

Germany-Würzburg: Plasterboard works**OJ S 206/2023 25/10/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirk Unterfranken - Baureferat

Postal address: Silcherstr. 5

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97074

Country: Germany

E-mail: baureferat@bezirk-unterfranken.de

Telephone: +49 93179590

Fax: +49 93179593799

Internet address(es):Main address: www.bezirk-unterfranken.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

VE 3.26 Trockenbauarbeiten Innen

II.1.2. Main CPV code

45324000 Plasterboard works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Trockenbauarbeiten Innen für die Erweiterung der Forensik am BKH Schloss Werneck.

Geplant ist ein Erweiterungsneubau mit ca. 3 011 m2 NF nach DIN 13080 mit 2 Stationen für je 24 Patienten, davon 1 Halbstation als hochgesicherter Bereich.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 395 761,81 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45324000 Plasterboard works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Main site or place of performance: 97440 Werneck | Balthasar-Neumann-Platz 1

II.2.4. Description of the procurement

Hinweis: Durch Bautaktweisedurchführung gibt es eine Leistungsunterbrechung
Durch die Durchführung der Bautakte ist eine Leistungsunterbrechung mit einer Gesamtdauer von mindestens ca. 9 Monaten anzunehmen. Die

genauen Termine für Bautakt 3 werden in etwa 30 Werktagen nachgereicht

Bautakt 2 - Westflügel:

Werk- und Montageplanung ca. ab 28.08.2023

Montage Baustelle ca. 02.10.2023 bis 22.03.2024

Bautakt 3 - Sicherheitszentrale und Verwaltung:

Montage Baustelle ca. 12.01.2025 bis 12.04.2025 (Die Termine werden nachgereicht)

Bautakt 2 - Westflügel

Abgehängte Decken - GK

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 120 mm RH 2,85 m 85,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 150 mm RH 2,85 42,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 310 mm RH 2,81 30,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 350 mm RH 2,85 70,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 410 mm RH 2,81 140,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 450 mm RH 2,85 235,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 720 mm RH 3,80 200,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 720 mm RH 6,075 33,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 720 mm RH 3,80 ... 6,075 7,500 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 1050 mm RH 3,80 35,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. A AH 1290 mm RH 6,075 75,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 450 mm RH 2,85 35,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 410 mm RH 2,81 65,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 140 mm RH 2,85 7,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 120 mm RH 2,85 13,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 720 mm RH 3,80 25,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 720 mm RH 6,075 10,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 1050 mm RH 3,80 12,000 m2

