

France-Metz: Refurbishment work

OJ S 246/2021 20/12/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT METZ METROPOLE

National registration number: 77999522400000010

Postal address: 10 rue du chanoine collin BP 20725

Town: metz cedex 1

NUTS code: FRF33 Moselle

Postal code: 57012

Country: France

Contact person: www.marches-securises.frE-mail: marches@ophmetzmetropole.fr

Telephone: +33 387750340

Fax: +33 387370240

Internet address(es):Main address: <http://ophmetzmetropole.fr>Address of the buyer profile: www.marches-securises.fr**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.marches-securises.fr

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: logement social

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Réhabilitation de 84 pavillons à Woippy St Eloy 57140

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de réhabilitation sur 84 pavillons à Woippy 57140 Rues Roget, Jaslon, Du Chapitre, Corneille Agrippa, De Ryneck, Jean-Pierre Pêcheur, Ferdinand Secheyay, du Fort Gambetta, Victor Poulain, Gabriel Poulmaire

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

FACADES - ITE
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

travaux d'isolation thermique sur façades

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

MENUISERIES EXTERIEURES
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

travaux de menuiseries extérieures

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

DESAMIANPAGE - COUVERTURE

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

travaux de désamiantage et pose de couverture

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

METALLERIE - SERRURERIE

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421140 Installation of metal joinery except doors and windows

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

Main site or place of performance: divers travaux de serrurerie

II.2.4. Description of the procurement

travaux de désamiantage et pose de couverture

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PLATRERIE – DEMOLITION

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45410000 Plastering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

Main site or place of performance: divers travaux de plâtrerie

II.2.4. Description of the procurement

travaux de désamiantage et pose de couverture

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PEINTURES – REVETEMENTS DE SOLS - FAIENCES

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

divers travaux de peinture de revêtement de sol et de faïence dans les pavillons

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ELECTRICITE

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

divers travaux d'électricité dans les pavillons

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CHAUFFAGE VENTILATION – PLOMBERIE SANITAIRE

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

divers travaux de plomberie de ventilation et de chauffage dans les pavillons

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112710 Landscaping work for green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

aménagement extérieur devant les pavillons

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains affecté à l'opération / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualités des matériaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Interphase Locataire / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de respect et/ou d'optimisation du planning d'exécution des travaux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Les principales mesures pour assurer la sécurité et d'hygiène sur le chantier dont mesures COVID / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Procédures de gestion, de valorisation, de recyclage et d'élimination des déchets (chantier propre). / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R.2122-7 du CCP.

Conformément à l'article R 2194-1 du Code de la Commande Publique, des clauses de réexamen ont été prévues article 5.7 du CCAP ce qui permet de se dispenser de remise en concurrence quel que soit le montant de la modification qui en résulte. Ces clauses de réexamen dont les principales sont les évolutions de la réglementation,, modification de la révision de prix

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Conformément à l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique , le marché comporte une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique pour tous les lots. Le CCAP indique le nombre d'heures à réaliser par lots

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/01/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/01/2022 Local time: 14:00

Place:

Cette date et heure est susceptible de modification

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Strasbourg

Postal address: BP 1038

Town: STRASBOURG

Postal code: 67070

Country: France

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telephone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Postal address: 1 rue du Préfet Erignac

Town: NANCY CEDEX

Postal code: 54038

Country: France

Telephone: +33 383342523

Fax: +33 383342224

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Voir Règlement de consultation

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif de Strasbourg

Town: STRASBOURG

Postal code: 67070

Country: France

Telephone: +33 88212323

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2021