

649244-2026 - Competition

Spain – Miscellaneous repair and maintenance services – El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río.

OJ S 182/2026 21/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río

Email: contratacion@loradelrio.es

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río.

Description: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río. El contrato de servicios tendrá por objeto la ejecución de las operaciones necesarias para desarrollar las prestaciones que serán descritas con mayor detalle en apartados posteriores y que responderán, principalmente, con los servicios de mantenimiento de los Parque Industriales (Matallana y Lapetra), la zona recreativa del Parque Matallana, el poblado de Setefilla, el poblado de El Priorato, las barriadas de Lapetra, El Barreto y Nuestro Padre Jesús, el Molino de la Aceña, el Castillo de Lora del Río, la barrida de las Viñas, tanto en su Fase I y como su Fase II.

Procedure identifier: 7803d44c-7496-4cb9-a5fb-5b1e4430c3bb

Internal identifier: 8026/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 464 954,53 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Los establecidos en la ley 9/2017.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río.

Description: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río. El contrato de servicios tendrá por objeto la ejecución de las operaciones necesarias para desarrollar las prestaciones que serán descritas con mayor detalle en apartados posteriores y que responderán, principalmente, con los servicios de mantenimiento de los Parque Industriales (Matallana y Lapetra), la zona recreativa del Parque Matallana, el poblado de Setefilla, el poblado de El Priorato, las barriadas de Lapetra, El Barreto y Nuestro Padre Jesús, el Molino de la Aceña, el Castillo de Lora del Río, la barrida de las Viñas, tanto en su Fase I y como su Fase II.

Internal identifier: 8026/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

Options:

Description of the options: Se contempla la modificación de hasta un 20,00% del importe del contrato anual para la ampliación de los servicios previstos del contrato y para las circunstancias previstas específicamente en el PPT, así como la ampliación de zonas u horarios.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Se prevé la posibilidad de prórroga del contrato, por otro periodo adicional de dos años, es decir, hasta una duración máxima del contrato de cuatro años

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Reducción de los impactos ambientales

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Description: Bolsa de Horas.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Bolsa económica..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Formación continua del personal.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta Económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 49

Criterion:

Type: Quality

Description: Sistema de control de presencia..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Titulaciones del personal..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 6

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nc%2FV%2FoiNHKUwYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nc%2FV%2FoiNHKUwYTJJ03sHog%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

Information about review deadlines: Quince días hábiles, el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río

Registration number: 30895820133342

Registration number: P4105500E

Town: Lora del Río

Postcode: 41440

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Contact point: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río

Email: contratacion@loradelrio.es

Telephone: +34 955802025

Fax: +34 955803378

Internet address: <https://loradelrio.es/>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZmsazlrhZr4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía
Town: Sevilla
Postcode: 41004
Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)
Country: Spain
Email: tarcja@juntadeandalucia.es
Telephone: +34 671530856
Fax: +34 955515041
Internet address: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Roles of this organisation:

Buyer
Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

f7096405-e910-48a1-b422-68217b9dc7ab-01

Main reason for change

:

Notice cancelled

Description

:

Se anula el anuncio de licitación enviado el 27/08/2026 y publicado el 28/08/2026 con número 593915-2026

Notice information

Notice identifier/version: c135721f-ec58-4b42-8aa3-e8327d786375 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/09/2026 14:29:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 649244-2026

OJ S issue number: 182/2026

Publication date: 21/09/2026