

Poland-Solec Kujawski: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 206/2023 25/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Skarb Państwa PGL LP - Nadleśnictwo Solec Kujawski

National registration number: 090550756

Postal address: 86-050 Solec Kujawski, ul. Leśna 64

Town: Solec Kujawski

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 86-050

Country: Poland

Contact person: Katarzyna Nieznaj, Radosław Banaś

E-mail: przetargi.solec-kujawski@torun.lasy.gov.pl

Telephone: +48 052-387-14-71

Fax: +48 052-387-13-05

Internet address(es):Main address: www.solec-kujawski.torun.lasy.gov.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://josephine.proebiz.com/pl/tender/46763/summary>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

I.5. Main activity

Other activity: Gospodarka leśna

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kompleksowa obsługa Hotelu "Dobre z lasu" w Solcu Kujawskim w 2024 roku

Reference number: SA.270.2.12.2023

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

3.2. Przedmiotem zamówienia są usługi z zakresu obsługi hotelu „Dobre z lasu” obejmujące w szczególności:

- a) obsługę recepcji;
- b) sprzątanie obiektu i wymiany bielizny hotelowej;
- c) pielęgnację roślin na terenie hotelu i wokół hotelu.

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 3 do SWZ.

3.4. Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia będzie teren hotelu „Dobre z lasu” przy Nadleśnictwie Solec Kujawski, zlokalizowany przy ul. Leśnej 64, 86-050 Solec Kujawski.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79992000 Reception services, 79211120 Sales and purchases recording services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia będzie teren hotelu „Dobre z lasu” przy Nadleśnictwie Solec Kujawski, zlokalizowany przy ul. Leśnej 64, 86-050 Solec Kujawski.

II.2.4. Description of the procurement

I) CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z OBSŁUGĄ RECEPCJI

Stanowisko recepcjonista (co najmniej 2 osoby, które będą wykonywały pracę na stanowisku recepcjonisty).

1) Przedmiot zamówienia będzie realizowany w zależności od potrzeb Hotelu i prowadzonej w danej chwili działalności. Odbywać się będzie w dni robocze oraz dni ustawowo wolne od pracy od godz. 600 do godz. 600 dnia następnego, chyba że Zleceniodawca zdecyduje inaczej.

2) Zmiany na stanowisku pracy w recepcji muszą być przeprowadzane niezauważalnie dla Gości i nie powodując przerw w ich obsłudze.

II) CZYNNOŚCI ZWIĄZANE ZE SPRZĄTANIEM

Stanowisko pokojowa (co najmniej 2 osoby, które będą wykonywały pracę na stanowisku pokojowej).

1) Przedmiot zamówienia będzie realizowany w zależności od potrzeb Hotelu i prowadzonej w danej chwili działalności. Odbywać się będzie w dni robocze oraz dni ustawowo wolne od pracy pomiędzy godzinami 600 a godz. 600 dnia następnego, chyba że Zleceniodawca zdecyduje inaczej.

2) Odpowiada materialnie za powierzone magazyny z bielizną pościelową oraz wyposażenie pomieszczeń mieszkalnych oraz ogólnodostępnych i wspólnych w Hotelu.

3) Sprzątanie pomieszczeń zgodnie z ustalonym standardem sprzątania pomieszczeń obejmuje następujące czynności, które dzielą się na zadania wykorzystywane codziennie oraz prace realizowane okresowo 2 razy w roku.

Szczegółowy opis zawarto w załączniku nr 3 do SWZ.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

6.1. W stosunku do Przedmiotu zamówienia Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy („Opcja”).

6.2. Przedmiotem Opcji będą prace opisane w SWZ w Rozdziale 3, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 3 do SWZ) i wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie (Załącznik nr 2 do SWZ), stanowiącym część oferty.

6.3. W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zlecone wszystkie, niektóre lub jedna z prac wskazanych w SWZ i wycenionych przez Wykonawcę w kosztorysie, stanowiącym część oferty. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w szczególności w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia w następstwie przyczyn związanych z koniecznością prawidłowego prowadzenia Hotelu „Dobre z lasu”.

6.4. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości stanowiącej równowartość do 20 % wartości przedmiotu zamówienia określonej w Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiącym Załącznik nr 12 do SWZ. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe poszczególnych prac zawarte w kosztorysie, stanowiącym część oferty.

6.5. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Skorzystanie z prawa opcji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art.214 ust.1 pkt 7 PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu usług zgodnych z usługami stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia oraz usług podobnych do nich w aspekcie technologicznym ich wykonawstwa- zakres rzeczowy nie przekroczy 20% niniejszego zamówienia.

Section III: Legal, economic, financial and technical information**III.1. Conditions for participation**

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Projektowane postanowienia umowy zawiera załącznik nr 12 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/11/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 17/02/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/11/2023 Local time: 09:30

Place:

<https://josephine.proebiz.com/pl/>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

III kwartał 2024 roku

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Postal address: ul. Krucza 36/Wspólna 6
Town: Warszawa
Postal code: 00-522
Country: Poland
Telephone: +48 226958504
Fax: +48 226958111
Internet address: <https://sp.prokuratoria.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a).
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 19.4. i 19.5 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 z późn. zm.), jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/10/2023