

64888-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – BLB NRW Köln, Deutsche Sporthochschule Köln, HKoP Modernisierung Hörsaaltrakt, BIM-Management
OJ S 20/2026 29/01/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BLB NRW Köln, Deutsche Sporthochschule Köln, HKoP Modernisierung Hörsaaltrakt, BIM-Management

Description: Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung ist das Leistungsbild BIM-Management nach AHO (Implementierung und Koordination von BIM Prozessen im Bauprojekt und Qualitätskontrolle der BIM-Prozesse.) für die Modernisierung des Hörsaalgebäudes der Deutschen Sporthochschule in Köln.

Procedure identifier: f73c7715-fedf-4cfe-be4a-9e5a7b0d39e0

Internal identifier: 025-26-00017

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Deutsche Sporthochschule Köln, Am Sportpark Müngersdorf 6

Town: Köln

Postcode: 50933

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYT3G2DYT2# Der Auftraggeber führt ein zweistufiges Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV durch. Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium: - Bearbeitungskonzept BIM-Management 35 % - Organisationskonzept BIM-Management 10 % - Erläuterungen zur Kostenplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt 5 % - Erläuterungen zur Terminplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt 5 % - Erläuterungen zur Qualitätssteuerung am

ausgeschriebenen Projekt 5 % - Allgemeine Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals 10 % - Honorarangebot 30 %

***** 1. Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008> *****

2. Die Kommunikation in diesem Verfahren ist ausschließlich über den Kommunikationsbereich der Vergabeplattform zulässig. Kommunikation über andere Medien ist nicht zulässig und wird - aus Gründen der Verfahrensfairness - nicht beantwortet. Bieterfragen sind bis zum angegebenen Termin vor der Abgabefrist zu stellen. Spätere Fragen sind zwar nicht ausgeschlossen, Bieter haben jedoch keinen Anspruch darauf, dass solche Fragen noch vor Ablauf der Frist zur Einreichung des Teilnahmeantrags beantwortet werden. ***** 3.

Bei der Auftragsbearbeitung sind für die Verarbeitung personenbezogener Daten die Bestimmungen zum Datenschutz, insbesondere der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) einzuhalten. ***** 4. Die Vorgaben des TVgG NRW zu den Bereichen Mindestlohn und Tariftreue, sind zwingend zu berücksichtigende Ausführungsbedingungen i. S. v. §§ 128 Abs. 2 i. V. m. 129 GWB. Die besonderen Vertragsbedingungen werden Bestandteil des Vertrages.

***** 5. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bieter/ Auftragnehmer. *****

6. Hinweis - Auszug aus dem Wettbewerbsregister. Der BLB NRW ist als öffentlicher Auftraggeber gesetzlich verpflichtet, ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR netto über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erfolgen soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 Satz 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einzuholen. Für die Abfrage beim Bundesamt für Justiz werden bestimmte Daten benötigt, die dem BLB NRW teilweise nicht vorliegen und daher abgefragt werden müssen. Die Einholung einer Auskunft aus dem Wettbewerbsregister erfolgt nur im Hinblick auf den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erfolgen soll oder sofern im Hinblick auf die Eigenerklärungen zu den Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB Zweifel an deren Richtigkeit bestehen und diese Zweifel mit der entsprechenden Abfrage ausgeräumt werden können. Im Sinne des Datenschutzes ist die Angabe der Daten entsprechend dem Formblatt mit dem Angebot nicht erforderlich. Die Angaben können jedoch freiwillig erfolgen. Ob die Angabe mitsamt dem Angebot erfolgt, hat keinen Einfluss auf die Bewertung des Angebots. Wenn Sie die Angabe bereits mit dem Angebot machen wollen, bitten wir zur Gewährleistung der Vollständigkeit der Daten, das Formblatt zu verwenden. 7. Bei Punktgleichheit entscheidet das Los.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BLB NRW Köln, Deutsche Sporthochschule Köln, HKoP Modernisierung Hörsaaltrakt, BIM-Management

Description: Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung ist das Leistungsbild BIM-Management nach AHO (Implementierung und Koordination von BIM Prozessen im Bauprojekt und Qualitätskontrolle der BIM-Prozesse.) für die Modernisierung des Hörsaalgebäudes der Deutschen Sporthochschule in Köln. Ziel ist die planerische und bauliche Umsetzung der Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen u.a. aus Geldern des Hochschulkonsolidierungsprogramms (HKOP). Der zu sanierende Hörsaaltrakt befindet sich auf dem Gelände des Campus der Deutschen Sporthochschule Köln in zentraler Lage, er wurde 1963 errichtet. Der Kernbereich der Hochschule, zu dem das Hörsaalgebäude gehört, wurde 2017 unter Denkmalschutz gestellt. Der Hörsaaltrakt besteht aus zwei Untergeschossen, einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss. Das Gebäude erfüllt, unter anderem, nicht mehr die Nutzeranforderungen an ein modernes Hörsaalgebäude, weder in Technik noch in Ausstattung. Daher soll das Gebäude entsprechend der Nutzersoll-Vereinbarung saniert werden. Der Flächenbedarf der verschiedenen universitären Nutzungen wird im Hörsaalgebäude nicht verändert. Die energetische Sanierung nach KfW 55 Standard/BNB Silber Zertifizierung wird für das gesamte Gebäude angestrebt .
Internal identifier: 025-26-00017

