

**Spain-Palma: Cleaning services**  
**OJ S 206/2023 25/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Servicio de Salud de las Illes Balears

National registration number: Q0719003F

Postal address: C/ Reina Esclaramunda

Town: Palma

NUTS code: ES53 Illes Balears

Postal code: 07003

Country: Spain

Contact person: Servicio de Salud de las Illes Balears

E-mail: [departamentcontratacion@ibsalut.es](mailto:departamentcontratacion@ibsalut.es)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.ibsalut.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=f3VkJ0eiCmKEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Health

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Servicio de limpieza del Hospital Comarcal de Inca (HCIN)

Reference number: SSCC PA 28/23

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

El desarrollo de la actividad asistencial del Hospital Comarcal de Inca implica la necesidad de disponer de un servicio de limpieza para el correcto funcionamiento del hospital. La limpieza es una necesidad para el desarrollo de la actividad sanitaria en unos parámetros de calidad y seguridad óptimos, así como para mantener este equipamiento sanitario en buenas condiciones, de acuerdo con las necesidades de los usuarios y personal sanitario.

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 5 514 784,77 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES53 Illes Balears

Main site or place of performance: Hospital Comarcal de Inca (HCIN)Carretera Vieja de Llubí, s/n. Inca (Illes Balears). 07300

### **II.2.4. Description of the procurement**

El desarrollo de la actividad asistencial del Hospital Comarcal de Inca implica la necesidad de disponer de un servicio de limpieza para el correcto funcionamiento del hospital. La limpieza es una necesidad para el desarrollo de la actividad sanitaria en unos parámetros de calidad y seguridad óptimos, así como para mantener este equipamiento sanitario en buenas condiciones, de acuerdo con las necesidades de los usuarios y personal sanitario.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: 3.1 Organización del servicio (memoria técnica) / Weighting: 5.5

Quality criterion - Name: 3.2 Sistemas, técnicas, procedimientos y protocolos de trabajo (memoria técnica) / Weighting: 5.5

Quality criterion - Name: 3.3 Medidas medioambientales (Memoria técnica) / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 3.4 Productos, materiales y útiles de limpieza (memoria técnica) / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 3.5 Maquinarias y equipos (memoria técnica) / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 3.6 Plan de formación (memoria técnica) / Weighting: 2

Cost criterion - Name: 2. Compromiso creación de empleo para el colectivo de personas mayores con 45 años con dificultad de acceso al mercado laboral / Weighting: 3

Cost criterion - Name: 1.1 Oferta económica: servicio de limpieza general (a tanto alzado) / Weighting: 70

Cost criterion - Name: 1.2 Oferta económica: servicio de limpieza extraordinaria (a precio unitario) / Weighting: 3

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 070-212920](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Servicio de limpieza del Hospital Comarcal de Inca (HCIN)

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/10/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

National registration number: A80241789

Postal address: C/ Quintanavides, 21 PE Vía Norte

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28050

Country: Spain

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 127 660,74 EUR

Total value of the contract/lot: 5 514 784,77 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Administrativos

Postal address: Avenida General Perón, 38, planta 8,

Town: Palma

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telephone: +34 913491446

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, planta 8

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/10/2023