

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 246/2021 20/12/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Mokotowska Fundacja Warszawianka - Wodny Park

Postal address: ul. Merliniego 4

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-511

Country: Poland

E-mail: a.jamrozik@wodnypark.com.pl

Telephone: +48 228540130

Fax: +48 228540140

Internet address(es):Main address: www.wodnypark.com.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://josephine.proebiz.com/pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://josephine.proebiz.com/pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Fundacja

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie MFWWP w Warszawie oraz na terenie do niego przyległym

Reference number: MFWWP/RZP/6/2021

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ulicy Merliniego 4 oraz na terenie zewnętrznym do niego przyległym

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: ul. Merliniego 4, 02-511 Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ulicy Merliniego 4 oraz na terenie zewnętrznym do niego przyległym w zakresie określonym opisem przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia nie obejmuje powierzchni użytkowych objętych umowami najmu tj. :pomieszczeń wewnątrz restauracji i pubu, barku, fitness klubu i siłowni, sklepów, strzelnicy oraz salonu fryzjersko – kosmetycznego, Zamawiający wymaga aby wykonawca zapewnił do wykonywania usługi ilość osób zapewniającą bieżące utrzymanie czystości w obiekcie w czasie godzin otwarcia oraz wykonanie niezbędnych prac po zamknięciu obiektu wymaganych do zapewnienia porządku :

I zmiana w godzinach od 6.00 do 14.00: 4 osoby w tym 1 osoba nadzorująco – sprzątająca oraz przynajmniej 1 kobieta,

II zmiana w godzinach od 14.00 do 22.00: 5 osób w tym 1 osoba nadzorująco – sprzątająca oraz przynajmniej 1 kobieta,

Soboty, Niedziele i Święta w godzinach od 10.00 – 22.00: 1 osoba sprzątająca

III zmiana w godzinach od 22.00 do 6.00: 10 osób w tym 1 osoba nadzorująco – sprzątająca.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy na potwierdzenie:

Zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia – wykażą, że w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali lub wykonują co najmniej trzy usługi polegające na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznych, z których każda trwała co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu w tym:

- co najmniej jednej usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu krytej pływalni o powierzchni minimum 6000 m²
- co najmniej jednej usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu o wartości minimalnej 600.000,00 zł brutto i o powierzchni minimum 6000 m²
- co najmniej jednej usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu o powierzchni minimum 6000 m²

2 W zakresie zdolności technicznej wymagane jest dysponowanie następującym sprzętem technicznym:

1. Pralka automatyczna do prania i gotowania m.in. mopów
2. Co najmniej 2 maszyny szorujące – czyszczące do podłóg, w tym przynajmniej 1 nadająca się do mycia posadzek na plaży basenowej
3. Co najmniej 2 odkurzacze do zbierania wody z podłogi
4. Co najmniej 2 odkurzacze do odkurzania i prania
5. 3 zestawy serwisowe z wózkiem dwuwaderekowym, z prasą do wyciskania mopów
6. 3 zestawy serwisowe z wózkiem jednowaderekowym, z prasą do wyciskania mopów, ze stelażem na worki, z kuwetami oraz uchwytami na akcesoria i środki chemiczne
7. Myjka ciśnieniową
8. Odkurzacz i dmuchawę na liście

W przypadku, gdy przedmiotem zamówienia są świadczenia okresowe i ciągłe, dopuszcza się wykazanie nie tylko zamówień wykonanych (zakończonych), ale również wykonywanych. W takim przypadku część usługi już faktycznie wykonana musi wypełniać wymogi określone przez Zamawiającego w warunku wiedza i doświadczenie.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w warunki wykonawcy mogą spełniać łącznie.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu, podmiot udostępniający zasób zobowiązany będzie zrealizować usługi, których wskazane zdolności dotyczą (podwykonawstwo).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej na platformie Josephina

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Obecnie obowiązująca umowa na usługę sprzątania zawarta jest na okres od 06.02.2021r. do 05.02.2021r. Wyznaczenie terminu składania ofert bez skrócenia go tj. 35 dniowego, uniemożliwiłoby udzielenie zamówienia w terminie zabezpieczającym ciągłość usługi sprzątania tj. podpisanie umowy w terminie maksymalnym do 05.02.2021r.

W ocenie zamawiającego po wnikliwej analizie całokształtu okoliczności faktycznych i prawnych towarzyszących przedmiotowej sprawie, w istocie zachodzi pilna potrzeba udzielenie zamówienia, celem zachowania ciągłości realizacji usługi sprzątania w obiekcie Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park. Dodatkowo postępowanie to było już opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej i Wykonawcy mogli zapoznać się ze specyfiką przedmiotu zamówienia, dlatego też przygotowanie przez Wykonawców oferty nie powinno być czasochłonne, wobec czego skrócenie terminu składania ofert nie powinno w żaden sposób wpłynąć na konkurencyjność postępowania.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 217-571539](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:2021/S_217-571539)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/01/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/03/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/01/2022 Local time: 11:00

Place:

<https://josephine.proebiz.com/pl/>

Information about authorised persons and opening procedure: Sylwia Paradowska, Justyna Ferens, Angelika Jamrozik, Katarzyna Zalewska

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ)
2. Formularz cenowo ofertowy (wzór druku załącznik nr 3 do SWZ), Wykonawca wraz z ofertą składa na platformie w formie elektronicznej
3. W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 1129) należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
5. Pełnomocnictwo (o ile dotyczy).

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA - SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wykaz usług potwierdzający spełnienie warunku w zakresie zdolności zawodowej
2. Dowody określające, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
3. Wykaz narzędzi
4. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1,2 i 4 Ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.
5. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020r. poz. 1076 i 1086),
6. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o którym mowa w: art. 108 ust. 1 pkt. 3-6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 7 Ustawy
7. Dokumenty podmiotów zagranicznych
8. Dokumenty podmiotu udostępniającego zasób – zamawiający zażąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 Ustawy

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2021