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Mit Auftragserteilung werden die Projektstufen 1 und 2 beauftragt. Der Abruf der weiteren Projektstufen erfolgt stufenweise zu einem späteren Zeitpunkt. Dem Auftragnehmer stehen keine Ansprüche auf Abruf weiterer Projektstufen zu.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Deutsche Sporthochschule Köln, Am Sportpark Müngersdorf 6

Town: Köln

Postcode: 50933

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 93 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 533a EU - Informationen Unteraufträge (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichen, falls zutreffend

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichen, falls zutreffend

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichen, falls zutreffend

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichen, falls zutreffend

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Befähigung zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Die Befähigung bzw. Erlaubnis zur Berufsausübung hat, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur/ Ingenieur zu tragen oder nach den EU-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur/ Ingenieur tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder Beratenden Ingenieur/ Ingenieur benennen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Eignungsbogen: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung Land (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss mindestens zweifach maximiert sein bei natürlichen Personen bzw. mindestens dreifach maximiert bei juristischen Personen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden mind. 3 Mio. Euro - für sonstige Schäden mind. 5 Mio. Euro. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Eignungsbogen: Eigenerklärung über den Umsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittlicher spezifischer Netto-Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (BIM-Management), unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Mit Einreichung des ausgefüllten Eignungsbogens ist dieser Nachweis erbracht. Sofern der Bewerber sich bei der Einreichung von Nachweisen zum Umsatz auf Nachunternehmer /Unterauftragnehmer beruft, sind von diesen einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer - Angaben zu wirtschaftlichen Verknüpfungen: Erklärung zur Unabhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Eignungsbogen: Eigenerklärung zur technischen Ausstattung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Abfrage über die Geräte und technische Ausrüstung, über die das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt. Mit Einreichung des ausgefüllten Eignungsbogens ist dieser Nachweis erbracht.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Eignungsbogen: Erklärung zur Zahl der in jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe im Eignungs- bzw. Bewerberbogen Angabe der durchschnittlichen Anzahl der Mitarbeiter in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, d.h. Ingenieure

/Architekten (als Einzelbewerber bzw. Summe der Bewerbergemeinschaft/Bewerber und jeweils ggf. der Nachunternehmer) des Unternehmens insgesamt sowie die durchschnittlichen Anzahl BIM-zertifizierter Mitarbeiter in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (als Einzelbewerber bzw. Summe der Bewerbergemeinschaft/Bewerber und jeweils ggf. der Nachunternehmer) im Bereich BIM-Management.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Eignungsbogen: Unternehmensreferenzen lt. Bieter /Bewerberbogen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anforderungen an die Referenzen: Es müssen 3 Referenzen für das BIM-Management aus dem Leistungszeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2025 vorgewiesen werden, davon mindestens eine Referenz für das BIM-Management bei der mindestens 4 Projektstufen erbracht wurden, mindestens eine Referenz mit Baukosten KG 200-600 über 10 Mio. Euro brutto, in mindestens einer Referenz muss das BIM-Management unabhängig von Projektsteuerungsleistungen erbracht worden sein. Für alle Referenzen gilt die Mindestanforderung, dass 3 Projektstufen nach AHO im Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2025 bearbeitet und erbracht worden sein müssen. Die Referenzaufgabe muss eine vergleichbare Leistung sein. Die Referenzen müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung für die Eignung wertungsfähig sein. Gewertet werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen im Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2025 erbracht wurden und die oben genannten Mindestanforderungen erfüllen, die folgendermaßen nachgewiesen sind: - Ausfüllen des Referenzformblattes im Eignungsbogen Die Wertung erfolgt gemäß den Unterlagen beigefügter Matrix Auswahl Bewerber.

