799fe63868

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.auftragsboerse.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/10/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen die mit dem Angebot angefordert waren erfolgt (§ 16a Abs. 1 Satz 1 HS 2 i.V.m. Abs. 3 EU-VOB/A), mit Ausnahme des nicht ausgefüllten Angebotsschreibens (Formblatt VHB 213). Die Nachforderung von Preisen bei unwesentlichen Positionen erfolgt ebenfalls (§ 16 a Abs. 2 Satz 3 i.V.m. Abs. 3 EU-VOB/A).

Information about public opening:

Opening date: 20/10/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste Marktplatz 2 67547 Worms Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Leistungsverzeichnis und VHB 214 Besondere Vertragsbedingungen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabepflichtstelle bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: § 160 Abs. 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation providing more information on the review procedures: Stadtverwaltung Worms,

Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation receiving requests to participate: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registration number: 07319000000000129

Postal address: Marktplatz 2

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

Contact point: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Email: ausschreibungen@worms.de

Telephone: +49 6241-853-6400

Fax: +49 6241-853-6499

Internet address: <https://www.worms.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registration number: USt-ID: DE355604198

Postal address: Stiftstr. 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany
Email: Vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telephone: +496131162234
Fax: +496131162113
Internet address: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registration number: 07 319 000 000 0-001-29

Postal address: Marktplatz 2

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

Email: ausschreibungen@worms.de

Telephone: +49 6241-853-6402

Fax: +49 6241-853-6499

Internet address: <https://www.worms.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Vergabepflichtstelle bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion

Registration number: DE 355604198

Postal address: Willy-Brandt-Platz 3

Town: Trier

Postcode: 54290

Country subdivision (NUTS): Trier, Kreisfreie Stadt (DEB21)

Country: Germany

Email: Vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telephone: +49 651-9494511

Fax: +49 651-949477511

Internet address: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e3577e1c-33fe-4d49-917b-3da5cbc5a3fd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/09/2026 09:13:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 648449-2026

OJ S issue number: 182/2026

Publication date: 21/09/2026