Unterdecke Gipspl. einlagig Baupl. H2 AH 1150 mm RH 3,80 3,500 m2

Höhenversprung Unterdecke Gipspl. D 12,5mm Höhenversatz 230 mm 2,500 m

Höhenversprung Unterdecke Gipspl. D 12,5mm Höhenversatz 330 mm 11,000 m

Höhenversprung Unterdecke Gipspl. D 12,5mm geneigt Höhenversatz 230 mm 19,000 m

Schürze H 350 mm 15,000 m

Anschluss Unterdecke 1170,000 m

Bewegungsfuge Unterdecke Gipspl. D 12,5mm 17,000 m

Ausschnitte bis ca. 20 mm 350,000 St

Ausschnitte >20 - 100 mm 10,000 St

Ausschnitte >100 - 300 mm 200,000 St
 Ausschnitte >300 - 600 mm 10,000 St
 Ausschnitte >1000 mm 4,000 St
 UK verstärken 350,000 St
 Revisionklappen F0 30 x 30 cm, Baupl. A 60,000 St
 Revisionklappen F0 40 x 40 cm, Baupl. A 40,000 St
 Revisionklappen F0 60 x 40 cm, Baupl. A 15,000 St
 Revisionklappen F0 60 x 60 cm, Baupl. A 35,000 St
 Revisionklappen F0 80 x 80 cm, Baupl. A 1,000 St
 Revisionklappen F0 30 x 30 cm, Baupl. H2 15,000 St
 Revisionklappen F0 40 x 40 cm, Baupl. H2 30,000 St
 Revisionklappen F0 60 x 40 cm, Baupl. H2 6,000 St
 Revisionklappen F0 60 x 60 cm, Baupl. H2 17,000 St
 Grund- und Tragprofil niveaugleich 180,000 m²
 Abgehängte Decken - Akustik
 Unterdecke Gips-Lochpl. einlagig D 12,5mm Akustikvlies AH 120 mm RH 2,85 m 57,000 m²
 Unterdecke Gips-Lochpl. einlagig D 12,5mm Akustikvlies AH 160 mm RH 2,81 m 40,000 m²
 Unterdecke Gips-Lochpl. einlagig D 12,5mm Akustikvlies AH 310 mm RH 2,81 m 45,000 m²
 Unterdecke Gips-Lochpl. einlagig D 12,5mm Akustikvlies AH 350 mm RH 2,85 m 255,000 m²
 Unterdecke Gips-Lochpl. einlagig D 12,5mm Akustikvlies AH 720 mm RH 3,80 m 53,000 m²
 Fries Unterdecke Gips-Lochpl. D 12,5mm B 100 mm 545,000 m
 Fries Unterdecke Gips-Lochpl. D 12,5mm B 200 mm 11,000 m
 Höhenversprung Unterdecke Gipspl. D 12,5mm Höhenversatz 100 mm 20,000 m
 Höhenversprung Unterdecke Gipspl. D 12,5mm Höhenversatz 230 mm 25,000 m
 Höhenversprung Unterdecke Gipspl. D 12,5mm Höhenversatz 330 mm 6,000 m
 Höhenversprung Unterdecke Gipspl. D 12,5mm geneigt Höhenversatz 230 mm 30,000 m
 Anschluss Unterdecke 410,000 m
 Trockenbau anarbeiten B 0,9 m L 1,4 m Unterdecke Gips-Lochpl. D 12,5mm 20,000 m
 Trockenbau anarbeiten B 0,7 m L 0,7 m Unterdecke Gips-Lochpl. D 12,5mm 12,000 m
 Ausschnitte bis ca. 20 mm 110,000 St
 Ausschnitte >20 - 100 mm 10,000 St
 Ausschnitte >100 - 300 mm 35,000 St
 Ausschnitte >300 - 600 mm 40,000 St
 Ausschnitte >1000 mm 4,000 St
 UK verstärken 110,000 St
 Revisionklappen F0 30 x 30 cm 25,000 St
 Revisionklappen F0 40 x 40 cm 15,000 St
 Revisionklappen F0 60 x 60 cm 5,000 St
 Abgehängte Decken - Brandschutz F30
 Unterdecke F30 Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 120 mm RH 2,85 m 9,000 m²
 Unterdecke F30 Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 160 mm RH 2,81 m 100,000 m²
 Unterdecke F30 Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 200 mm RH 2,85 m 100,000 m²
 Unterdecke F30 Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 310 mm RH 2,81 m 120,000 m²
 Unterdecke F30 Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 350 mm RH 2,85 m 60,000 m²
 Unterdecke F30 Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 410 mm RH 2,81 m 32,000 m²
 Unterdecke F30 Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 720 mm RH 3,80 m 105,000 m²
 Höhenversprung Unterdecke F30 Gipspl. Höhenversatz 230 mm 14,000 m
 Anschluss Unterdecke 550,000 m
 Bewegungsfuge Unterdecke Gipspl. D 12,5mm F30-A 28,280 m
 Ausschnitte bis ca. 20 mm 100,000 St

Ausschnitte >100 - 300 mm 30,000 St
 UK verstärken 100,000 St
 Revisionklappen F30 30 x 30 cm 40,000 St
 Revisionklappen F30 40 x 40 cm 10,000 St
 Revisionklappen F30 60 x 60 cm 8,000 St
 Abschottung H 300 mm F30-A UK Stahlblechprofil verz MW D 40mm Gipspl. Feuerschutzpl.
 DF D 12,5mm Q2 15,000 m
 Brandschutzummantelung F30 25,000 St
 Abgehängte Decken - Brandschutz F90
 Unterdecke F90-A Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH720 mm RH 3,80 m, UK niveaugleich
 18,000 m2
 Unterdecke F90-A Gipspl. 2lagig Feuerschutzpl. DF AH 720 mm RH 3,80 m 50,000 m2
 Anschluss Unterdecke 75,000 m
 Bewegungsfuge Unterdecke Gipspl. D 12,5mm F90 5,000 m
 Ausschnitte bis ca. 20 mm 20,000 St
 Ausschnitte >100 - 300 mm 5,000 St
 UK verstärken 20,000 St
 Revisionklappen F90 30 x 30 cm 1,000 St
 Revisionklappen F90 60 x 60 cm 6,000 St
 Revisionklappen F90 100 x 100 cm 2,000 St
 Brandschutzummantelung F90 4,000 St
 Abgehängte Decken - Akustiksegel
 Deckenbecl. Akustikpl. L/B 1200/600mm 150,000 m2
 Wandbecl. Akustikpl. L/B 1200/600mm 55,000 m
 Kantenversiegelung 150,000 m
 Abgehängte Decke - Streckmetall
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 120/300 15,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 98,5/300 25,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 87/300 11,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 82/300 21,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 69/300 18,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 44/300 6,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 40/300 11,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 105/101 7,000 m2
 Unterdecke Streckmetall-Langfeldpl. ballwurfsicher 87/300 11,000 m2
 Zulage abklappbar 6,000 St
 Unterkonstruktion Leuchtenband 75,000 m
 Bekleidung Dachstuhl
 Wärmedämmschicht zw. Sparren DZ Mineralwolle 0,035W/(mK) D 200mm Sparrenabst. 70-
 80cm 1250,000 m2
 Wärmedämmung unter Stahlbetondecke 35,000 m2
 Luftdichtheitsschicht Dampfsperre Alu-Verbundfolie 1250,000 m2
 Anschluss Dampfsperre/Luftdichtheit angrenzendes Bauteil 750,000 m
 Anschluss Dampfsperre/Luftdichtheit angrenzendes Bauteil 310,000 m
 Dachschräge/Decke geneigt Gipspl. einlagig Baupl. A D 20mm Q2 1200,000 m2
 Anschluss Dachschrägenbecl. Gipspl. D 20mm 750,000 m
 Anschluss Dachschrägenbecl. Gipspl. D 20mm 110,000 m
 Schürze H 180 mm UK Stahlblechprofil verz Gipspl. Baupl. A D 20mm Q2 200,000 m
 Dachschräge/Decke geneigt EI90 Zementbaupl. 2lagig D 12,5mm 50,000 m2
 Anschluss Dachschrägenbecl. zementgeb. Platten. D 20mm 33,000 m