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz - Anzugeben ist der durchschnittliche spezifische Netto-Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (BIM-Management), unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Die Wertung erfolgt gemäß beigefügter Matrix Auswahl Bewerber. The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 15,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen - Anforderungen an die Referenzen: Es müssen 3 Referenzen für das BIM-Management aus dem Leistungszeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2025 vorgewiesen werden, davon mindestens eine Referenz für das BIM-Management bei der mindestens 4 Projektstufen erbracht wurden, mindestens eine Referenz mit Baukosten KG 200-600 über 10 Mio. Euro brutto, in mindestens einer Referenz muss das BIM-Management unabhängig von Projektsteuerungsleistungen erbracht worden sein. Für alle Referenzen gilt die Mindestanforderung, dass 3 Projektstufen nach AHO im Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2025 bearbeitet und erbracht worden sein müssen. Die Referenzaufgabe muss eine vergleichbare Leistung sein. Die Referenzen müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung für die Eignung wertungsfähig sein. Gewertet werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen im Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2025 erbracht wurden und die oben genannten Mindestanforderungen erfüllen, die folgendermaßen nachgewiesen sind: - Ausfüllen des Referenzformblattes im Eignungsbogen Die Wertung erfolgt gemäß den Unterlagen beigefügter Matrix Auswahl Bewerber.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 70,00

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mitarbeiter - Angabe der durchschnittlichen Anzahl BIM-zertifizierter Mitarbeiter in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (als Einzelbewerber bzw. Summe der Bewerbergemeinschaft/Bewerber und jeweils ggf. der Nachunternehmer) im Bereich BIM-Management. Die Wertung erfolgt gemäß beigefügter Matrix Auswahl Bewerber.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 15,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 6

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 18/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT3G2DYT2/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT3G2DYT2>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 23/03/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT3G2DYT2>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Teilnahmeanträge und Angebote müssen vollständig sein.

Unvollständige Teilnahmeanträge oder Angebote können ausgeschlossen werden. Der AG weist des Weiteren darauf hin, dass er sich das Recht vorbehält, Aufklärungen nach § 15 Abs. 5 VgV sowie Nachforderungen bezüglich fehlender, fehlerhafter oder unvollständiger leistungsbezogener und unternehmensbezogener Unterlagen, die nicht die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, nach § 56 Abs. 2 VgV vorzunehmen. Die Bieter haben ausdrücklich kein Recht auf die Durchführung einer Aufklärung oder Nachforderung im oben genannten Sinne. Die Vergabestelle wird die

vergaberechtlichen Grundsätze - insbesondere Gleichbehandlung und Transparenz - stets angemessen berücksichtigen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einzureichende Unterlagen: - 521 EU - Eigenerklärung Ausschlussgründe: Bei Bewerber- / Bietergemeinschaft: - von jedem Mitglied der Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft einzeln unterschrieben vorzulegen. Bei Unterauftragnehmer / Eignungsleiher - von jedem Unterauftragnehmer bzw. Eignungsleiher zu fordern und spätestens vor Vertragsschluss unterschrieben vorzulegen. - 523 EU - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU - Hinweis_Anforderung Auszug aus Wettbewerbsregister (WReg) - Selbstauskunft Einzelunternehmen - Scheinselbstständigkeit: Nur auszufüllen, wenn Sie keine juristische Person oder Personengesellschaft sind.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln

Organisation providing more information on the review procedures: Bau- und

Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organisation receiving requests to participate: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln

Registration number: 05111-32003-71

Postal address: Domstr. 55-73

Town: Köln

Postcode: 50668

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Contact point: Einkauf und Vertragsmanagement

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 0

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. **ORG-0002**

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Registration number: t:0211617000
Postal address: Mercedesstr. 12
Town: Düsseldorf
Postcode: 40470
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Country: Germany
Contact point: BLBVergabe@blb.nrw.de
Email: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telephone: +49 0
Fax: +49 21161700174
Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0003**

Official name: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Registration number: t:02211473055
Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postcode: 50667
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Contact point: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 0
Fax: +49 221-1472889
Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

92993de6-da33-4d44-a26b-18fde66adf86-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Die Information, dass eine Beauftragung von Projektmanagement und BIM-Management an ein Unternehmen nicht möglich sei, ist nicht richtig und wurde gestrichen.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Folgende Information wird ersatzlos gestrichen: Bitte beachten Sie, dass derzeit die Leistungen des Projektmanagements vergeben werden. Eine Beauftragung des Projektmanagements und des BIM-Managements an den gleichen Bieter ist nicht möglich. Falls Sie sich ebenfalls an der Ausschreibung des Projektmanagements beteiligt haben und den Auftrag erhalten sollten, kann der Teilnahmeantrag BIM-Management nicht berücksichtigt werden. Es wird darum gebeten, den Teilnahmeantrag BIM-Management in diesem Fall zurückzuziehen.

Notice information

Notice identifier/version: 738204a9-583d-4c48-8c14-4488d09bacda - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/01/2026 09:32:51 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 64888-2026

OJ S issue number: 20/2026

Publication date: 29/01/2026