

Poland-Szczecin: Building-cleaning services

OJ S 206/2023 25/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

National registration number: 000514354

Postal address: ul. Wały Chrobrego 4

Town: Szczecin

NUTS code: PL Polska

Postal code: 70-502

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Kramarz

E-mail: bl@szczecin.uw.gov.pl

Telephone: +48 914303771

Internet address(es):Main address: <https://www.szczecin.uw.gov.pl/>Address of the buyer profile: <https://zuw.eb2b.com.pl/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://zuw.eb2b.com.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://zuw.eb2b.com.pl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kompleksowa usługa utrzymania czystości w budynkach ZUW w Szczecinie i Koszalinie oraz w pomieszczeniach na przejściach granicznych wraz z terenami do nich przyległych

Reference number: L – 1.272.12.2023

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątnia i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych: w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, oraz w pomieszczeniach wynajmowanych przez Wojewodę Zachodniopomorskiego na potrzeby służb granicznych funkcjonujących w przejściach granicznych Szczecin – Port i Świnoujście wraz w terenami przyległymi do tych budynków.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa usługa utrzymania czystości w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77314000 Grounds maintenance services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Kompleksowa usługa sprzątnia i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 4 oraz terenów przyległych do budynku zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 8A do SWZ

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Wydatek w części współfinansowany ze środków Unii Europejskiej Funduszu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich dotyczy części I zamówienia

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa usługa utrzymania czystości w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77314000 Grounds maintenance services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie przy ul. Władysława Andersa 34 oraz terenów przyległych do tych budynków, zgodnie z warunkami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający wykaz powierzchni oraz zakres prac objętych zamówieniem przedstawia załącznik nr 8B do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach na przejściach granicznych Szczecin-Port
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77314000 Grounds maintenance services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynkach użytkowanych przez służby graniczne funkcjonujące na przejściach granicznych oraz utrzymanie powierzchni zewnętrznych w morskich przejściach granicznych Szczecin-Port, zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający wykaz powierzchni oraz zakres prac objętych zamówieniem przedstawia załącznik nr 8C do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach na przejściach granicznych Świnoujście
Lot No: 4

II.2.2.

Additional CPV code(s)

77314000 Grounds maintenance services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynkach użytkowanych przez służby graniczne funkcjonujące na przejściach granicznych oraz utrzymanie powierzchni zewnętrznych w morskim przejściu granicznym Świnoujście, zgodnie z warunkami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający wykaz powierzchni oraz zakres prac objętych zamówieniem przedstawia załącznik nr 8D do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca musi posiadać doświadczenie w postaci należytego wykonania usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również należyte wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 świadczenia (trwającego minimum 6 miesięcy) polegającego na świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej, odpowiednio dla części:

a) dla części I - o powierzchni min. 7 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m²

b) dla części II – o powierzchni min. 7 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m²,

c) dla części III – o powierzchni min. 4 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 4 000 m²,

d) dla części IV – o powierzchni min. 4 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 4 000 m²,

Szczegółowe informacje odnośnie zdolności technicznej i kwalifikacji zawodowej zamieszczone są w SWZ rozdział VIII ust. 2 pkt.4

Na potwierdzenie powyższych warunków Wykonawca zobowiązany będzie złożyć na wezwanie Zamawiającego:

wykaz usług porównywalnych z usługami stanowiącymi przedmiot zamówienia, wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy – według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Zapłata dokonywana będzie na podstawie comiesięcznych faktur wystawionych przez Wykonawcę.

2. Faktury wystawione przez Wykonawcę będą płacone przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Warunki zmiany umowy zostały określone we wzorze umowy - załącznik nr 7A-7D do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/11/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/02/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/11/2023 Local time: 10:30

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego dostępnej pod adresem internetowym: <https://zuw.eb2b.com.pl/>

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i upublicznienie złożonych ofert na Platformie Zamawiającego.

Odszyfrowania ofert dokona Sekretarz Komisji pod nadzorem Przewodniczącego Komisji Przetargowej

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

1. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ustawy PZP, tj. najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy PZP lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 ustawy PZP, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy PZP.
3. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale X ust. 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 i 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Oświadczenie JEDZ, stanowi podmiotowy środek dowodowy w myśl art. 127 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP w zakresie następujących podstaw wykluczenia z postępowania:
- 1) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP;
 - 2) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP dotyczącym orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego;
 - 3) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP dotyczącym zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji;
 - 4) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP;
 - 5) art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP.
7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa odpowiednie dokumenty wymienione w rozdz. X SWZ.
8. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie jest Wojewoda Zachodniopomorski. Dokładne informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się z Rozdziale II Specyfikacji Warunków Zamówienia.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Postępowanie odwoławcze

3. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu

6. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7. Odwołanie wnosi się w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

9. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

10. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

11. Dokładny opis środków odwoławczych znajduje się w art. 505 - 595 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/10/2023