Anschluss Dachschrägenbekl. zementgeb. Platten. D 20mm 7,000 m
 Schürze H 180 mm UK Stahlblechprofil verz zementgeb. Calciumsilikatplatte D 2 x 10mm Q2
 6,000 m
 Pfettenbekl. rechteckig 3-seitig Abwickl. 0,6 m F90 Kalziumsilikatpl. 2lagig D 20mm D 2.Lage
 20mm 12,000 m
 Pfettenbekl. rechteckig 3-seitig Abwickl. 0,4 m F90 Kalziumsilikatpl. 2lagig D 20mm D 2.Lage
 20mm 3,000 m
 Stützenbekl. rechteckig 4-seitig Abwickl. 0,56 m F90 Kalziumsilikatpl. 2lagig D 20mm D 2.Lage
 20mm 9,000 m
 Kantenschutzprofil/Eckschutzschiene Stahl verz Schenkel-L 25/25mm 70,000 m
 Freies Deckenende Deckenbekl. Kalziumsilikatpl. D 20mm 7,000 m
 Dachschräge anpassen Gipsplatten Grat und Kehle beidseitig 70,000 m
 F90-Wand
 Trennwand H 3,5m D 150mm F90-A UK Stahlblechprofil verz Einfachständerwerk
 Mineralwolle MW D 60mm Gipspl. Feuerschutzpl. DF D 12,5+12,5mm Q2
 30,000 m²
 Anschluss gleitend 20mm WD 150 mm nichttragende Trennwand Gipspl. 2lagig D
 12,5mm F90
 17,000 m
 Anschluss starr WD 150 mm nichttragende Trennwand Gipspl. 2lagig D 12,5mm
 F90
 35,000 m
 Trockenbau anschließen B 0,14 m H 0,22 m nichttragende Trennwand WD 100
 mm Gipspl.
 5,000 St
 Öffnung herstellen WD 150 mm B 2,1 m H 2,01 m nichttragende Trennwand
 Gipspl. Mineralwolle D 40mm F90
 1,000 St
 Öffnung herstellen WD 150 mm bis 500 cm² nichttragende Trennwand beidseitig
 Gipspl. Mineralwolle D 60mm F90
 2,000 St
 Öffnung herstellen WD 150 mm bis 1500 cm² nichttragende Trennwand beidseitig
 Gipspl. Mineralwolle D 40mm F90
 1,000 St
 Öffnung herstellen WD 150 mm bis 5000 cm² nichttragende Trennwand beidseitig
 Gipspl. Mineralwolle D 40mm F90
 3,000 St
 Öffnung herstellen WD 150 mm bis 10000 cm² nichttragende Trennwand
 beidseitig Gipspl. Mineralwolle D 40mm F90
 2,000 St
 Leibung B 15 cm nichttragende Trennwand Gipspl. 2lagig D 12,5mm Q2 F90 27,000 m
 Holztafel-Außenwand
 Hinweis
 Holztafel-Außenwand 26,000 m²
 Dampfsperre Alu-Verbundfolie 26,000 m²
 Dämmstoffplatte 20,000 m²
 Armierung 20,000 m²
 Grundierung 20,000 m²
 Putz 20,000 m²
 oberer Anschluss schräg 7,500 m

oberer Anschluss geneigt 4,500 m
Bodenanschluss 11,000 m
Sockel 11,000 m
Eckausbildung 2,500 m
Wandanschluss 4,000 m
Türen 2,000 St
Aussparungen 2,000 St
Vorhangschienen
Vorhangschiene einläufig 15,000 m
Vorhangschiene zw

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 110-343331](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/10/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jaeger Ausbau GmbH & Co. KG Würzburg

Postal address: Mainfrankenpark 61

Town: Dettelbach

NUTS code: DE268 Kitzingen

Postal code: 97337

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 395 716,81 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung Mittelfranken

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

Telephone: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirk Unterfranken

Postal address: Silcherstraße 5

Town: Würzburg

Postal code: 97074

Country: Germany

Telephone: +49 9317959-2407

Fax: +49 9317959-1407

Internet address: www.bezirk-unterfranken.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/10/2023