

649189-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Modernisierung
Kreishaus - Lufttechnische Anlagen
OJ S 182/2026 21/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße
Email: vergabe@suedliche-weinstrasse.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Modernisierung Kreishaus - Lufttechnische Anlagen
Description: Los 7: Lufttechnische Anlagen
Procedure identifier: d4ac71ea-6073-413c-884b-32b19b9f7d3f
Internal identifier: 11-2026-011
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: An der Kreuzmühle 2
Town: Landau in der Pfalz
Postcode: 76829
Country subdivision (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Das Vergabeverfahren steht unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln für das Vorhaben. Zum Zeitpunkt der Einleitung dieses Vergabeverfahrens liegt noch kein bestandskräftiger Fördermittelbescheid vor. Der Auftraggeber behält sich vor, das Vergabeverfahren aufzuheben, falls die beantragten Fördermittel nicht oder nicht im erforderlichen Umfang bewilligt werden. Etwaige bis dahin entstandene Angebots- und Teilnahmekosten werden nicht erstattet.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Corruption: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Participation in a criminal organisation: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Money laundering or terrorist financing: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Fraud: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Insolvency: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Assets being administered by liquidator: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Grave professional misconduct: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Breaching of obligations in the fields of social law: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe § 6e Abs. 4 EU VOB/A

Business activities are suspended: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A

Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe § 6e Abs. 4 EU VOB/A. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist eine gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (bzw. falls die Bescheinigung unbefristet ausgestellt wurde, nicht älter als 12 Monate) vorzulegen.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: siehe § 124 Abs. 2 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Modernisierung Kreishaus - Lufttechnische Anlagen

Description: Das Dienstgebäude der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße soll in 4 Bauabschnitten saniert werden, wobei der 4. Bauabschnitt in die Teilabschnitte 4a und 4b unterteilt wird. Beim Gewerk Lufttechnische Anlagen sind im Leistungsumfang u. a. enthalten:

- 16 St. zentrale Lüftungsgeräte - 4.400 m² Kanal- und Kanalformteile - 4.400 m² Wärmedämmung - 180 St. Brandschutzklappen - 2 St. Lüftungstürme - 2 St. Ansaugkammer - 20 St. Wetterschutzgitter im Schrägdach - 320 St. Luftauslässe - 12 St. Split-Kälteanlagen

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: An der Kreuzmühle 2

Town: Landau in der Pfalz

Postcode: 76829

Country subdivision (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Landau in der Pfalz

Postcode: 76829

Country subdivision (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass er in den letzten fünf Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Die Leistung ist vergleichbar, wenn sie die Umsetzung von Projekten im laufenden Betrieb betrifft und im Umfang und Schwierigkeitsgrad mindestens dem ausgeschriebenen Projekt entspricht. Dem Angebot ist als Nachweis der Erfahrung eine Referenzliste mit mindestens 3 Referenzen beizufügen, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind (siehe oben) und die mindestens folgende Angaben enthalten: Auftraggeber, Referenzobjekt, darin erbrachte Leistung, eigener Anteil des Auftragswertes, Ausführungszeitraum, Ansprechpartner mit Telefonnummer und E-Mail-Adresse, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen und die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, anzugeben.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Falls der Bieter beabsichtigt im Auftragsfall Leistungen an Nachunternehmer zu vergeben, hat er diese bereits mit Abgabe des Angebotes zu benennen. Auf Verlangen hat der Bieter der Vergabestelle die Eignung der Nachunternehmer anhand derselben Kriterien nachzuweisen, die für den Nachweis seiner Eignung verlangt sind.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass er im Auftragsfall eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung über folgende Deckungssummen je Versicherungsfall abschließen wird: - 5 Mio. € für Personen-, Sach- und Vermögensschäden - 2 Mio. € für Umweltschäden Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein gültiger Versicherungsnachweis über die o. g. Deckungssummen vorzulegen bzw. eine Bestätigung eines Versicherers, aus der hervorgeht, dass der Bieter im Auftragsfall entsprechend versichert wird.

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin Angaben zum Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren über vergleichbare Leistungen, die Gegenstand dieser Ausschreibung sind, zu machen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, ob er in ein Berufsregister eingetragen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, ob er in das Handelsregister eingetragen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0a5b14836-3b1b76b9b3e2f7aa

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.auftragsboerse.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 58 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Dem Angebot sind zwingend das ausgefüllte Angebotsschreiben (213) und das ausgefüllte Leistungsverzeichnis beizufügen. Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16a EU VOB/A.

Information about public opening:

Opening date: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen des § 160 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Nach § 160 Abs. 3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5) ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Abs. 2 GWB vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Organisation providing more information on the review procedures: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Organisation receiving requests to participate: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Registration number: Leitweg-ID: 073370000000-001-02

Postal address: An der Kreuzmühle 2

Town: Landau in der Pfalz

Postcode: 76829

Country subdivision (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Country: Germany

Email: vergabe@suedliche-weinstrasse.de

Telephone: +49 6341940154

Internet address: <https://www.suedliche-weinstrasse.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Registration number: DE355604198

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telephone: +49 6131 16-2234

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Registration number: 073370000000-001-02

Postal address: An der Kreuzmühle 2

Town: Landau in der Pfalz

Postcode: 76829

Country subdivision (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Country: Germany

Email: vergabe@suedliche-weinstrasse.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9c6f5608-e770-4614-b7bd-51ce6c9774d5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/09/2026 17:32:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 649189-2026
OJ S issue number: 182/2026
Publication date: 21/09/2026